

شركة جهينة للصناعات الغذائية  
شركة مساهمة مصرية  
القائم المالية المستقلة  
عن السنة المالية المنتهية  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥  
وتقدير مراقباً الحسابات عليها

محمد هلال جرانت ثورنتون  
محاسبون قانونيون  
عضو جرانت ثورنتون انترناشيونال  
٨٧ شارع رمسيس القاهرة

KPMG حازم حسن  
محاسبون قانونيون ومستشارون  
مرتفعات الأهرام - الكيلو ٢٢ طريق مصر  
إسكندرية الصحراوي - الهرم - الجيزة

شركة جهينة للصناعات الغذائية

شركة مساهمة مصرية

الميزانية المستقلة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

صفحة

المحتويات

-	تقرير مراقبا الحسابات
١	الميزانية المستقلة
٢	قائمة الدخل المستقلة
٣	قائمة التغير في حقوق الملكية المستقلة
٤	قائمة التدفقات النقدية المستقلة
٥	قائمة توزيع الأرباح المقترحة
٣٠-٦	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

محمد هلال جرانت ثورنتون  
محاسبون قانونيون  
عضو جرانت ثورنتون انترناشيونال  
٨٧ شارع رمسيس القاهرة

KPMG حازم حسن  
محاسبون قانونيون ومستشارون  
ارتفاعات الأهرام - الكيلو ٢٢ طريق مصر  
إسكندرية الصحراوي - الهرم - الجيزة

تقرير مراقبى الحسابات  
إلى إنسادة/ مساهمي شركة جهينة للصناعات الغذائية  
(شركة مساهمة مصرية)

تقرير عن القوائم المالية  
راجعنا القوائم المالية المستقلة المرفقة لشركة جهينة للصناعات الغذائية "شركة مساهمة مصرية" المتمثلة في الميزانية المستقلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ وكذا القوائم المستقلة للدخل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

**مسئوليّة الإدارّة عن القوائم المالية**  
هذه القوائم المالية المستقلة مسئوليّة إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسئوليّة الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية مستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أيّة تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمّن هذه المسوّلية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقاتها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة لظروف.

**مسئوليّة مراقبى الحسابات**  
تحصر مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المستقلة في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتطلب هذه المعايير منا الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتحقيقه وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المستقلة خالية من أيّة تحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية المستقلة. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية المستقلة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية المستقلة والعرض العادل الواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة لظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة.

وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارّة وكذا سلامّة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المستقلة.

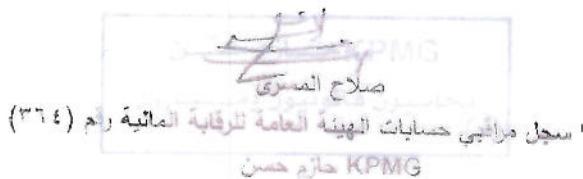
الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المستقلة المشار إليها أعلاه تعبّر بعدلة ووضوح، في جميع جوانبها الهمامة، عن المركز المالي المستقل لشركة جهينة للصناعات الغذائية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية المستقلة.

**تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى**

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية المستقلة متفقة مع ما هو ورد بذلك الحسابات، كما تطبق الشركة نظام تكاليف يفي بالغرض منه وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

البيانات الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدقائق الشركة وذلك في الحدود التي ثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.



حسام هلال

سجل مراقب حسابات الهيئة العامة لرقابة المالية رقم (١٤٧) ٣٦٤  
محمد هلال جرانت ثورنتون

محمد هلال - جرانت ثورنتون

محاسبون قانونيون  
عضو جرانت ثورنتون الترنشيونال

القاهرة في ٢١ يناير ٢٠١٦

٢٠١٤/١٢/٣١  
جنيه مصرى

٢٠١٥/١٢/٣١  
إيصال رقم  
جنيه مصرى

الأصول		
<b>الأصول طويلة الأجل</b>		
أصول ثابتة		
استثمارات في شركات تابعة		
المسدد تحت حساب الاستثمارات		
مشروعات تحت التنفيذ		
<b>اجمالي الأصول طويلة الأجل</b>		
<b>الأصول المتداولة</b>		
مدينون وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي)		
مستحق من أطراف ذوي علاقة		
نقية وما في حكمها		
<b>اجمالي الأصول المتداولة</b>		
<b>الالتزامات المتداولة</b>		
مخصص مطالبات		
بنوك - أرصدة دائنة		
بنوك - تسهيلات ائتمانية		
قروض طويلة الأجل - الجزء المتداول		
ضريبة الدخل		
موردين وأرصدة دائنة أخرى		
مستحق لأطراف ذوي علاقة		
<b>اجمالي الالتزامات المتداولة</b>		
رأس المال/عامل/صافي الالتزامات المتداولة		
<b>اجمالي الإستثمار</b>		
يتم تمويله على النحو التالي:		
<b>حقوق الملكية</b>		
رأس المال المصدر والمدفوع		
احتياطي قانوني		
احتياطي عام - علاوة إصدار الأسهم		
أرباح مرحلة		
صافي أرباح العام		
<b>اجمالي حقوق الملكية</b>		
<b>الالتزامات طويلة الأجل</b>		
الالتزامات أخرى طويلة الأجل		
إيرادات مؤجلة		
الالتزامات ضريبية مؤجلة (بالصافي)		
<b>اجمالي الالتزامات طويلة الأجل</b>		
<b>اجمالي حقوق الملكية والالتزامات طويلة الأجل</b>		

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٣٠) إلى (٦) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة.

رئيس مجلس الإدارة  
صفوان ثابت

مدير عام الشئون المالية  
سامح الهضبى

المدير المالي  
هاني شاكر

تقرير مراقبا الحسابات "مرفق"

السنة المالية	السنة المالية	إيضاح رقم	
المنتهية في	المنتهية في		
٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١		
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
١٧٣٤٩٠٠٤١	-		أيرادات النشاط
(١٤٥٤٥١٦٥٩)	-	(٥)	تكلفة المبيعات
<u>٢٨٠٣٨٣٨٢</u>	<u>-</u>		<b>مجمل الربح</b>
٢٠٣٢٩٩٠٦	٥٠٥٣٥٣٤	(٦)	أيرادات أخرى
(٧٠٦١١٢٨٥)	(٥٥٢١٢٣٣١)	(٧)	مصروفات إدارية وعمومية
(٣٩٠٠٠)	(٢٩٥٠٠٠)		بدلات وحضور مجلس الإدارة
(١٢٦٦٣٦١٤)	(١٢٧٥١٣٢٥)	(٨)	مصروفات اخرى
<u>(٣٥٢٩٦٦١١)</u>	<u>(٦٣٢٠٥١٢٢)</u>		<b>الأرباح الناتجة عن التشغيل</b>
٢٨٩٨٩٧٥٠٠	٣٦٦٩١٣٢٠٠	(٩)	أيرادات استثمارات
(٤٣٢٥٤٨٩)	(٧٥٩٨١٩)	(١-٨)	مكافأة نهاية الخدمة
(٣٠٩٢١٨٢٣)	(٢٠١٤٢٩٢٩)	(١٠)	المصروفات التمويلية
٤٤١٨٨٥٠	١١٢٩٢	(١٠)	الإيرادات التمويلية
<u>٢٢٣٧٧٢٤٢٧</u>	<u>٢٨٢٨١٦٦٢٢</u>		<b>صافي ربح العام قبل الضرائب</b>
(٩٣٣٧١٥)	-	(١٤)	ضريبة الدخل
٤٩٦٧٥٠	(٢٥٧٣٣٨)		فروق ضرائب سنوات سابقة
-	(١٨٣٤٥٦٦٠)	(٩)	ضريبة قطيعة على إيرادات الاستثمارات
<u>١١٧٧٩٠٠٣</u>	<u>٣٠٩٦٨٦</u>	(٢٥)	<b>الضريبة المؤجلة</b>
<u>٢٣٥١١٤٤٦٥</u>	<u>٢٦٤٥٢٣٣١٠</u>		<b>صافي ربح العام بعد الضرائب</b>
<u>٠,٢١٠</u>	<u>٠,٢٣٥</u>	(١٩)	<b>نصيب السهم في صافي أرباح العام (جنيه/سهم)</b>

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى (٣٠) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة.

بيان	إحصائيات عام ٢٠١٤					
	رأس المال	المصدر والمدفوع	جنيه مصرى	جنيه مصرى	إنجليزى قانونى	أرباح مرحلة
إحصائيات عام ٢٠١٤	٧٠٦٠٥٣٨١١	٣٣٠٩٢٠٤٢٨	٣٣٠٩٢٠١٦٦	٣٣٠٩٢٠٨٢٢	٣٢٣٨٨٥٠٢٢	٣٠٤١٦٩٦٧٧
الرصيد في أول يناير ٢٠١٤						٣٠٤١٦٩٦٧٧
توزيع أرباح عام ٢٠١٣ في الارباح المرحلية						٣٠٤١٦٩٦٧٧
زيادة رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية						٣٠٤١٦٩٦٧٧
صافي أرباح السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤						٣٠٤١٦٩٦٧٧
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤						٣٠٤١٦٩٦٧٧
الرسيد في أول يناير ٢٠١٥						٣٠٤١٦٩٦٧٧
توزيع أرباح في الارباح المرحلية						٣٠٤١٦٩٦٧٧
* تسويات						٣٠٤١٦٩٦٧٧
صافي أرباح السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥						٣٠٤١٦٩٦٧٧
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥						٣٠٤١٦٩٦٧٧

\* تتمثل في قيمة الصناديق الطبيعية على إيرادات الاستثمارات من شركات تابعة المحصلة خلال عام ٢٠١٤

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى (٣٠) تغير جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة.

السنة المالية	السنة المالية	إيضاح رقم	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية صافي أرباح العام قبل الضريبة على الدخل تسويات
المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١ جنيه مصرى	المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١ جنيه مصرى	٢٨٢ ٨١٦ ٦٢٢	٢٢٣ ٧٧٢ ٤٢٧
١٠ ٨٧٤ ٠ ٨٧	٥ ٨١٨ ٣٦٤	(١١)	إهلاك الأصول الثابتة
(١٠ ١٦٢ ٤٣١)	(٣١٠ ٠٥٠)	-	أرباح رأسمالية
(٢ ٠٢٩ ٦٣٤)	-	٦٥٠ ٠٠٠	رد الإنخفاض في قيمة مخزون
-	-	-	تدعيم مخصص مطالبات
١٢ ١٠١ ٣٢٤	١٢ ١٠١ ٣٢٥	-	أقساط تأجير تمويلي
(٣ ٤٢٠ ٧٢٣)	(١١ ٢٩٢)	-	فوائد ودائع
٣٠ ٩٢١ ٨٢٣	١٩ ٨١١ ٠ ١٣	-	فوائد ومصروفات تمويلية
<u>٢٦٢ ٠٥٦ ٨٧٣</u>	<u>٣٢٠ ٨٧٥ ٩٨٢</u>		
٣ ٤٢٠ ٧٢٣	١١ ٢٩٢		فوائد ودائع محصلة
(٣٠ ٩٢١ ٨١٣)	(١٩ ٨١١ ٠ ١٣)		فوائد ومصروفات تمويلية مدفوعة
٢١٤ ٢٦٠ ٢٤٦	-		التغير
(٧٨٧ ٠٣٢ ٩١٨)	(٣٤٤ ٦٠٣ ٨٠٠)		المخزون
٢٩ ٧٠٠ ١٨٨	(١١٢ ٩٦٤ ٦٦٣)		العملاء والأرصدة المدينة الأخرى
(٧٠ ٥١٢ ٨٢١)	(٣٨ ١٠٦ ٥٠٩)		المستحق من أطراف ذوي علاقة
(٣٠ ٤٤٠ ٨٢٥)	(٢٢ ٣٣٥ ٨٧٤)		الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى
( ٨٧٢ ٦٨٢)	(٣ ٢٧٠ ٢٨١)		توزيعات أرباح مدفوعة للعاملين خلال الفترة
٨ ١٢٢ ٤٤٤	٤٣ ٦٢٧ ٣٢٠		المستخدم من المخصصات
<u>٩٧ ٨١٤ ٣٩٥</u>	<u>(١٧٦ ٥٧٧ ٥٤٦)</u>		المستحق لأطراف ذوي علاقة
( ٧٤٧ ٨١٧)	(١٦ ١٣٥ ١٧٦)		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١١٤ ٢٤٨ ٠ ١٣	٣٩٩ ٧٦٦		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٢٨٩ ٨٩٧ ٥٠٠	٣٦٦ ٩١٣ ٢٠٠		مدفوعات لشراء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ
(٣٤٩ ٨٧٤ ٠٠٠)	(٦٠ ١٤٧ ٠٠٠)		مقبضات من بيع أصول ثابتة
<u>٥٣ ٥٢٣ ٦٩٦</u>	<u>٢٩١ ٠٣٠ ٧٩٠</u>		متحصلات من أرباح الاستثمارات
(٢١٨ ٩٦٠ ٠ ٦٧)	٤٢ ٤٦٥ ٩٠١		مدفوعات عن استثمارات في شركات تابعة
(٨٩ ٣٢٥ ٦٠٦)	(٣٧ ٢٠٠ ٠٠٠)		صافي التدفقات النقدية الناجمة من الأنشطة الاستثمارية
(١٢ ١٠١ ٣٢٤)	(١٢ ١٠١ ٣٢٥)		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	(١٠٩ ٥٣٥ ٧٦٩)		(المسدد) المحصل من تسهيلات إئتمانية
<u>(٣٢٠ ٣٨٦ ٩٩٧)</u>	<u>(١١٦ ٣٧١ ١٩٣)</u>		المسدد من قروض بنكية
(١٦٩ ٠٤٨ ٩٠٦)	(١ ٩١٧ ٩٤٩)		مسدد من أقساط تأجير التمويلي بنظام البيع مع إعادة الإستئجار
<u>١٦٩ ٥١٢ ٦٥٣</u>	<u>٤٦٣ ٧٤٧</u>		توزيعات أرباح مدفوعة للمساهمين خلال العام
<u>٤٦٣ ٧٤٧</u>	<u>(١ ٤٥٤ ٢٠٢)</u>	<u>(١٧)</u>	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
			صافي (النقد) في النقدية وما في حكمها خلال العام
			النقدية وما في حكمها في ١ يناير
			النقدية وما في حكمها في ٣١ ديسمبر

الإيضاحات المرفقة من صفة (٣٠) إلى (٦) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة.

شركة جهينة للصناعات الغذائية

"شركة مساهمة مصرية"

قائمة توزيع الأرباح المقترحة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢٣٥ ١١٤ ٤٦٥	٢٦٤ ٥٢٣ ٣١٠	صافي أرباح العام
٣٤٣ ٢١٠ ٤٥٩	٤٢٦ ٢٠٠ ٤٨١	الأرباح المرحلية
<u>٥٧٨ ٣٢٤ ٩٢٤</u>	<u>٦٩٠ ٧٢٣ ٧٩١</u>	صافي الربح القابل للتوزيع
		<u>توزيع كالآتي:</u>
١١ ٧٥٥ ٧٢٣	١٣ ٢٢٦ ١٦٦	إحتياطي قانوني
٢٢ ٣٣٥ ٨٧٤	٢٥ ١٢٩ ٧١٤	حصة العاملين
٤٧ ٠٧٠ ٢٥٤	٤٧ ٠٧٠ ٢٥٤	حصة أولى للمساهمين
١٥ ٣٩٥ ٢٦١	١٧ ٩٠٩ ٧١٨	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٤٧ ٠٧٠ ٢٥٤	٩٤ ١٤٠ ٥٠٨	حصة ثانية للمساهمين
<u>٤٣٤ ٦٩٧ ٥٥٨</u>	<u>٤٩٣ ٢٤٧ ٤٣١</u>	أرباح مرحلة
<u>٥٧٨ ٣٢٤ ٩٢٤</u>	<u>٦٩٠ ٧٢٣ ٧٩١</u>	

. الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى (٣٠) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة.

شركة جهينة للصناعات الغذائية  
شركة مساهمة مصرية  
الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المستقلة  
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

**١ نبذة عن الشركة**  
تأسست شركة جهينة للصناعات الغذائية - شركة مساهمة مصرية - عام ١٩٩٥ في ظل قانون الاستثمار رقم ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ والذى حل محله قانون ضمانات وحوافز الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٩٧، وذلك بموجب قرار وزير الاقتصاد والتجارة الخارجية رقم ٦٣٦ لسنة ١٩٩٤ بالترخيص بتأسيس الشركة.  
تحددت مدة الشركة بـ ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ التسجيل بالسجل التجاري في ١٠/١/١٩٩٥ تحت رقم ١٠٠٩٩٤.  
مقر الشركة : ١١ شارع الجهاد - ميدان لبنان - المهندسين  
المصانع : مدينة ٦ أكتوبر - المنطقة الصناعية الأولى - قطعة ٤٠-٣٩.  
يرأس مجلس ادارتها الاستاذ/ صفوان ثابت  
تعد الشركة شركة قابضة.

**غرض الشركة**  
يتتمثل غرض الشركة في إنتاج وتصنيع وتعبئة وتغليف كافة أنواع الألبان ومنتجاتها وجميع مشتقاتها والأجبان بأنواعها وعصائر الفواكه المختلفة والمشروبات والمأكولات المثلجة، وتجهيز وتصنيع وتعبئة وتغليف كافة أنواع المواد الغذائية وبصفة عامة تصنيع المنتجات الزراعية.

**القيد ببورصة الأوراق المالية**  
الشركة مقيدة بالجدول (١) الرسمي للبورصة المصرية.

**٢-١ أسس الإعداد**  
**الالتزام بالمعايير والقوانين**  
تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية.  
تم اعتماد القوائم المالية للإصدارات من قبل مجلس إدارة الشركة في ٢١ يناير ٢٠١٦.

**٢-٢ أسس القياس**  
أعدت القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية فيما عدا البنود الهامة التالية في الميزانية:-  
• الالتزامات المالية غير المشتقة بالقيمة العادلة.

الطرق المستخدمة في قياس القيمة العادلة موضحة فيما بعد (إيضاح رقم ٤)

**٣-٢ عملاً التعامل والعرض**  
العملة المستخدمة في عرض القوائم المالية للشركة هي الجنيه المصري والذي يمثل عملاً التعامل للشركة.

**٤-٢ استخدام التقديرات والافتراضات**  
إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والالتزامات وكذلك الإيرادات والمصروفات المدرجة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة. ويتم الاعتراف بأى تعديلات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها هذا التعديل لنتائج التقديرات وعلى أية فترات مستقبلية تم تأثيرها.

المعلومات الخاصة بالتقديرات الهامة بشأن تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة في القوائم المالية فيتم عرضها في الإيضاحات التالية:  
إيضاح رقم (٦-٣) : تبوييب الإيجارات

المعلومات الخاصة بالافتراضات والتقديرات غير المؤكدة والتي لديها مخاطر هامة لما قد ينتج عنها من تسويات هامة خلال القوائم المالية التالية فيتم عرضها في الإيضاحات التالية:  
إيضاح رقم (١٦) : الانخفاض في الأرصدة المدينة الأخرى.  
إيضاح رقم (٢١) : المخصصات.  
إيضاح رقم (٢٥) : الضرائب المؤجلة.

### ٣- أهم السياسات المحاسبية

تقوم الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بثبات خلال الفترات المالية المعروضة بقوائم المالية.

#### ١-٣ العملات الأجنبية

##### المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية باستخدام سعر الصرف الساري في تاريخ المعاملة. يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية إلى الجنيه المصري وفقاً لسعر الصرف السائد في ذلك التاريخ. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية إلى الجنيه المصري باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ تحديد القيمة العادلة. الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقية بالعملة الأجنبية والتي تقاس على أساس التكلفة التاريخية تترجم باستخدام سعر الصرف في تاريخ المعاملة تدرج فروق العملة الناتجة عن الترجمة بالأرباح والخسائر.

#### ٢-٣ استثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة هي شركات تحت سيطرة الشركة، وذلك عندما يكون للشركة السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية لذلك الشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها. ويتم إدراج الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة ويتم خصم أي انخفاض في القيمة وتحميه على قائمة الدخل و ذلك لكل استثمار على حدة.

ويتم رد خسارة الانخفاض فقط إلى حدود أن القيمة الدفترية للأصل لا تتعدي القيم الدفترية والتي كان سيتم احتسابها إذا لم تؤخذ خسارة الانخفاض في الاعتبار.

#### ٣-٣ الأدوات المالية

##### الأصول المالية غير المشتقة

يتم الاعتراف الأولى بالمديونيات والودائع في تاريخ نشأتها. كافة الأصول المالية الأخرى (بما في ذلك الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) يتم إدراجها مبدئياً في تاريخ المعاملة والذي عنده تكون الشركة طرفاً في الاشتراطات التعاقدية للأداة.

وستبعد الشركة الأصل المالي عند انتهاء حقوقه التعاقدية في التدفقات النقدية لهذا الأصل أو أنها تحول حق استلام التدفقات النقدية المتعاقد عليها لهذا الأصل في معاملة يتم من خلالها تحويل كافة مخاطر وعواوند الملكية لهذا الأصل المالي. أية منفعة لهذا الأصل المالي المحول التي قد تنشأ أو يتم الاحتفاظ بها بواسطة الشركة يتم إدراجها كأصل أو التزام بشكل منفصل.

الأصول والالتزامات المالية يتم عمل مقاصة بينها ويتم إظهار صافي القيمة بالميزانية وذلك فقط عندما يكون للشركة الحق القانوني لعمل هذه المقاصة والنية لتسوية على أساس صافي القيمة أو تحفظ الأصل المالي وتنهى الالتزام المالي في نفس الوقت.

والشركة تبوب الأصول المالية غير المشتقة إلى البنود التالية: الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والأصول المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق والمديونيات والأصول المالية المتاحة للبيع.

##### المديونيات

المديونيات هي أصول مالية ذات تاريخ سداد محدد أو قابل للتحديد وغير متداولة في سوق نشط. هذه الأصول يتم الاعتراف الأولى لها بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى تكافة المعاملة المرتبطة مباشرة بها. وبصفة عامة المدينون والأرصدة المدينة الأخرى قصيرة الأجل وبدون معدل فائدة مذكور تقاس بقيمتها الاسمية (قيمة الفاتورة) ويخصم أية مخصص للديون المشكوك في تحصيلها. تتضمن المديونيات النقدية وما في حكمها والعملاء والأرصدة المدينة الأخرى.

### النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها أرصدة النقدية بالبنوك والخزينة والودائع لأجل والتي لا تتجاوز تواريХ استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاقتضاء وغير معرضة لأخطار هامة للتغير في قيمتها العادلة وتستخدم بواسطة الشركة في إدارة التزاماتها قصيرة الأجل.

### الالتزامات المالية غير المشتفقة

يتم الاعتراف الأولى بالالتزامات المالية المصدرة بالخاصة بالمديونية والالتزامات الثانوية في تاريخ إنشاءهم. ويتم الاعتراف الأولى لجميع الالتزامات المالية الأخرى في تاريخ المعاملة (بما في ذلك الالتزامات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر) عندما تكون الشركة طرفا في الاشتراطات التعاقدية للأداة. وتستبعد الشركة الالتزام المالي عند إعفاؤه أو إلغاؤه أو انتهاء التزاماته التعاقدية.

الشركة تصنف الالتزامات المالية غير المشتفقة في بند الالتزامات المالية الأخرى. يتم الاعتراف الأولى لها بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى تكفة المعاملة المرتبطة مباشرة بها. بعد الاعتراف الأولى تقاس الالتزامات المالية بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

تتضمن الالتزامات المالية، قروض وسلفيات وأرصدة بنوك سحب على المكتشوف والموردين والأرصدة الدائنة الأخرى. أرصدة البنوك سحب على المكتشوف والمدفوعة عند الطلب والتي تشكل جزء من إدارة أموال الشركة تدرج كمكون من النقدية وما في حكمها عند إعداد قائمة التدفقات النقدية.

### رأس المال

#### رأس المال المرخص به

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ خمسة مليارات جنيه مصرى.

### رأس المال المصدر والمدفوع

بلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل ٤٠٥ ٩٤١ (تسعمائة وواحد وأربعون مليون وأربعين مليون وخمسة الاف وأثنين وثمانون) جنيه مصرى موزعا على عدد ٠٨٢ ٤٠٥ (تسعمائة وواحد وأربعون مليون وأربعين مليون وخمسة الاف وأثنين وثمانون) سهم قيمة السهم الاسمية واحد جنيه مصرى.

### إعادة شراء وبيع وإعادة إصدار أسهم رأس المال (أسهم الخزينة)

إذا قامت الشركة بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بها (أسهم خزينة) فإن المبلغ المدفوع والذي يتضمن اي تكفة مرتبطة بشكل مباشر وبعد خصم اي تأثير ضريبي يتم عرضة مخصوصا من حقوق الملكية. الأسهم المعاد شراؤها تصنف كأسهم خزينة وتعرض في الاحتياطي لأسهم الشركة. لاحقا عندما يتم بيع او إعادة إصدار أسهم الخزينة فإن المبلغ المستلم يتم أدراجة كزيادة في حقوق الملكية والزيادة أو العجز من هذه المعاملة يعرض في علاوة الأسهم ولا يجوز الاعتراف بأي ربح أو خسارة في الأرباح أو الخسائر الناتجة عن شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق ملكية الشركة.

### الأصول الثابتة

#### الاعتراف والقياس

يتم إثبات الأصول الثابتة بالتكلفة مخصوصا منها مجمع الإلئاك والخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة إضافة رقم (١١).

تتضمن التكفة كافة النفقات المباشرة المتعلقة باقتناص الأصل. وبالنسبة للأصول التي يتم إنشائهما داخلياً تتضمن تكفة الأصل تكفة الخامات والعملة المباشرة والتکاليف المباشرة الأخرى التي تستلزمها تلك الأصول لتصل إلى حالتها التشغيلية وفي موقعها للغرض الذي تم اقتناصها من أجله، وكذلك تکاليف إزالتها وإعادة تسوية الموقع الذي توجد به هذه الأصول وتکلفة القروض المرسمة.

برامج الحاسوب الآلي المشتراك والتي تمثل جزء متمم بشكل فعال للأجهزة يتم رسملتها كجزء من هذه الأجهزة. تكفة الاقتراض المتعلقة باقتناص أو إنشاء أو إنتاج أصول تدرج بقائمة الدخل عند تكبدها.

يتم المحاسبة عن المكونات الرئيسية لبنيو الأصول الثابتة التي تختلف أعمارها الإنتاجية كبنود مستقلة ضمن تلك الأصول الثابتة.

يتم تحديد أرباح وخسائر الإستبعادات بمقارنة صافي القيمة البيعية بصافي القيمة الدفترية ويعرف بها ضمن الإيرادات الأخرى في قائمة الدخل.

#### **التكاليف اللاحقة على الاقتضاء**

يتم الاعتراف بتكلفة إحلال أحد مكونات الأصل ضمن تكلفة الأصل بعد استبعاد تكلفة ذلك المكون عند تكبد الشركة لتكلفة الإحلال وإذا ما كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة كنتيجة لإحلال هذا المكون بشرط إمكانية قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة. هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الدخل كمصروف عند تكبدتها.

#### **الإهلاك**

يتم تحويل الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت على أساس العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة. لا يتم إهلاك الأراضي. وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة:

#### **العمر الإنتاجي المقدر بالسنوات**

بيان الأصل	مباني وإنشاءات ومرافق
٥٠	سيارات ووسائل نقل وانتقال
٥	عدد أدوات
٦,٦٧	أثاث ومعدات مكاتب
١٠	حاسب آلي
٣	

ويتم بدء إهلاك الأصل عندما يكون الأصل صالحاً للاستخدام في الغرض المعد لأجله. وفي تاريخ القوائم المالية تتم إعادة النظر في طرق الإهلاك والأعمار الإنتاجية للأصول وقيمتها التخريبية.

#### **مشروعات تحت التنفيذ**

يتمثل هذا البند في المبالغ التي تم إنفاقها بغضون إنشاء أو شراء أصول ثابتة حتى تصبح جاهزة للاستخدام في التشغيل حينئذ تحول التكلفة لبند الأصول الثابتة، وتظهر المشروعات تحت التنفيذ في الميزانية بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الانخفاض في القيمة (إيصال ١٣). لا يتم تحويل أية اهلاكات حتى استكمال المشروع وتحويله للأصول الثابتة.

٥-٣

#### **الإيجار**

يتم تصنيف الإيجارات كإيجارات تشغيلية، ويتم تسجيل مدفوعات الإيجارات (بعد استرداد أي خصومات واحداث فترات السماح في الاعتبار) كمصروفات إيجارات في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدار عمر عقد الإيجار. يتم إثبات المبالغ المستحقة عن عقود إيجار تشغيلية، بما في ذلك عقود التأجير من الباطن كإيرادات.

٦-٣

#### **المخزون**

يتم إثبات المخزون من الخامات ومستلزمات التشغيل ومواد التعبئة والتغليف وقطع الغيار بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية (أيهما أقل). ويتم احتساب التكلفة على أساس المتوسط المتحرك تشمل التكلفة كافة المصروفات التي تتحملها الشركة للوصول بالمخزون إلى موقعة وحالته الراهنة. وتمثل صافي القيمة البيعية في سعر البيع المتوقع من خلال النشاط العادي بعد خصم التكلفة التقديرية الالزامية لإتمام عملية البيع.

٧-٣

يتم تقييم المخزون من الإنتاج غير التام بالتكلفة الصناعية طبقاً لآخر مرحلة وصل إليها هذا الإنتاج أو صافي القيمة البيعية (أيهما أقل).

يتم تقييم المخزون من الإنتاج التام بالتكلفة الصناعية أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل. وتتضمن التكلفة الصناعية تكلفة الخامات والأجور المباشرة مضافة إليها نصيب عادل من المصروفات الصناعية بناء على مستوى الطاقة التشغيلية العادلة.

**٨-٣ الانخفاض في القيمة****الأصول المالية غير المشتقة**

في تاريخ كل ميزانية يتم تحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي لانخفاض قيمة الأصول المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. وبعتبر الأصل المالي قد انخفضت قيمته إذا ما كان هناك دليل موضوعي يوضح بأنه هناك خسارة حدثت بعد الإدراج الأولى وإن هذه الخسارة لها تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من استخدام هذا الأصل والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه.

**الأصول غير المالية**

تتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية بخلاف المخزون والأصول الضريبية المؤجلة في تاريخ كل ميزانية لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر لانخفاض قيمتها. وفي حالة وجود أي مؤشر لانخفاض القيمة يتم تقدير القيمة الاستردادية لهذه الأصول. بالنسبة للأصول غير الملموسة ذات العمر غير المحدد أو التي مازالت غير متاحة للاستخدام فإن قيمتها الاستردادية يتم تقديرها في نفس الوقت من كل عام.

يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض إذا ما كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحده المولدة للنقد تزيد عن قيمته الاستردادية.

تتمثل القيمة الاستردادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في قيمته الاستخدامية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر . وعند إجراء تقدير القيمة الاستخدامية للأصل ما يتم تغیر التدفقات النقدية المستقبلية الناشئة عن الاستخدام وتطبيق سعر الخصم بعد الضرائب الذي يعكس التقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بالأصل أو الوحدة المولدة للنقد. ولأغراض اختبارات الانخفاض في القيمة فإن الأصول التي لا يمكن اختبارها بشكل منفصل يتم تجميعها معاً في أصغر مجموعة للأصول والمولدة للتدفقات النقدية من خلال الاستمرار في الاستخدام والتي تكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول (الوحدات المولدة للنقد).

يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة بقائمة الأرباح والخسائر. ويتم رد خسارة الانخفاض في القيمة في حدود وحيث لا تجاوز القيمة الدفترية للأصل القيمة الدفترية التي كان سيتم حسابها بعد خصم الإهلاك أو الاستهلاك إذا ما كانت خسائر الانخفاض في القيمة لم يتم الاعتراف بها.

**٩-٣ مزايا معاشات التقاعد**

تقوم الشركة بسداد اشتراكاتها إلى نظم الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية لصالح العاملين بالشركة طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم (٧٩) لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته. وطبقاً لهذا القانون فإن الموظفين والشركة تسدد اشتراكات هذا النظام بنسب ثابتة من المرتبات. وتدرج مبالغ تلك الاشتراكات ضمن قائمة الدخل طبقاً لأساس الاستحقاق. ولا تلتزم الشركة بسداد أية التزامات أخرى بخلاف قيمة الاشتراكات السابقة ذكرها.

**١٠-٣ المخصصات**

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام. وتقدير الالتزام بدرجة يعتمد عليها. ويتم مراجعة المخصص في تاريخ كل ميزانية وتعديلها وفقاً لأفضل تقدير .

**١١-٣ الإيراد****البضاعة المباعة**

يقاس الإيراد من بيع البضائع في خلال النشاط العادي بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق للشركة ذلك بالصافي بعد خصم المرتجعات وقيمة أي خصم تجاري أو خصم كمية تسمح به الشركة.

يتم الاعتراف بالإيراد عند تواجد دليل مقنع، عادة في شكل اتفاق بيع وبيان المخاطر والعوائد الأساسية للملكية قد تم نقلها إلى العميل وتحصيل المقابل محتمل حدوثه والتکاليف المرتبطة واحتمالية رد البضائع من الممكن تقديرها بشكل موثوق فيه وانه لا يوجد استمرار لارتباط الإدارة بالبضاعة وان قيمة الإيراد يمكن قياسها بشكل موثوق فيه. اذا كان منح الخصم محتمل حدوثه وان القيمة من الممكن قياسها بشكل موثوق فيه فيتم الاعتراف بالخصم كخصم من الإيراد عند الاعتراف بالمبيعات.

ولا يتم الاعتراف بأي إيراد في حالة عدم التأكيد من تحصيل مقابل هذا الإيراد أو التكاليف المرتبطة به أو مردودات المبيعات المتوقعة أو استمرار ارتباط الإدارة بالبضاعة.

**١٢-٣ إيراد الإيجار**

إيراد الإيجار من الأصول الأخرى يدرج كإيرادات أخرى.

### ١٣-٣ الإيرادات والمصروفات التمويلية

تتضمن الإيرادات التمويلية إيرادات الفوائد على الأموال المستثمرة وتوزيعات الأرباح المستلمة والأرباح المحققة من بيع الاستثمارات المالية المتاحة للبيع والتغير في القيمة العادلة في الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. تثبت إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق وباستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات إيرادات توزيعات أرباح الاستثمارات عندما ينشأ الحق للشركة في التوزيعات وذلك في الفترة المالية التي يتم فيها اعتماد تلك التوزيعات من قبل الجمعيات العمومية للشركات المستثمر فيها وتحصيلها.

تشمل المصروفات التمويلية فوائد القروض المدينة والتغير في القيمة العادلة في الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإرباح أو الخسائر وخسائر الانخفاض المدرجة للأصول المالية. تدرج كافة تكاليف الاقتراض والتي لا تمت بصلة لتكلفة اقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل لرسملة تكاليف الاقتراض بقائمة الدخل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تدرج خسائر وأرباح فروق العملة بالصافي.

### ١٤-٣ المحاسبة عن ضريبة الدخل

تتضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر العام كلا من ضريبة العام والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتها بقائمة الدخل باشتئاء ضريبة الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية، وتمثل الضريبة الحالية في الضريبة المتوقعة على الربح الخاضع للضريبة عن العام باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ الميزانية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

### ١٥-٣ الضرائب المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة كالالتزام بالميزانية والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءً على الطريقة المتوقعة لتحقق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات، باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

### ١٦-٣ الاحتياطي القانوني

طبقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة يتم تجنب نسبة ٥% من صافي الأرباح السنوية لتكوين احتياطي قانوني غير قابل للتوزيع. ويتم التوقف عن تجنب هذه المبالغ متى بلغ رصيد الاحتياطي القانوني قدراً يوازي ٥٪ من رأس المال الشركة المصدر. هذا ويمكن استخدام الاحتياطي القانوني في زيادة رأس المال أو تخفيض الخسائر المرحلية. وإذا انخفض رصيد الاحتياطي القانوني عن الحد الأقصى (٥٪ من رأس المال المصدر) فإن الشركة مطالبة بالعودة لتجنب ٥٪ من صافي الأرباح السنوية حتى يبلغ رصيد الاحتياطي ٥٪ من رأس المال المصدر مرة أخرى. الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع.

### ١٧-٣ مكافأة نهاية الخدمة

يتم الاعتراف بمكافأة إنهاء الخدمة كمصرف عن عندما تلتزم الشركة بشكل واضح -دون وجود إمكانية الإلغاء- بخطبة مفصلة رسمية إما إنهاء العمل قبل تاريخ التقاعد الطبيعي أو لتوفير استحقاقات نهاية الخدمة نتيجة لعرض من الشركة لتشجيع الاستقالات (التطوعية) / ترك العمل الطوعي.

إذا كانت المكافآت تستحق السداد لمدة أكثر من ١٢ شهر بعد تاريخ اعداد القوائم المالية يتم تخفيضها لقيمتها الحالية.

٤

**تحديد القيمة العادلة**

تطلب العديد من السياسات المحاسبية التي تتبعها الشركة وكذلك متطلبات الإفصاح المتعلقة بها تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية وغير المالية. يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس أو الإفصاح طبقاً للطرق التالية ويتم الإفصاح بالإيضاحات المتممة لقوائم المالية الخاصة بالأصول والالتزامات كلما كان ذلك ممكناً عن أيه معلومات إضافية عن الافتراضات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة في الإيضاحات الخاصة بذلك الأصول والالتزامات.

١-٤

**الالتزامات المالية غير المشتقة**

يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض الإفصاح محاسبة على أساس القيمة الحالية للمبالغ المتوقعة والفوائد النقدية المحصلة مخصوصة باستخدام سعر الفائدة السائد في تاريخ القوائم المالية.

٥

**تكلفة المبيعات**

السنة المالية	السنة المالية	تكلفة مواد خام ومهمات تشغيل
المنتهية في	المنتهية في	أجور ومرتبات صناعية
٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١	مصروفات صناعية أخرى
جنيه مصرى	جنيه مصرى	إهلاكات أصول ثابتة صناعية
١١١ ٨٨٢ ٢٦١	-	تكلفة الإنتاج التام المتاح للبيع
٣ ٢٠٧ ٢٤٧	-	(بخصم) / يضاف:
٦ ٨٤٩ ٥١١	-	التغير في المخزون
٣ ٩٠٩ ٤٨٩	-	
<u>١٢٥ ٨٤٨ ٥٠٨</u>	<u>-</u>	
<u>١٩٦٠٣ ١٥١</u>	<u>-</u>	
<u>١٤٥ ٤٥١ ٦٥٩</u>	<u>-</u>	

\*

تم تنفيذ عملية بيع الأصول الإنتاجية الخاصة بالشركة إلى الشركة المصرية لمنتجات الألبان (شركة تابعة) وأصبحت جميع العمليات الإنتاجية والتشغيلية تتم بالشركة المصرية لمنتجات الألبان بدءاً من أول ابريل ٢٠١٤ وكذلك تم بيع فروع البيع إلى شركة طيبة للتجارة والتوزيع (شركة تابعة) بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٤/٣/٢٧.

**إيرادات أخرى**

٦

السنة المالية	السنة المالية	أرباح رأسمالية مؤجلة
المنتهية في	المنتهية في	أرباح رأسمالية
٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١	رد تخفيض المخزون
جنيه مصرى	جنيه مصرى	إيراد تأجير أصول لشركات تابعة
١ ٧٣٨ ٥٨٤	١ ٧٣٨ ٥٨٤	استرداد رسوم خدمات
١٠ ٧٢٤ ٧٢٠	٣١٠ ٠٥٠	إيرادات بيع مخلفات وأخرى
٢ ٠٢٩ ٦٣٤	-	
٣ ٨٤٠ ٠٠٠	٢ ٦٤٠ ٠٠٠	
١ ٨٠١ ٤٩٠	٣٦٤ ٩٠٠	
<u>١٩٥ ٤٧٨</u>	<u>-</u>	
<u>٢٠ ٣٢٩ ٩٠٦</u>	<u>٥ ٥٥٣ ٥٣٤</u>	

٧ مصروفات عمومية وإدارية

السنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١	السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١	
جنيه مصرى ٤٣ ٨٣٧ ٤٨٨	جنيه مصرى ٣٨ ٣٦٩ ٢١٩	مصروفات عاملين
٦ ٩٦٤ ٥٩٨	٥ ٨١٨ ٣٦٥	إهلاكات إدارية
١ ١٣٥ ٣٢٧	٧٨ ٦٠٨	إيجارات إدارية
١٨ ٦٧٣ ٨٧٢	١٠ ٩٤٦ ١٣٩	مصروفات إدارية أخرى
<u>٧٠ ٦١١ ٢٨٥</u>	<u>٥٥ ٢١٢ ٣٣١</u>	

٨ مصروفات أخرى

السنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١	السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١	
جنيه مصرى ١٢ ١٠١ ٣٢٥	جنيه مصرى ١٢ ١٠١ ٣٢٥	أقساط تأجير تمويلي
٥٦٢ ٢٨٩	-	خسائر رأسمالية
-	٦٥٠ ٠٠	مخصص مطالبات
<u>١٢ ٦٦٣ ٦١٤</u>	<u>١٢ ٧٥١ ٣٢٥</u>	

٩ إيرادات استثمارات

السنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١	السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١	
جنيه مصرى ٦٩ ٩٩٣ ٠٠	١٦٦ ٩٨٣ ٣٠٠	المصرية لإنتاج الألبان
٦٥ ٩٩٣ ٤٠٠	٥٤ ٩٩٤ ٥٠٠	الدولية للصناعات الغذائية الحديثة
٧٦ ٩٨٤ ٦٠٠	٩٧ ٩٨٠ ٤٠٠	شركة إيجي فودز
٤١ ٩٥٨ ٠٠٠	٢٦ ٩٧٣ ٠٠٠	طيبة للتجارة والتوزيع
٣٤ ٩٦٨ ٥٠٠	١٩ ٩٨٢ ٠٠٠	المروة للصناعات الغذائية
<u>٢٨٩ ٨٩٧ ٥٠٠</u>	<u>٣٦٦ ٩١٣ ٢٠٠</u>	

يخص:

ضريبة قطعية على الاستثمارات

-	(١٨ ٣٤٥ ٦٦٠)
<u>٢٨٩ ٨٩٧ ٥٠٠</u>	<u>٣٤٨ ٥٦٧ ٥٤٠</u>

١٠ المصروفات والإيرادات التمويلية (بالصافي)

السنة المالية	السنة المالية	
المنتهية في	المنتهية في	
٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
(٣٠ ٩٢١ ٨٢٣)	(١٩ ٨١١ ٠١٣)	الفوائد والمصروفات التمويلية
-	(٣٣١ ٩١٦)	خسائر تقييم عملات أجنبية
<u>(٣٠ ٩٢١ ٨٢٣)</u>	<u>(٢٠ ١٤٢ ٩٢٩)</u>	
<u>٣٤٢٠ ٧٢٣</u>	<u>١١ ٢٩٢</u>	الفوائد الدائنة
<u>٩٩٨ ١٢٧</u>	<u>-</u>	أرباح تقييم عملات أجنبية
<u>٤ ٤١٨ ٨٥٠</u>	<u>١١ ٢٩٢</u>	
<u>(٢٦ ٥٠٢ ٩٧٣)</u>	<u>(٢٠ ١٣١ ٦٣٧)</u>	

أصول ثابتة (بالصافي)  
يتمثل هذا النبذ فيما يلى:

البيان	ممتلكات وأنشطة	سبارات ووسائل	عدد	الأراضي			
				آلات ومعدات	نقل وانتقلال	أدوات	عدم
إجمالي	حساب إلى مكاتب	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى
جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى
٣٢٩١١٠٥٤٣٩	٣٩٠٧٦٤٢٦	٧٩٧٦٢٨٨	٧٩٢٣٣٠٢	٦٦٥٧٨٧٩	٦١٣١٤٦٩٧٨	٥٠٧٦١٨٩٩	٦٧٧٤٢٦٧
٢٢٧٣٠٩٧	٣١٥٨٨٨	٣٥٠٥٧	٦٣٤١٢	١٤٨٨٣٦٢	١٧٨٣٧٨	١٩٢٠٠٠	-
٢٧٥٨٩٦٣٤٣	(١)٣٣٠٧٥٧	(٢)٢١٠٣٩٦	(٣)٣٦٢٧٧٨	(٤)٢١٢١٥٧٢٤٧	(٤)٤٦٩٦٧٧٣	(٥)١٨٦٦٧٣	(٦)٢٠٢٤٠٠
٥٥٤٨١٧٩٣	٣٨٠٦٩٥٦٤	٤٣٥٩٩٣٧	٤٣٦٢٦٧٧٨	٦٣٥٤١٦١	٦١٦٨١٠٩	١٣٥١٤٩٩	١٥٥٧٥٩٤
٥٤٣٦٠	٢٤٥٩٠٠٠	٣٦٦٠٠	-	٢٢٥٠٠٠	-	٢٧٨٢٠٠٠	-
(٨٦٢٨١٥)	(٥٥٠)	-	(٨٥٧٣١٥)	-	-	-	-
-	-	٧٧٠	-	-	(٧٧٠)	-	-
٦٠٧١٥٧٨	٤٠٤٧٣٠٩٤	٤٣٥٩٩٣٧	٤٣٥٩	١١٦٠٤٤٩٩	٤٣٥١٤٩٩	٤٣٣٩٥٩٤	٢٠١٤١١١
٢٣٧٠١٨٠	٢٧٥٥٨٧٢	٥٩٨١٦٩	٥٩٨١	٣٧٥٧٦٥	٣٧٥٧٦٥	٧٤٤٦١١٩٥	٢٠١٤١٢٣١
١٠٨٧٤٠٨٧	١١٨٢٨٤	١٥٣٧٦٥	١١٨٢٨٤	٢٨٣٢٠٥	-	-	٢٠١٥١٢٣١
(١٧١٥٥٤٩٥٨)	(١)٣٣٠٨١٠	(١)٧٦٦٢٦٣٩٦	(١)١٥٨٦٦٧٣٩٦	-	-	-	٢٠١٤١١١٩٥
٤٣٢٧٣٠٩	٤٣٠١٨٣٥٨٢	٤٣٣٦٩٥٩	٤٣٣٦	٦٦٦٧٣٩٦	٦٦٦٧٣٩٦	-	٢٠١٤١١١٩٥
٥٨١٨٣٦٤	١٠١٣٨٩٢	٣٤٧٢	١٨١٨٤٨	٢٧٢٠٣٠	-	-	٢٠١٤١١١٩٥
(٧٧٣٩٩)	(٤٤٨٨٤)	-	٣٤٧٢	-	-	-	٢٠١٤١١١٩٥
-	-	٢٩٤	-	-	-	-	٢٠١٤١١١٩٥
-	-	(٤٤٢٩٤)	-	-	-	-	٢٠١٤١١١٩٥
إعادة ترتيب إدراك العام	إدخال إستبعادات عن العام	مجموع الأهلاك في ٢٠١٤/١٢/٣١	إدراك العام	إدخال إستبعادات عن العام	إعادة ترتيب إدراك العام	إدخال إستبعادات عن العام	إعادة ترتيب إدراك العام
٤٨٠٧٢٥٧٤	٣٦٥٨٨٥٥٣٦	٤٣٤٩٩٨٢	٤٣٤٩٩٨٢	٣٤٣٥٤٧	٣٤٣٥٤٧	٣٦٥٤٠٩	٤٨٠٧٢٥٧٤
١١٩٩٢٠٠٤	٣٨٨٤٥٣٨	٩٩٥٥	٩٩٥٥	-	-	٩٨٧٢٢٧	١١٩٩٢٠٠٤
١٤٥٤٤٨٤	٥٩٨٥٩٨٢	١٣٤٢٧	١٣٤٢٧	٣٣٧٣٩٨	٣٣٧٣٩٨	٤٣٣٩٥٩٤	١٤٥٤٤٨٤
١٥٥٧٥٩٤	١٠١٤٢٠٧	١٠١٤٢٠٧	١٠١٤٢٠٧	١٠١٤٢٠٧	١٠١٤٢٠٧	١٠١٤٢٠٧	١٥٥٧٥٩٤
بلغت قيمة الأصول المملوكة دفتريا في ٢٠١٥/١٢/٣١ مليون ٣٨٠٧٧٤٦٩٨ جنيه مصرى	القيمة	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى
ينتمى بن드 الأرضي البالغ قيمته ٣٣٩٤٥٩٦ جنبيه مصرى مسجله باسم الشركة هذا وحالياً تدار الإجراءات اللازمة للتسجيل هذه الأرضي بالشهر العقاري باسم الشركة وبين هذه الأرضي كالأتى:	بيان	٢٧٨٢٠٠	٣٣٦٧٢٤٤	١٣٦٧٢٤٤	٢٧٨٣٠٠	٣٣٦٧٢٤٤	٢٧٨٣٠٠
سند الملكية	القيمة	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى	جنبيه مصرى
أرض العبا	عقد ايجارى	فؤاد تصريح	فؤاد تصريح	فؤاد تصريح	فؤاد تصريح	فؤاد تصريح	فؤاد تصريح
مرسى علم	١	١	٢	٣	٤	٥	٦

١٢ - الإستثمارات التي يمتلكها في:

اسم الشركة المستثمر فيها

الكتاب القانوني	المستثرواء	عدد الأسماء	نسبة المساهمة	القيمة الإسمية	القيمة	الإجمالي بخلاف	قيمة صافي الإستثمار	قيمة صافي الأصول الدائنة	الإلتراض الدائم	في قيمة الإستشارات	في قيمة صافي الأصول	في	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	٢٠١٥١٦٣١	٦%	جيفرى مصر	٤٠١٥١٦٣١	٤٠١٥١٦٣١	٤٠١٥١٦٣١	٤٠١٤١٧٣١	٤٠١٤١٧٣١	٤٠١٤١٧٣١	٤٠١٤١٧٣١	جيفرى مصر	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	٢٩٩٩٧٠٠٠	١٠٠	جيفرى مصر	٣٥٩٩١١٥٣٢	-	٣٥٩٩١١٥٣٢	٣٥٩٩١١٥٣٢	٣٥٩٩١١٥٣٢	٣٥٩٩١١٥٣٢	٣٥٩٩١١٥٣٢	جيفرى مصر	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	٤٩٩٩٥٠٠٠	١٠٠	جيفرى مصر	٤٩٩٩٩٥٠٠٠	-	٤٩٩٩٩٥٠٠٠	٤٩٩٩٩٥٠٠٠	٤٩٩٩٩٥٠٠٠	٤٩٩٩٩٥٠٠٠	٤٩٩٩٩٥٠٠٠	جيفرى مصر	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	٨٠	١٠٠	جيفرى مصر	٣٨٦٨٩٣٨٥٢	-	٣٨٦٨٩٣٨٥٢	٣٨٦٨٩٣٨٥٢	٣٨٦٨٩٣٨٥٢	٣٨٦٨٩٣٨٥٢	٣٨٦٨٩٣٨٥٢	جيفرى مصر	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	٩٩,٩٩	٩٩,٩٩	جيفرى مصر	٤٩٩٩٠٨٠٠٠	-	٤٩٩٩٠٨٠٠٠	٤٩٩٩٠٨٠٠٠	٤٩٩٩٠٨٠٠٠	٤٩٩٩٠٨٠٠٠	٤٩٩٩٠٨٠٠٠	جيفرى مصر	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	٩٩,٨٠	٩٩,٨٠	جيفرى مصر	١٩٩٨٠٠٠٠٠	-	١٩٩٨٠٠٠٠٠	١٩٩٨٠٠٠٠٠	١٩٩٨٠٠٠٠٠	١٩٩٨٠٠٠٠٠	١٩٩٨٠٠٠٠٠	جيفرى مصر	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	١٠٠	١٠٠	جيفرى مصر	١٩٦٨١٥٨٠٨	-	١٩٦٨١٥٨٠٨	١٩٦٨١٥٨٠٨	١٩٦٨١٥٨٠٨	١٩٦٨١٥٨٠٨	١٩٦٨١٥٨٠٨	جيفرى مصر	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	٩٩,٩١	٩٩,٩١	جيفرى مصر	٤٤٩٩٧٣٠٠٠	-	٤٤٩٩٧٣٠٠٠	٤٤٩٩٧٣٠٠٠	٤٤٩٩٧٣٠٠٠	٤٤٩٩٧٣٠٠٠	٤٤٩٩٧٣٠٠٠	جيفرى مصر	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	١٠٠	١٠٠	جيفرى مصر	٤٩٩٩٧٦٠٠٠	-	٤٩٩٩٧٦٠٠٠	٤٩٩٩٧٦٠٠٠	٤٩٩٩٧٦٠٠٠	٤٩٩٩٧٦٠٠٠	٤٩٩٩٧٦٠٠٠	جيفرى مصر	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	٤٠٩٩٥٨٠٠٠	٤٠٠	جيفرى مصر	٢١٤٣٣٤١١٩٣	-	٢١٤٣٣٤١١٩٣	٢١٤٣٣٤١١٩٣	٢١٤٣٣٤١١٩٣	٢١٤٣٣٤١١٩٣	٢١٤٣٣٤١١٩٣	جيفرى مصر	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	١٠٠	١٠٠	جيفرى مصر	(١)	-	(١)	(١)	(١)	(١)	(١)	جيفرى مصر	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	١٠٠	١٠٠	جيفرى مصر	١٠٠	-	١٠٠	١٠٠	١٠٠	١٠٠	١٠٠	جيفرى مصر	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	٠٠٤	٠٠٤	جيفرى مصر	٣١٣١	-	٣١٣١	٣١٣١	٣١٣١	٣١٣١	٣١٣١	جيفرى مصر	
جيفرى مصر	جيفرى مصر	٢٠١٥	٢٠١٥	جيفرى مصر	٣١٣١	-	٣١٣١	٣١٣١	٣١٣١	٣١٣١	٣١٣١	جيفرى مصر	

### (١٢) استثمارات فرع الشركات التابعة

- المصيرية للتجارة والتسويق
- طيبة للتجارة والتوزيع
- أرجو الصناعات الغذائية
- الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

### (١٣) أصول مملوكة للبيع (أغذية)

- شركية مساهمة مصرية
- شركية مساهمة مصرية
- طيبة للتجارة والتوزيع
- أرجو الصناعات الغذائية
- الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

### (١٤) المصعد تحت حساب الإستشارات

- طيبة للتجارة والتوزيع
- أرجو الصناعات الغذائية
- الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

\* تقوم شركة جينية للصناعات الغذائية بإنقاص مساهمتها في شركه طيبة للتجارة والتوزيع عن ٨٥٪ من رأس مال الشركه وذلك وفقاً لشروط عقد القرض بين ينبع بنك مصر والأجل ونسبة طيبة و حتى انتهاء مدة القرض.

\* تقوم شركة جينية للصناعات الغذائية بإنقاص مساهمتها فى الشركه الدولية للصناعات الغذائية عن ٨٥٪ من رأس مال الشركه وذلك وفقاً لشروط عقد القرض بين ينبع بنك مصر والأجل ونسبة طيبة و حتى انتهاء مدة القرض.

\* تقوم شركة جينية للصناعات الغذائية بأجل مساهمتها في الشركه المصرية للصناعات الغذائية (إيجيفو) عن ١٠٪ من رأس مال الشركه وذلك وفقاً لشروط عقد القرض بين ينبع بنك مصر والأجل ونسبة طيبة و حتى انتهاء مدة القرض.

\* تقوم شركة جينية للصناعات الغذائية بأجل مساهمتها فى الشركه المصرية للصناعات الغذائية (إيجيفو) عن ١٠٪ من رأس مال الشركه وذلك وفقاً لشروط عقد القرض بين ينبع بنك مصر والأجل ونسبة طيبة و حتى انتهاء مدة القرض.

## ١٣ مشاريع تحت التنفيذ

٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٦٥١ ٦١٨	١١ ٢٠٩ ١٩٤
٦٨ ٩٢٣ ٢٨٣	٦٩ ٠٤٨ ٢٨٣
<b>٦٩ ٥٧٤ ٩٠١</b>	<b>٨٠ ٢٥٧ ٤٧٧</b>

دفعات مقدمة لشراء أصول ثابتة  
مباني تحت التجهيز

١٤ مصروفات ضرائب الدخل  
مصروفات ضرائب العام

٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى
(٩٣٣ ٧١٥)	-
٤٩٦ ٧٥٠	(٢٥٧ ٣٣٨)
<b>١١ ٧٧٩ ٠٠٣</b>	<b>٣٠٩ ٦٨٦</b>
<b>١١ ٣٤٢ ٠٣٨</b>	<b>٥٢ ٣٤٨</b>

ضرائب العام  
فروق ضرائب سنوات سابقة  
الضرائب المؤجلة

## تسويات لاحتساب السعر الفعلى للضريبة

٢٠١٥/١٢/٣١	%
جنيه مصرى	
٢٦٤ ٥٢٣ ٣١٠	
-	
<b>٢٦٤ ٥٢٣ ٣١٠</b>	
-	
-	
-	

ربح العام  
إجمالي مصروفات ضرائب الدخل  
الربح قبل الضرائب  
ضريبة الدخل باستخدام سعر الضريبة الساري على الشركة  
مصروفات غير قابلة للخصم وأخرى

## ١٥ الموقف الضريبي

## ١-١٥ ضريبة شركات الأموال

ضريبة أرباح شركات الأموال التي تستحق على الشركة هي ضريبة سنوية طبقاً لقانون الضرائب على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ويستحق سداد هذه الضريبة عن نتيجة نشاط الشركة على أساس سنوي.

الفترة من بدء النشاط حتى عام ٢٠٠٦  
تم الفحص الضريبي وقامت الشركة بسداد فروق الفحص الضريبي.

## عام ٢٠٠٧

تم استلام نماذج الفحص والاعتراض عليها وتم تحويل الخلاف إلى اللجنة الداخلية.

## أعوام ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩

قامت المأمورية بالفحص التقديري وتم الاعتراض في المواعيد القانونية وجاري إصدراً قرار اللجنة الداخلية بإعادة الفحص.

## الأعوام من ٢٠١٠ حتى ٢٠١٤

لم يتم الفحص الضريبي لدفاتر الشركة حتى الان.  
هذا وتقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية السنوية لضريبة شركات الأموال في مواعيدها القانونية وسداد الضريبة المستحقة - إن وجدت - من واقع هذه الإقرارات.

## ٢-١٥ ضريبة كسب العمل

الفترة من بداية النشاط وحتى ٢٠١٠  
تم الفحص الضريبي والربط والسداد.

من عام ٢٠١١ حتى ٢٠١٤  
لم يتم الفحص حتى تاريخه.

**٣-١٥ ضريبة الدمة**  
الفترة حتى ٢٠٠٦/٧/٣١ تم الفحص والسداد.  
الفترة من ٢٠٠٦/٨/١ حتى ٢٠١٠ تم الفحص وفي إنتظار نتيجة اللجنة الداخلية.  
الفترة من ٢٠١١ حتى ٢٠١٠٤ جاري الإعداد للفحص الضريبي عن تلك الفترة.

**٤-١٥ ضريبة المبيعات**  
تم الفحص والسداد حتى ٢٠١٤/١٢/٣١.

**٥-١٥ ضريبة الخصم تحت حساب الضريبة**  
تقوم الشركة بتوريد المبالغ التي يتم خصمها من جهات التعامل إلى مصلحة الضرائب في المواعيد القانونية .

		١٦ مدينون وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي)
٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٤ ٠٠٠ ٠٠٠	-	أوراق قبض
٩ ٥٢٧ ٣٧٢	٨٥٦ ٤٤٧	مصلحة الضرائب
٥٠٥ ٠٩٦	٥٧٨ ٨٥٠	موردون - دفعات مقدمة
١ ٠٧٧ ٢١٨	٨٤٣ ٩٩٦	مصروفات مدفوعة مقدماً
٥ ٥٣ ٥٩٩	٥ ٥٠ ٠٠٠	تأمين خطابات ضمان
-	٦ ١٥٧	مصلحة الجمارك
٢٤٨ ٥٤٧	١٢٩ ٧٠٨	تأمينات لدى الغير
٤٤٠ ٢٣٧	١ ٠٧٧ ٥١١	أرصدة مدينة أخرى
<u>٣٠ ٨٥٢ ٠٦٩</u>	<u>٨ ٥٤٢ ٦٦٩</u>	
<u>(١٠٠ ٠٠٠)</u>	<u>(١٠٠ ٠٠٠)</u>	<b>بخصم: الإنخفاض في قيمة الأرصدة المدينة الأخرى</b>
<u>٣٠ ٧٥٢ ٠٦٩</u>	<u>٨ ٤٤٢ ٦٦٩</u>	

		١٧ النقدية وما في حكمها
٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٦٠ ٨٦٧	٤٦٦ ٤٤٠	بنوك - حسابات جارية
-	٥٨٦ ١٢٥	بنوك - ودائع لأجل
<u>١٥٥ ٦٧٨</u>	<u>٢٢٧ ٣٠٠</u>	نقدية بالصندوق
<u>٥١٦ ٥٤٥</u>	<u>١ ٢٧٩ ٨٦٥</u>	بنوك أرصدة دائنة
<u>(٥٢ ٧٩٨)</u>	<u>(٢ ٧٣٤ ٠٦٧)</u>	النقدية وما في حكمها في قائمة التدفق النقدى
<u>٤٦٣ ٧٤٧</u>	<u>(١ ٤٥٤ ٢٠٢)</u>	أرصدة الودائع المذكورة بعالية تقع أجال ربطها في حدود ثلاثة أشهر من تاريخ المركز المالي.

**١٨ رأس المال**

<b>٢٠١٤/١٢/٣١</b>	<b>٢٠١٥/١٢/٣١</b>	<b>رأس المال المرخص به</b>
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٥ ٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٥ ٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	
٩٤١ ٤٠٥ ٠٨٢	٩٤١ ٤٠٥ ٠٨٢	رأس المال المصدر والمدفوع (موزع على تسعمائة وواحد وأربعون مليون وأربعمائة وخمسة الاف وأثنين وثمانون سهم قيمة السهم الاسمية واحد جنيه مصرى).
		وطبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٥ فبراير ٢٠١٢ تمت الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة بالقيمة الاسمية لأسهم الخزانة وبالبالغة ٢٠ ٣٦٢ ٥٢١ (عشرون مليون وثلاثمائة واثنين وستون وخمسمائة وواحد وعشرون) جنيه مصرى ليصبح رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بعد ٨١١ ٠٥٣ ٧٠٦ (سبعمائة وستة مليون وثلاثة وخمسون ألفاً وثمانمائة وأحد عشر) جنيه مصرى موزعاً على عدد ٨١١ ٠٥٣ ٧٠٦ (سبعمائة وستة مليون وثلاثة وخمسون ألفاً وثمانمائة وأحد عشر) سهم قيمة السهم الاسمية واحد جنيه مصرى وتم التأشير بالسجل التجارى بتخفيض رأس المال وعدد الأسهم بتاريخ ٢٠١٢/٤/٢٣.
		بناءً على قرار مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠١٤ والذي تضمن مشروع توزيع أرباح أسهم مجانية من أرباح العام وقرار الجمعية العامة العادية واعتماد الجمعية العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٤/٣/٢٧ على زيادة رأس مال الشركة المصدر من توزيعات أرباح العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ والتي تبلغ ٢٧١ ٣٥١ ٢٣٥ بنسبة تعادل ٣٣,٣٣ % من رأس مال الشركة المصدر كأسهم مجانية خصماً من أرباح السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ وذلك بتوزيع عدد واحد سهم مجاني لكل مساهم يحمل خمسة أسهم من أسهم الشركة وتم التأشير بالسجل التجارى بتلك الزيادة بتاريخ ٢٠١٤/٥/٢٩.

**١-١٨ الاحتياطي العام - علاوة إصدار الأسهم**

يتمثل الرصيد في صافي القيمة المحصلة من إصدار أسهم زيادة رأس المال خلال عام ٢٠١٠ بإجمالي مبلغ ٢١٠ ٣٧٩ ٩٩٩ جنيه مصرى لإصدار عدد ٢٠٥,٩٧ مليون سهم وذلك بعد خصم مبلغ ٣٥٠ ٣٩٨ ٧٣٢ جنيه مصرى لاستكمال الاحتياطي القانوني لنسبة ٥٥% من رأس المال المدفوع ومبلغ ٦٣٢ ٩٧٢ ٢٠٥ جنيه مصرى لزيادة رأس المال وكذلك بعد خصم مصروفات إصدار الأسهم الخاصة بتلك الزيادة وباللغة قيمتها ١٦٤ ٣٨ ٥٠٧ جنيه مصرى.

قامت الشركة بتخفيض علاوة الإصدار بمبلغ ٤ ٥٨٠ ٧٣ ٥٨٠ ٢٥٤ جنيه مصرى قيمة الفرق بين القيمة الاسمية وتكلفة شراء أسهم الخزانة التي تم تخفيض رأس المال بقيمتها نتيجة مرور أكثر عام على اقتتالها طبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٥ فبراير ٢٠١٢.

**١٩ نصيب السهم في صافي أرباح العام**

تعرض الشركة البيانات الخاصة بالنصيب الأساسي لأسهمها العادية. يتم احتساب النصيب الأساسي لربحية السهم بقسمة أرباح أو خسائر الشركة بعد استبعاد نصيب العاملين وأعضاء مجلس الإدارة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال العام وقد تم حساب نصيب السهم في صافي أرباح العام باستخدام طريقة المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال العام وذلك على النحو التالي:

السنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١	السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١	صافي أرباح العام طبقاً لقائمة الدخل يخصم:-
٢٣٥ ١١٤ ٤٦٥	٢٦٤ ٥٢٣ ٣١٠	نصيب العاملين
(٢٢ ٣٣٥ ٨٧٤)	(٢٥ ١٢٩ ٧١٤)	نصيب أعضاء مجلس الأدارة
(١٥ ٣٩٥ ٢٦١)	(١٧ ٩٠٩ ٧١٨)	الصافي المستحق للمساهمين
١٩٧ ٣٨٣ ٣٣٠	٢٢١ ٤٨٣ ٨٧٨	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٩٤١ ٤٠٥ ٠٨٢	٩٤١ ٤٠٥ ٠٨٢	نصيب السهم في أرباح العام (جنيه/سهم)
٠,٢١٠	٠,٢٣٥	

#### ٢٠ بنوك - تسهيلات ائتمانية بيان

- قيمة المستخدم من التسهيلات الإئتمانية البالغ إجماليها ١٠ مليون جنيه مصرى والممنوعة للشركة من بنك كريدي اجريكول - مصر (البنك المصري الأمريكي سابق) بسعر فائدة متغير تسدد شهرياً وذلك بضمان سند إذنى.
- قيمة المستخدم من التسهيلات الإئتمانية البالغ إجماليها ٥٠ مليون جنيه مصرى والممنوعة للشركة من بنك قطر الوطني الأهلي بسعر فائدة متغير تسدد شهرياً وذلك بضمان سند إذنى.
- قيمة المستخدم من التسهيلات الإئتمانية البالغ إجماليها ١٠٠ مليون جنيه مصرى والممنوعة للشركة من بنك HSBC بسعر فائدة متغير وذلك بضمان سند إذنى مسلم للبنك بمبلغ ١٠٠ مليون جنيه مصرى.

١١٢ ٨٤٤ ٥٩٣      ١٥٥ ٣١٠ ٤٩٤

#### ٢١ مخصص مطالبات بيان

رصيد ٢٠١٥/١٢/٣١	المستخدم	التدعيم	رصيد ٢٠١٥/١/١	بيان
٤ ٢٨٠ ٧٥٠	جنيه مصرى (٣ ٢٧٠ ٢٨١)	جنيه مصرى ٦٥٠ ٠٠٠	٦٩٠١ ٠٣١	مخصص مطالبات

٢٢ موردين وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١		موردون خامات وخدمات
جنيه مصرى	جنيه مصرى		أوراق دفع
٢٠٥٩٦٤٦	٢٧١٩١٨٨		مصروفات مستحقة
١١٠٥٩٢	-		مصلحة الضرائب
٨٥٦٥٣٥	٥٣٦٨٩٠		دائنون شراء أصول ثابتة
٧٣٩٠٨٣	١٠٧٤٦٧		تأمينات للغير
٦٦٦٥٠	٦٦٨٧٥٠		أقساط ضريبة المبيعات على الآلات والمعدات - الجزء المتداول
٢٢٠٣٩	٢٢٠٣٩		أرباح رأسمالية مؤجلة قصيرة الأجل (أرباح بيع المبني مع إعادة تأجيره)
٥٣٠٧٢٨	٨٥٩٩٥		المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري - الجزء المتداول
١٧٣٨٥٨٤	١٧٣٨٥٨٤		الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية
٩٢٦٦٠٨٢	٨٤٧٩٤٨٤		دائنون توزيعات
١١٩٢٣٢	١٤٠٥٨٢		أرصدة دائنة أخرى
١١١٤٣	٢٣١٥		
٢٥٦٥٩٢	٢٧١٧٦٣		
<b>١٥٧٧٦٩٠٦</b>	<b>١٤٧٧٣٥٧</b>		

٢٣ التزامات أخرى طويلة الأجل والتزامات أخرى طويلة الأجل - الجزء المتداول

الإجمالي	طويل الأجل	قصير الأجل	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٦٦٥٤٩٧	٥٧٩٥٠٢	٨٥٩٩٥	- قيمة أقساط ضريبة المبيعات على الآلات والمعدات المستوردة والتي تستحق السداد اعتباراً من يناير ٢٠١٧ وحتى يناير ٢٠٢١ وذلك طبقاً للجدولة المتفق عليها مع مصلحة الضرائب على المبيعات.
٢٠٠٦٢٥٠	١٣٣٧٥٠٠	٦٦٨٧٥٠	- المستحق لجهاز مدينة المنيا الجديدة عن قطعة أرض مخازن بمنطقة الامتداد بموجب إخطار تخصيص بتاريخ ٢٠١٥/٥/٣ والبالغ قيمتها الإجمالية ٦٧٥٠٠ جنية مصرى وقد تم سداد دفعات تحت الحساب بلغت قيمتها ٦٦٨٧٥٠ جنية مصرى ويسددباقي على عدد ٣ أقساط سنوية يستحق أول قسط منها في ٢٠١٦/٥/١٦ وتبلغ قيمة القسط الواحد ٦٦٨٧٥٠ جنية مصرى بخلاف فائدة البنك المركزي المصري على الأقساط المستحقة زائد ٥٠,٥% مصاريف إدارية من تاريخ الاستلام حتى تاريخ الاستحقاق.
٣٧٨٥١٥٩٨	٢٦٨٣٧٥٤٨	١١٠١٤٠٥٠	- المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري عن قيمة شراء مبني إداري بموجب العقد المبرم معها بتاريخ ٢٠١٢/١٢/٣ والبالغ قيمة الإجمالية ٦٥٥١٠٦ جنية مصرى وقد تم سداد دفعات تحت الحساب بلغت قيمتها ٤٥ ٢٥٥٠٥٧ جنية مصرى ويسددباقي على عدد ١٤ قسط ربع سنوية يستحق أول قسط منها في مارس ٢٠١٦
(١١٦٣٨٠٢٩)	(٩١٠٣٤٦٣)	(٢٥٣٤٥٦٦)	<b>يخصم:</b> الجزء غير المستهلك من التغير في القيمة الحالية للالتزام المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري.
٢٦٢١٣٥٦٩	١٧٧٣٤٠٨٥	٨٤٧٩٤٨٤	صافي القيمة الحالية للالتزام المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري.
٢٨٨٨٥٣١٦	١٩٦٥١٠٨٧	٩٢٣٤٢٢٩	صافي قيمة الالتزام في ٢٠١٥/١٢/٣١
٣٦٧٧٨١٨٥	٢٦٩٨١٣٧٦	٩٧٩٦٨٠٩	صافي قيمة الالتزام في ٢٠١٤/١٢/٣١

## ٤٤ إيرادات مؤجلة

## بيان

- رصيد الأرباح الرأسمالية المؤجلة طويلة الأجل الناتجة عن بيع قطعة الأرض الكائنة بمدينة الشيخ زايد رقم ٢١ محور الكريزي ووتر والمباني المقامة عليها حيث حققت الشركة أرباح رأسمالية بمبلغ ٣٨٥٧٨٩ جنية مصرى، تم تأجيل الإعتراف بها في قائمة دخل العام نظراً لأن عملية البيع تمت بنظام البيع مع إعادة التأجير تمويلياً لمدة ١٠ سنوات تبدأ من يناير ٢٠٠٨ وتنتهي في ديسمبر ٢٠١٧. وتم إستهلاك الأرباح المؤجلة بشكل منتظم وفقاً لفترة الإيجار اعتباراً من ١/١/٢٠٠٨ وقد بلغ الجزء الذي تم إستهلاكه خلال الفترة ١٧٣٨٥٣٣ جنية مصرى، كما يظهر الجزء قصیر الأجل البالغ قيمة ١٧٣٨٥٨٤ جنية مصرى ضمن بند الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى بالميزانية (إيضاح رقم ٢٢).

٣٤٧٧ ١١٦١٧٣٨٥٣٣

## ٤٥

## الالتزامات الضريبية المؤجلة

يبلغ رصيد هذا البند ٣١٦٦٨٤ جنية مصرى في ٢٠١٥/١٢/٣١ وتمثل مبالغ الضريبة المؤجلة لصافي الالتزامات والأصول الضريبية.

الرصيد في ٢٠١٥/١٢/٣١	الضريبة المؤجلة للفترة من أول يناير إلى ٢٠١٥/١٢/٣١	الرصيد في ٢٠١٥/١	الالتزام ضريبي عن الأصول الثابتة
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى
<u>٣١٦٦٨٤</u>	<u>(٣٠٩٦٨٦)</u>	<u>٦٢٦٣٧٠</u>	<u>٦٢٦٣٧٠</u>

## الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة المثبت

الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة تتمثل في البنود التالية:

الالتزامات	٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١	الأصول الثابتة
جنيه مصرى		جنيه مصرى	الإيرادات المؤجلة
٢١٩١٠٨٦		١٠٩٩٠٣٥	صافي الالتزامات الضريبية
<u>(١٥٦٤٧١٦)</u>		<u>(٧٨٢٣٥١)</u>	
<u>٦٢٦٣٧٠</u>		<u>٣١٦٦٨٤</u>	

## ٤٦

الأدوات المالية  
إدارة المخاطر المالية  
نظرة شاملة

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناجمة عند استخدامها للأدوات المالية:-

- \* خطر الإنisan
- \* خطر السيولة
- \* خطر السوق

## اطار المخاطر

تقع المسئولية العامة عن وضع إطار العمل الخاص بإدارة مخاطر الشركة ومتابعة تنفيذه على مجلس إدارتها، كما يقع على عاتق مجلس الإدارة أيضاً مسئولية تطوير ومراقبة تنفيذ سياسات إدارة المخاطر بالشركة.

يتم وضع سياسات إدارة المخاطر بهدف تحديد المخاطر التي تواجه الشركة وحدود الخطر المقبول وقواعد مراقبة تلك المخاطر والتأكد من الالتزام بالحدود المقبولة.

ويتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لكي تعكس التغيرات في أوضاع السوق وأنشطة الشركة. وتهدف الشركة من خلال التدريب الخاص بها ومعايير الإدارة والإجراءات إلى تنمية بيئة رقابية منضبطة وبناءة يتقهم من خلالها العاملين الدور المنوط بهم والتزاماتهم. ويقوم مجلس إدارة الشركة بالإشراف على كيفية قيام الإدارة بمراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر كما يقوم بمراجعة مدى ملائمة إطار نظام إدارة المخاطر بالمخاطر التي تواجهها الشركة وتعاون المراجعة الداخلية مع مجلس إدارة الشركة في قيامه بدوره الإشرافي والرقابي. وتتولى المراجعة الداخلية القيام بكلًا من المراجعة الدورية والخاصة بضوابط وإجراءات إدارة المخاطر وتقوم بتقديم تقارير عن نتائجها إلى الإدارة.

#### **خطر الائتمان**

خطر الائتمان هو خطر الخسارة المالية للشركة إذا لم يتمكن عميل أو طرف مقابل بأداة مالية من الوفاء بالتزاماته التعاقدية وينشأ هذا الخطر بصورة أساسية من أرصدة العملاء والاستثمارات المالية.

#### **المخاطر الائتمانية**

##### **العرض للمخاطر الائتمانية**

تمثل القيمة الدفترية للأصول المالية أقصى حد للتعرض للخطر الائتماني وقد كان الحد الأقصى للتعرض للخطر الائتماني في تاريخ القوائم المالية ما يلى:-

القيمة الدفترية	إيضاح رقم	تسهيلات ائتمانية	اجمالى قروض قصيرة الأجل
٢٠١٤/١٢/٣١	٢٠١٥/١٢/٣١		
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
١١٢٨٤٤٥٩٣	١٥٥٣١٠٤٩٤	(٢٠)	
٣٧٢٠٠٠٠	-		

#### **خطر السيولة**

تمثل مخاطر السيولة في عدم تمكن الشركة من الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. وتكون سياسة الشركة في إدارة السيولة المالية بشكل يضمن بقدر الإمكان حيازتها بشكل دائم لقدر كافي من السيولة للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها وذلك تحت الظروف العادلة والاستثنائية بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطر بالإساءة لسمعة الشركة.

وتقوم الشركة باستخدام نظام تكاليف لتقييم تكلفة منتجاتها وخدماتها، وهذا النظام يساعد الشركة على مراقبة متطلبات التدفق النقدي وتحسين أوضاع عائداتها النقدي الخاص بالاستثمارات. وتتأكد الشركة من حيازتها لقدر كافي من النقودية للوفاء بالمصرروفات التشغيلية لفترة ٦٠ يوم بما في ذلك خدمة الالتزامات المالية، ويستثنى من ذلك التأثير المحتمل للظروف غير العادلة التي لا يمكن التبوء بها بشكل معقول، وذلك مثل الكوارث الطبيعية. إضافة إلى ذلك، تقوم الشركة بالحفاظ على القنوات الائتمانية التالية:

تسهيلات ائتمانية بقيمة ١٥٥٣١٠٤٩٤ جنيه مصرى. ويتم دفع الفوائد بالنسبة للتسهيلات بالجنيه المصري وبالدولار الأمريكي بسعر فائدة متغير.

**مخاطر السيولة**

ويفى يلى المستحقات التعاقدية للالتزامات المالية والتى تشمل دفعات الفوائد التقديرية ولا تشمل تأثير عقود التصفية..

القيمة الدفترية	تدفقات نقدية لإجمالي القيمة المتعاقد عليها	جنيه مصرى	١٦٥ ٠٠٠٠٠	تسهيلات ائتمانية
١٥٥ ٣١٠ ٤٩٤				

**خطر السوق**

تتمثل مخاطر السوق في التغيرات في أسعار السوق مثل التغير في أسعار الصرف ومعدلات الفائدة وأسعار الأسهم والتي تؤثر على دخل الشركة أو ما تمتلكه من الأدوات المالية. ويمكن هدف إدارة مخاطر السوق في إدارة والسيطرة على مخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، وتحقيق أفضل عائد. وتقوم الشركة بشراء وبيع المشتقات المالية، كما أنها تتحمل الالتزامات المالية وذلك من أجل إدارة مخاطر السوق. ويتم تنفيذ كافة هذه التعاملات في حدود القواعد الاسترشادية التي وضعتها الإدارة.

**خطر العملة**

تتعرض الشركة لمخاطر العملة على المبيعات والمشتريات والاقتراض والتي تتم بعملة بخلاف عملة التعامل والعرض للشركة وبصفة أساسية الجنية المصري. العملات التي تتم بها بصفة أساسية هذه المعاملات هي اليورو والدولار الأمريكي والفرنك السويسري.

بخصوص الأصول والالتزامات النقدية والتي تتم بعملات أجنبية فإن سياسة الشركة هي التأكيد من أن صافي المخاطرة تبقى في مستوى مقبول بشراء وبيع عملات أجنبية بمعدلات حالية عند الضرورة لمقابلة اختلال التوازن قصير الأجل.

**مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية****التعرض لمخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية**

كان تعرض المجموعة لمخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية كالتالى وفقاً للمبالغ بالعملات الأجنبية:-

نحو	ريال سعودي	دولار أمريكي	يورو	جنيه استرليني	نحو
٩٦	٣٩٠	٣٠٩٥	٧٢ ٣٢٢		النقدية وما في حكمها
-	(٥ ٧٨٠)	-	(١٣٢ ٠١٣)		موردين وأرصدة دائنة أخرى
-	-	-	(٢٢٣ ٢٧٩)		تسهيلات ائتمانية
٩٦	(٥ ٣٩٠)	٣ ٠٩٥	( ٢٩٢ ٩٧٠)		٢٠١٥ ديسمبر
٩٦	(٢ ٥٠١)	٢ ٩٢٤	(٥٢٤ ٨٦٨)		٢٠١٤ ديسمبر

ويفى يلى أهم أسعار الصرف السائدة خلال الفترة :-

السعر الفعلى	متوسط سعر الصرف	نحو
٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤
٧,١٦٥	٧.٨١٥	٧,٠٦٥
٨,٦٩٥	٨.٥٤٠	٩,١٤٢

دولار أمريكي

يورو

**خطر معدل الفائدة**

تبعد الشركة سياسة للتأكد من مخاطر التغير في معدل الفائدة على المديونيات بسعر فائدة ثابت مع الأخذ في الحسبان الأصول التي تتعرض لخطر التغير في معدل الفائدة.

**إدارة رأس المال**

تكمن سياسة مجلس الإدارة في الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية بحيث يتم الاحتفاظ بثقة المستثمر ومانحى الائتمان والسوق وكذلك دعم التطوير المستقبلي للأعمال.

يتكون رأس المال من رأس المال المدفوع والأرباح المرحلية. يقوم مجلس إدارة الشركة بالرقابة على عائد رأس المال وكذلك بالرقابة على مستوى عائد الأسهم الذي يحصل عليه المساهمين.

٢٠١٤/١٢/٣١ ٢٠١٥/١٢/٣١

جنيه مصرى	جنيه مصرى	اجمالى الالتزامات
٢١٣ ١٥٦ ٧٢٠	٢٥٠ ٧٩٤ ٨٠٧	يخصم: النقدية وما فى حكمها
( ٥١٦ ٥٤٥ )	( ١ ٢٨٢ ٢٥٤ )	صافى الدين
٢١٢ ٦٤٠ ١٧٥	٢٤٩ ٥١٢ ٥٥٣	إجمالي حقوق الملكية
٢ ٢١٣ ٨٥٨ ٥٩٨	٢ ٣٣٨ ٠ ١٥ ٥٧٩	نسبة صافي الدين / حقوق الملكية
%٩,٦٠	%١٠,٦٧	

لا يوجد أية تغيرات في منهج الشركة تجاه إدارة رأس المال خلال العام.

**عقود التأجير التمويلي**

٢٧

قامت الشركة بتوقيع عقد مع شركة سيجوليس للتأجير التمويلي لاستئجار أراضي وما عليها من مباني وإنشاءات بنظام التأجير التمويلي وذلك على النحو التالي:

**عقد تأجير تمويلي (بنظام البيع مع إعادة الإستئجار)**

تم توقيع العقد الثالث بتاريخ ٢٠٠٧/١٠/٢٠ وتم التنفيذ اعتباراً من ٢٠٠٨/١/١ بنظام البيع مع إعادة الإستئجار لقطعة أرض رقم ٢١ بمحور الكريزي ووتر بمدينة الشيخ زايد بمساحة قدرها ١٥ ٣٧٤,٤٧ متر مربع بما في ذلك المباني والإنشاءات المقامة عليها، وفيما يلي ملخص للعقد:

البيان	قيمة الإيجار	قيمة الشراء في نهاية العقد	مدة الإيجار	قيمة الإيجار	قيمة الإيجار	القيمة التعاقدية	الفوائد المستحقة
	شهري	شهري	شهري	شهري	شهري	جنيه مصرى	جنيه مصرى
عقد من ٢٠٠٨/١/١ حتى ٢٠٠٨/١/١ ٢٠١٧/١٢/٣١	١٢٠	١	٤٧ ٥٥٩ ٢٦١	٧٣ ٤٥٣ ٩٨٥	٧٣ ٤٥٣ ٩٨٥	٢٠٠٨/١/١ حتى ٢٠٠٨/١/١ ٢٠١٧/١٢/٣١	

قامت شركة جهينة للصناعات الغذائية بشراء قطعة الأرض المشار إليها أعلاه وإنشاء المباني المقامة على هذه الأرض، ثم تلى ذلك قيامها ببيع قطعة الأرض وما عليها من مباني وإنشاءات لشركة سيجوليس للتأجير التمويلي بنظام البيع مع الحق في إعادة الإستئجار تمويلياً.

قامت شركة جهينة بتأجير المبني الإداري المقام على قطعة الأرض محل عقد التأجير التمويلي لشركة طيبة للتجارة والتوزيع (شركة تابعة) بنظام التأجير التشغيلي نظير إيجار شهري قدرة ٢٢٠ ٠٠٠ جنيه مصرى وذلك بعد الحصول على موافقة شركة التأجير التمويلي.

تم تضمين أقساط التأجير التمويلي الشهري عن عقد التأجير التمويلي والمصاريف المرتبطة بتحرير هذا العقد ضمن بند أقساط التأجير التمويلي بنظام البيع مع إعادة الإستئجار بقائمة الدخل ضمن بند مصروفات تشغيلية أخرى، وقد بلغت قيمة تلك الأقساط عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١ ما قيمته ١٠١ ٣٢٥ جنيه مصرى.

**الالتزامات المحتملة**

٢٨

توجد التزامات محتملة على الشركة في صورة خطابات ضمان أو أي أحداث تنشأ خلال نشاط الشركة المعتمد والتي لا ينتج عنها التزامات فعلية وقد بلغت قيمة خطابات الضمان التي أصدرتها البنوك لحساب الشركة ولصالح الغير في ٢٠١٥/١٢/٣١ المعادل لمبلغ ١٤٠ ١٠٠ ٥ جنيه مصرى بلغ الجزء المغطى منها ٥٠٠ ٠٠٠ ٥ جنيه مصرى.

٢٩

**المعاملات المالية الخاصة بالأطراف ذات العلاقة**  
**تمثل الأطراف ذات العلاقة في مساهمي الشركة والشركات التي يملكون بها أسهماً سواء بشكل مباشر أو غير مباشر**  
**والتي تمنحهم تأثيراً مهماً أو سلطة على هذه الشركات.**  
**و فيما يلي ملخصاً بأهم المعاملات المبرمة خلال الفترة الحالية بين الشركة والأطراف ذات العلاقة.**

١-٢٩ المستحق من أطراف ذات علاقة

اسم الشركة	طبيعة التعامل	حجم التعامل خلال العام المنتهي في	الرصيد في	الرصيد في	الرصيد في
الشركة المصرية لمنتجات للألبان	جاري	٢٢١٤٠٣٩	-	٥٠١	٢٠١٥/١٢/٣١
شركة المروة للصناعات الغذائية	جاري	٥٤١٧٧٠	-	٤٢٢٥٤	٢٠١٤/١٢/٣١
شركة طيبة للتجارة والتوزيع	جاري تأجير أصول	(١٠٤٣٥٥٤) ٢٦٤٠٠٠	-	٣٠١٤	جنيه مصرى جنيه مصرى
شركة صناعة المركبات الحديثة	جاري	١١١٣٥	٨	١١١٤٣	٢٠١٥/١٢/٣١
شركة الإنماء بنكية	جاري تحويلات بنكية	١١٢٩٠٧٧٥٩ -	٨	٢٣٣٣٨٠٨٧٧	(٦١٣١٣٣) ١٠٠١٠٠٤
		<u>٢٣٣٤٣٧٧٨٩</u>	<u>١٢٠٤٧٣١٢٦</u>		

٢-٢٩ المستحق لأطراف ذات علاقة

اسم الشركة طبيعة التعامل

اسم الشركة	طبيعة التعامل	حجم التعامل خلال العام المنتهي في	الرصيد في	الرصيد في	الرصيد في
شركة المروة للصناعات الغذائية	جاري	٤٦٩٨٩٥	-	-	٤٩٩٥١٧
شركة المصرية لمنتجات للألبان	جاري تحويلات بنكية	(٢٧٤٦٠٥٤٤٣) (٢٧٦٦٠٨٣٣٩)	-	-	٢٢١٣٥٣٧
شركة طيبة للتجارة والتوزيع	جاري مبيعات متاحات تأجير أصول	٧٩٧٤٢٤٧ (١٧٣٤٩٠٠٤٠) ١٩٨٨٩٧٥٣٨ (٢٦٤٠٠٠)	-	-	١٥٩٣٤٣٢
شركة إيجي فودز	جاري إيجارات	٢٣٥٨٦٧٣٤ ١٢٠٠٠٠	٤٦٣٥٣٠٠	٢٦٠٨٢٢٨٤	٢٤٩٥٥٤٩
الشركة الدولية للصناعات الغذائية	جاري	٢٤٣٤٧٠٧٢	١٥٦٠٦٥٠	٢٥٩٠٧٨٥١	١٥٦٠٧٨٠
		<u>٥١٩٩٠١٣٥</u>	<u>٨٣٦٢٨١٥</u>		

قامت الشركة بعقد إتفاقية مع شركة طيبة للتجارة والتوزيع (ش.م.م) - شركة تابعة - بنسبة ٩٩,٩% لتأجير المبني الإداري للشركة التابعة وذلك بقيمة إيجارية إجمالية بمبلغ ٦٤٠٢ جنيه مصرى خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ (مبلغ ٦٤٠٠٠٠٢ جنيه مصرى خلال عام ٢٠١٤).  
 المعاملات المدرجة بعاليه تتم بنفس اسس التعامل مع الغير.

٣٠

المعاملات غير النقدية بقائمة التدفقات النقدية

- تم استبعاد مبلغ ٧٣٨ ٥٨٣ ١ جنيه مصرى من التغير في بند الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى مقابل استبعاد نفس ذات المبلغ من التغير في بند إيرادات مؤجلة حيث أن المعاملة غير نقدية.
- تم استبعاد مبلغ ٢٨٩ ٧ ٣٣٠ ٧ جنيه مصرى من التغير في بند الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى مقابل استبعاد نفس ذات المبلغ من التغير في بند التزامات آخر طوبلة الأجل حيث أن المعاملة غير نقدية.

٣١

الأحداث الاقتصادية والسياسية

تعرضت جمهورية مصر العربية لأحداث أثرت تأثيراً ملماً على القطاعات الاقتصادية بوجه عام من المحتمل بدرجة كبيرة أن يؤدي إلى انخفاض ملحوظ للأنشطة الاقتصادية خلال السنوات القادمة. لذا فمن المحتمل أن يكون للأحداث المشار إليها تأثير جوهري على عناصر الأصول والالتزامات والقيمة الاستردادية لها وكذلك نتائج الأعمال خلال السنوات القادمة، ويتعدى في الوقت الراهن تحديد حجم هذا التأثير على الأصول والالتزامات المدرجة بالقوائم المالية الحالية للشركة، حيث يعتمد حجم تأثير الأحداث المشار إليها على المدى المتوقع وال فترة الزمنية التي يتنتظر عندها انتهاء هذه الأحداث وما يتربّط عليها من آثار.

بتاريخ ٢٠١٥ أغسطس صدر قرار رئيس الجمهورية بقانون رقم (٩٦) لسنة ٢٠١٥ يعدل بعض أحكام قانون الضريبة على الدخل رقم (٩١) لسنة ٢٠٠٥ والقرار رقم ٤٤ لسنة ٢٠١٤ بفرض ضريبة إضافية مؤقتة على الدخل، على أن يعمل بهذا القرار اعتباراً من اليوم التالي لنشره ، وفيما يلي أهم التغييرات الواردة بالقرار:-

-١

تخفيض سعر الضريبة على الدخل ليصبح ٢٢,٥ % من صافي الأرباح السنوية.

-٢

تعديل مدة فرض الضريبة المؤقتة ٥ % .

-٣

تعديل الضريبة على توزيعات الأرباح.

وقف العمل بفرض ضريبة رأسمالية على ناتج التعامل في الأوراق المالية المقيدة بالبورصة لمدة عامين تبدأ من ٢٠١٥/٥/١٧. حكم الضريبة على الدخل احكام الضريبة علي الدخل.

٣٢

إصدارات جديدة وتعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية ولم يتم تفعيلها بعد :  
خلال عام ٢٠١٥ تم اصدار نسخة معدلة من معايير المحاسبة المصرية تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلات على بعض المعايير القائمة ، على أن يتم العمل بها للفترات المالية التي تبدأ بعد أول يناير ٢٠١٦ ، مع العلم بأن التطبيق المبكر لهذه المعايير غير مسموح به.  
هذا وسوف نستعرض في الجدول التالي أهم هذه التعديلات التي قد يكون لها تأثير هام على القوائم المالية للشركة عند بداية التطبيق :

المعايير الجديدة أو المعدلة	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية
معيار مصرى (١)	<u>قائمة المركز المالى</u>	• إعادة عرض جميع القوائم المالية المعروضة والافتراضات والبيانات لها بما فيها أرقام المقارنة لتتماشى مع التعديلات المطلوبة بالمعيار.
معيار مصرى (١٠)	<u>عرض رأس المال العامل لا يتطلب المعيار كما تم استبعاد النموذج الارشادي لقوائم المالية المرفق مع إصدار ٢٠٠٦ والذي كان يظهر عرض رأس المال العامل.</u>	• عرض رأس المال العامل لا يتطلب المعيار كما تم استبعاد النموذج الارشادي لقوائم المالية المرفق مع إصدار ٢٠٠٦ والذي كان يظهر عرض رأس المال العامل.
الأصول الثابتة واهلاكاتها	<u>يجب إضافة قائمة إلى قائمة المركز المالي تتضمن الأرصدة في بداية أول فترة مقارنة معروضة في حالة تأثيرها نتيجة تطبيق المنشأة لسياسة محاسبية بأثر رجعي أو إعادة تبويب.</u>	• يجب إضافة قائمة إلى قائمة المركز المالي تتضمن الأرصدة في بداية أول فترة مقارنة معروضة في حالة تأثيرها نتيجة تطبيق المنشأة لسياسة محاسبية بأثر رجعي أو إعادة تبويب.
	<u>قائمة الدخل (الأرباح أو الخسائر) / قائمة الدخل الشامل</u>	• إضافة قائمة جديدة (قائمة الدخل الشامل) للفترة والفترات السابقة.
	على المنشأة أن تفصح عن كافة بنود الدخل والمصروفات التي تم الاعتراف بها خلال الفترة في قائمتين منفصلتين إحداهما تعرض مكونات الربح أو الخسارة (قائمة الدخل) والثانية تبدأ بالربح أو الخسارة وتعرض عناصر الدخل الشامل الآخر (قائمة الدخل الشامل)	على المنشأة أن تفصح عن كافة بنود الدخل والمصروفات التي تم الاعتراف بها خلال الفترة في قائمتين منفصلتين إحداهما تعرض مكونات الربح أو الخسارة (قائمة الدخل) والثانية تبدأ بالربح أو الخسارة وتعرض عناصر الدخل الشامل الآخر (قائمة الدخل الشامل)
	• تم الغاء خيار استخدام نموذج إعادة التقييم عند القياس في حالة قيام الشركة بإعادة تقييم أصولها في السابق نتيجة إعادة هيكلة (دمج أو انقسام) يكون الإيضاح :-	• تم الغاء خيار استخدام نموذج إعادة التقييم عند القياس في حالة قيام الشركة بإعادة تقييم أصولها في السابق نتيجة إعادة هيكلة (دمج أو انقسام) يكون الإيضاح :-
	• يجب عرض حركة الأصول الثابتة وإهلاكتها بالإيضاحات المتممة لقوائم المالية لفترتين (الفترة الحالية وفترة المقارنة) قطع الغيار الاستراتيجية (الرئيسية) وكذا المعدات الاحتياطية، تصلح لأن تكون أصولاً ثابتة عندما تتوقع المنشأة أن تستخدماها خلال أكثر من فترة واحدة. (أي عندما ينطبق عليها تعريف الأصول الثابتة).	• قطع الغيار الاستراتيجية (الرئيسية) وكذا المعدات الاحتياطية، تصلح لأن تكون أصولاً ثابتة عندما تتوقع المنشأة أن تستخدماها خلال أكثر من فترة واحدة. (أي عندما ينطبق عليها تعريف الأصول الثابتة).
	في حالة عدم قيام الشركة بإعادة تقييم أصولها في السابق يكون الإيضاح :- لا يوجد تأثير للتعديل بالمعيار على أرقام القوائم المالية المعروضة.	في حالة عدم قيام الشركة بإعادة تقييم أصولها في السابق يكون الإيضاح :- لا يوجد تأثير للتعديل بالمعيار على أرقام القوائم المالية المعروضة.
	• إعادة عرض أرقام المقارنة الخاصة بالأصول الثابتة في الإيضاحات المتممة لقوائم المالية لتتماشى مع التعديلات المطلوبة بالمعيار.	• إعادة عرض أرقام المقارنة الخاصة بالأصول الثابتة في الإيضاحات المتممة لقوائم المالية لتتماشى مع التعديلات المطلوبة بالمعيار.

المعايير الجديدة أو المعدلة	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية
معيار مصرى (١٤) تكليف الاقتراض	تم الغاء المعالجة القياسية السابقة والتي كانت تعترف بتكلفة الشركات التي تطبق المعالجة الاقتراض المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصل القياسي يكون الإيضاح :- على المنشأة تطبيق هذا المعيار مؤهل على قائمة الدخل دون رسميتها على الأصل . على تكاليف الاقتراض المتعلقة بالأصول المؤهلة والتي يكون فيها تاريخ بدء الرسملة في أو بعد تاريخ تطبيق هذا المعيار .	
معيار مصرى (٢٥) الأدوات المالية : العرض	يتم تبوب أي أداة مالية محملة بحق إعادة البيع كأداة حقوق ملكية بدلاً من تبوبها كالتزام مالي إذا توافرت فيها الشروط الواردة بالفترتين (١٦ أ و ١٦ ب) أو الفترتين (١٦ ج و ١٦ د) من نفس المعيار ، وذلك من تاريخ تتمتع الأداة بالسمات المعروضة . واستيفائها للشروط الواردة في هذه الفترات . وعلى المنشأة إعادة تبوب الأداة المالية من تاريخ توقف الأداة عن التمتع بكل السمات أو استيفائها كل الشروط الواردة في هذه الفترات .	
معيار مصرى (٤٠) الأدوات المالية : الإفصاحات	• تم إصدار معيار محاسبة مصرى جديد رقم (٤٠) " يتم التعديل باثر رجعي وتعديل الأدوات المالية : الإفصاحات " ليتضمن جميع أرقام المقارنة للافصحات المعروضة .	
معيار مصرى (٤٥) قياس القيمة العادلة	• وبناءً عليه تم تعديل معيار المحاسبة المصري رقم (٢٥) " قياس القيمة العادلة " يطبق هذا المعيار عندما يتطلب معيار آخر أو يسمح بالقياس أو الإصلاح بالقيمة العادلة . ويهدف هذا المعيار إلى: (أ) تعريف القيمة العادلة . (ب) وضع إطار لقياس القيمة العادلة في معيار واحد . (ت) تحديد الإصلاح المطلوب لقياسات القيمة العادلة .	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقدير الأثر المحتمل على القوائم المالية والإفصاحات المطلوبة عند تطبيق التعديل بالمعايير .

التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو المعدلة
يتم التعديل بأثر رجعي وتعديل جميع أرقام المقارنة لقوائم والبيانات المالية المعروضة .	• تم ضم المعالجة المحاسبية للمشروعات المشتركة إلى هذا المعيار وبالتالي معالجة كل من الاستثمارات في الشركات الشقيقة والمشروعات المشتركة في القوائم المالية المجمعة أو المنفردة باستخدام طريقة حقوق الملكية .	معيار مصرى (١٨) الاستثمارات في شركات شقيقة
تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية من تطبيق التعديل بالمعايير .	• تتوقف المنشأة عن استخدام طريقة حقوق الملكية من التاريخ الذي يتوقف فيه الاستثمار عن كونه شركة شقيقة أو مشروع مشترك على أن يتم إعادة قياس الحصص المحتفظ بها بالقيمة العادلة وإثبات الفرق بقائمة الدخل .	
	• إذا أصبح الاستثمار في شركة شقيقة استثمار في مشروع مشترك أو العكس، على المنشأة أن تستمر في تطبيق طريقة حقوق الملكية ولا تعيد قياس الحصة المحتفظ بها . • إذا انخفضت حقوق ملكية المنشأة في شركة شقيقة أو مشروع مشترك ومع ذلك استمرت المنشأة في استخدام طريقة حقوق الملكية فعلى المنشأة التي اعترفت فيما مضى بمكاسب أو خسارة ضمن الدخل الشامل الآخر أن تعيد تبويب ذلك الجزء من مبلغ المكاسب أو الخسارة المتعلقة بتخفيض حقوق الملكية إلى الأرباح أو الخسائر (قائمة الدخل) وذلك على أساس نسبة التخفيض .	
يتم التعديل بأثر رجعي وتعديل جميع أرقام المقارنة للافصادات المعروضة .	• تم إصدار معيار محاسبة مصرى جديد رقم (٤٤) "الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى" ليتضمن جميع الإفصاحات المطلوبة للاستثمارات في الشركات التابعة والشقيقة والترتيبات المشتركة والمنشآت ذات الهيكل الخاص غير المجموعة.	معيار مصرى (٤٤) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى
	• ويهدف هذا المعيار إلى إلزام المنشآة بالافصاح عن المعلومات التي تتبع لمستخدمي قوائمها المالية تقييم طبيعة حصصها في المنشآت الأخرى والمخاطر المصاحبة لها ، وتأثيرات تلك الحصص على مركزها المالي وأدائها المالي والتدفقات النقدية .	