

شركة جهينة للصناعات الغذائية
شركة مساهمة مصرية
القائم المالية الدورية المستقلة
عن الفترة المالية المنتهية
في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦
وتقدير الفحص المحدود عليها

محمد هلال جرانت ثورنتون
محاسبون قانونيون
عضو جرانت ثورنتون انترناشونال
٨٧ شارع رمسيس القاهرة

KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون
مرتفعات الأهرام - الكيلو ٢٢ طريق مصر
إسكندرية الصحراوي - الهرم - الجيزة

شركة جهينة للصناعات الغذائية
شركة مساهمة مصرية
القوائم المالية الدورية المستقلة
عن الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦

| صفحة | المحتويات |
|------|--|
| - | تقرير الفحص المحدود |
| ١ | قائمة المركز المالي الدورية المستقلة |
| ٢ | قائمة الدخل الدورية المستقلة |
| ٣ | قائمة الدخل الشامل الدورية المستقلة |
| ٤ | قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المستقلة |
| ٥ | قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقلة |
| ٢٨-٦ | الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة |

محمد هلال جرانت ثورنتون
محاسبون قانونيون
عضو جرانت ثورنتون انترناشيونال
٨٧ شارع رمسيس القاهرة

KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون
ارتفاعات الأهرام - الكيلو ٢٢ طريق مصر
إسكندرية الصحراوي - الهرم - الجيزة

تقرير فحص محدود على القوائم المالية الدورية المستقلة

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة شركة جهينة للصناعات الغذائية - شركة مساهمة مصرية

المقدمة

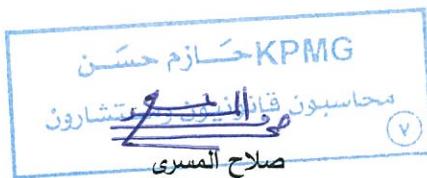
قمنا بأعمال الفحص المحدود للميزانية المستقلة المرفقة لشركة جهينة للصناعات الغذائية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ وذلك قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المستقلة المتعلقة بها عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، ولمخلاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسئولة عن إعداد هذه القوائم المالية الدورية المستقلة والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وتتحصر مسؤوليتها في التوصل إلى استنتاج على هذه القوائم المالية الدورية المستقلة في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". ويشمل فحص القوائم المالية المستقلة الدورية عمل استفسارات - بصورة أساسية من الأشخاص المسؤولين بالشركة عن الأمور المالية والمحاسبية - وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الأخرى. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية المراجعة التي تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي فإن أعمال الفحص المحدود قد لا تتمكن من الحصول على تأكيدات بجميع الأمور الهامة التي قد يمكن اكتشافها من خلال عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبدى رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المستقلة.

الاستنتاج

في ضوء فحصنا المحدود، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدلة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن المركز المالي للشركة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.



سجل مراقب حسابات الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٤٧)
محمد هلال جرانت ثورنتون KPMG حازم حسن

سجل مراقب حسابات الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٤٧)
محمد هلال جرانت ثورنتون

محمد هلال - جرانت ثورنتون
محاسبون قانونيون
القاهرة في ٩ أكتوبر ٢٠١٩
عصرو جرانت ثورنتون انترناشيونال

| إيضاح رقم | ٢٠١٦/٩/٣٠ | جنيه مصرى | الأصول |
|----------------------|----------------------|-----------|--|
| ٢٠١٥/١٢/٣١ | | | الأصول طويلة الأجل |
| جنيه مصرى | | | أصول ثابتة |
| ١١ ٩٩٩ ٠٠٤ | ٢٠ ٠٠٩ ٢٩١ | (١٢) | إستثمارات في شركات تابعة وتحت سيطرة مشتركة |
| ٢ ١٤٣ ٣٤١ ١٩٣ | ٢ ٢٥٣ ٤٩١ ١٩٣ | (١٣) | المسدود تحت حساب الاستثمارات |
| ١١٠ ٥٠ ٠٠٠ | - | (٤-١٣) | مشروعات تحت التنفيذ |
| ٨٠ ٢٥٧ ٤٧٧ | ٩٥ ١٨٥ ٦١٢ | (١٤) | أرصدة مدينة أخرى طويلة الأجل |
| - | ١٠ ١١٣ ٢١٥ | (٢٨) | إجمالي الأصول طويلة الأجل |
| <u>٢ ٣٤٥ ٦٤٧ ٦٧٤</u> | <u>٢ ٣٧٨ ٧٩٩ ٣١١</u> | | <u>الأصول المتداولة</u> |
| ٨ ٤٤٢ ٦٦٩ | ١٥ ٠٣٠ ٦٦٥ | (١٧) | مدينون وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي) |
| ٢٣٣ ٤٣٧ ٧٨٩ | ٢٣٢ ٣٧٤ ٠٩٥ | (١-٣١) | مستحق من أطراف ذوي علاقة |
| ١ ٢٧٩ ٨٦٥ | ١ ٣٨٨ ٢٧١ | (١٨) | نقدية وما في حكمها |
| <u>٢٤٣ ١٦٠ ٣٢٣</u> | <u>٢٤٨ ٧٩٣ ٠٣١</u> | | إجمالي الأصول المتداولة |
| <u>٢٥٨٨ ٨٠٧ ٩٩٧</u> | <u>٢٦٢٧ ٥٩٢ ٣٤٢</u> | | <u>إجمالي الأصول</u> |
| ٩٤١ ٤٠٥ ٠٨٢ | ٩٤١ ٤٠٥ ٠٨٢ | (١٩) | حقوق الملكية |
| ٣٧٤ ٩٦٣ ٨٨٩ | ٣٨٨ ١٩٠ ٠٥٥ | | رأس المال المصدر والمدفوع |
| ٣٣٠ ٩٢٠ ٤٢٨ | ٣٣٠ ٩٢٠ ٤٢٨ | (١-١٩) | احتياطي قانوني |
| ٤٢٦ ٢٠٠ ٤٨١ | ٤٩٣ ٢٤٧ ٤٣٢ | | احتياطي عام - علاوة إصدار الأسهم |
| ٢٦٤ ٥٢٣ ٣١٠ | ٨٧ ٩١٠ ٧٦١ | | أرباح مرحلة |
| <u>٢ ٣٣٨ ٠١٣ ١٩٠</u> | <u>٢ ٢٤١ ٦٧٣ ٧٥٨</u> | | إجمالي حقوق الملكية |
| ١٩ ٦٥١ ٠٨٧ | ١٣ ٠٣٥ ٧٣٤ | (٢٤) | الالتزامات طويلة الأجل |
| ١ ٧٣٨ ٥٣٣ | ١٠٠ ٠٧٧ ٣٢٠ | (٢٥) | التزامات مؤجلة |
| ٣١٦ ٦٨٤ | ١ ٣٨٥ ٢٧٦ | (٢٦) | الالتزامات ضريبية مؤجلة (بالصافي) |
| <u>٢١ ٧٠٦ ٣٠٤</u> | <u>١١٤ ٤٩٨ ٣٣٠</u> | | إجمالي الالتزامات طويلة الأجل |
| ٤ ٢٨٠ ٧٥٠ | ٨٢٩ ٦٢١ | (٢٢) | الالتزامات المتداولة |
| ٢ ٧٣٤ ٠٦٧ | ١ ٧٤٤ ٣٦٤ | (١٨) | مخصص مطالبات |
| ١٥٥ ٣١٠ ٤٩٤ | ٩٦ ٣٧٩ ١٥٤ | (٢١) | بنوك - أرصدة دائنة |
| ١٤ ٧٧٣ ٥٥٧ | ٢٣ ٩٩٥ ٥٨٥ | (٢٣) | بنوك - تسهيلات ائتمانية |
| ٥١ ٩٩٠ ١٣٥ | ١٤٨ ٤٧١ ٥٣٠ | (٢-٣١) | موردين وأرصدة دائنة أخرى |
| <u>٢٢٩ ٠٨٨ ٥٠٣</u> | <u>٢٧١ ٤٢٠ ٢٥٤</u> | | مستحق لأطراف ذوي علاقة |
| <u>٢٥٠ ٧٩٤ ٨٠٧</u> | <u>٣٨٥ ٩١٨ ٥٨٤</u> | | إجمالي الالتزامات المتداولة |
| <u>٢ ٥٨٨ ٨٠٧ ٩٩٧</u> | <u>٢ ٦٢٧ ٥٩٢ ٣٤٢</u> | | إجمالي الالتزامات والالتزامات طويلة الأجل |

الإيضاحات المرفقة من صفة (٦) إلى (٢٨) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة.

رئيس مجلس الإدارة
صفوان ثابت

رئيس القطاع المالي
سامح الهضبى

المدير المالي
هانى شاكر

تقرير فحص محدود "مرفق"

| الفترة المالية | الفترة المالية | الفترة المالية | الفترة المالية | إيضاح رقم | |
|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------|--|
| من ٢٠١٥/٧/١ | من ٢٠١٦/٧/١ | من ٢٠١٥/١/١ | من ٢٠١٦/١/١ | | |
| حتى ٢٠١٥/٩/٣٠ | حتى ٢٠١٦/٩/٣٠ | حتى ٢٠١٥/٩/٣٠ | حتى ٢٠١٦/٩/٣٠ | | |
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى | | |
| - | - | ٨١٩٧٠٣٠ | ٩٩٩٦٤٧٠٠ | (٥) | إيرادات استثمارات |
| ١٠٩٤٦٤٦ | ٣٦٥٢٤٧ | ٣٩١٩٩٨٩ | ١١٤٢٧١٦٧ | (٦) | إيرادات أخرى |
| (١٢٨٢٣٦٠٧) | ٣١٩٠٦٢٧٨ | (٤١٥٢٧٧٩٠) | (٢٤٠٧٣٧٥) | (٧) | مصاريفات إدارية وعمومية |
| (٧٥٠٠٠) | ١٠٥٠٠٠ | (١٩٠٠٠٠) | - | (٨) | بدلات وحضور مجلس الإدارة |
| (٣٠٤٥٣٣٠) | (٦١٤٦٧٥٨) | (٩٧٤٥٩٩٣) | (١٥٤٤٦٦٣٦) | (٩) | مصاريفات أخرى |
| (١٤٨٤٩٢٩١) | ٢٩٥١٩٧٦٧ | ٣٤٤٢٦٥٠٦ | ٩٣٥٣٧٨٥٦ | | الأرباح الناتجة عن التشغيل |
| - | ٤٠٠٠٠ | (٧٥٩٨١٩) | - | (١٠) | تكليف إنهاء خدمة |
| (٤٩٥٥٢٢٠) | ١١٢٦٠٤٤٥ | (١٤٨٩٣٥٠) | - | (١١) | المصروفات التمويلية |
| ٢٣١ | ٣٦٨٧٦٥ | ١٤٦٠ | ٤٣٩٧٣٢ | (١١) | الإيرادات التمويلية |
| (١٩٨٠٤٤٨٠) | ٤١٥٤٨٩٧٧ | ١٨٧٧٥٠٩٧ | ٩٣٩٧٧٥٨٨ | | صافي ربح الفترة قبل الضرائب |
| - | - | (٢٥٧٣٣٨) | - | | فرق ضرائب سنوات سابقة |
| - | - | (٤٠٩٨٥١٥) | (٤٩٩٨٢٣٥) | (٥) | ضريبة قطعية على إيرادات الاستثمارات |
| ١٧٦٥٨٠ | (٣٩٤٥٣٨) | ٣٤٨٩٠١ | (١٠٦٨٥٩٢) | (٢٦) | الضريبة المؤجلة |
| (١٩٦٢٧٧٠) | ٤١١٥٤٤٣٩ | ١٤٧٦٨١٤٥ | ٨٧٩١٠٧٦١ | | صافي ربح الفترة بعد الضرائب |
| (١٠٠٢١) | ١,٠٤٤ | ٠,٠١٦ | ٠,٠٩٣ | (٢٠) | نسبة السهم في صافي أرباح الفترة (جنيه/سهم) |

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى (٢٨) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة.

| الفترة المالية | الفترة المالية | الفترة المالية | الفترة المالية | صافي ربح الفترة |
|----------------|----------------|----------------|----------------|--|
| من ٢٠١٥/٧/١ | ٢٠١٥/٧/١ من | ٢٠١٥/١/١ من | ٢٠١٦/١/١ من | الدخل الشامل الآخر |
| ٢٠١٥/٩/٣٠ | حتى ٢٠١٥/٩/٣٠ | ٢٠١٦/٩/٣٠ حتى | ٢٠١٦/٩/٣٠ حتى | |
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى | |
| (١٩٦٢٧٧٠٠) | ٤١١٥٤٤٣٩ | ١٤٧٦٨١٤٥ | ٨٧٩١٠٧٦١ | |
| - | - | - | - | |
| - | - | - | - | |
| | | | | مجموع الدخل الشامل الآخر عن الفترة بعد خصم الضريبة |
| | | | | (اجمالي الدخل الشامل عن الفترة) |
| | | | | ٨٧٩١٠٧٦١ |
| | | | | ٤١١٥٤٤٣٩ |
| | | | | (١٩٦٢٧٧٠٠) |

الإيضاحات المرفقة من صحفة (١) إلى (٢٨) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة.

| رأس المال | احتياطي عام | أرباح | احتياطي قانوني | الإجمالي |
|-----------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى |
| ٩٤١٤٠٥٠٨٢ | ٣٣٠٩٢٠٤٢٨ | ٢٣٥١١٤٤١٥ | ٣٦٣٢٠٨١٦ | ٢٢١٣٨٥٨٥٩٨ |
| - | - | - | ١١٧٥٥٧٣ | ١١٤٤٦٥ |
| - | - | - | - | (٢٣٥١١٤٤٦٥) |
| - | - | - | - | (١٣١٨٧١١٤٤٣) |
| - | - | - | - | ٢٠١٦ |

الرصيد في أول يناير ٢٠١٥ ٤٠١٥
توزيع أرباح عام ٢٠١٤ في الارتفاع المرحلحة ٢٠١٥ سبتمبر ٣٠

صافي أرباح الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥
الرصيد في أول يناير ٢٠١٦ ٤٠١٥ سبتمبر ٣٠
توزيع أرباح عام ٢٠١٥ في الارتفاع المرحلحة ٢٠١٥ سبتمبر ٣٠

* تسويات
الرصيد في أول يناير ٢٠١٦ ٤٠١٥ سبتمبر ٣٠
توزيع أرباح عام ٢٠١٥ في الارتفاع المرحلحة ٢٠١٥ سبتمبر ٣٠
صافي أرباح الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥ ٤٠١٥ سبتمبر ٣٠

توزيع أرباح عام ٢٠١٥ في الارتفاع المرحلحة ٢٠١٥ سبتمبر ٣٠
صافي أرباح الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٥ ٤٠١٥ سبتمبر ٣٠
الرصيد في أول يناير ٢٠١٦ ٤٠١٥ سبتمبر ٣٠
توزيع أرباح عام ٢٠١٥ في الارتفاع المرحلحة ٢٠١٥ سبتمبر ٣٠

الإضاحات المرفقة من صحفة (٦) إلى (٢٨) تغير جزئياً لا يتجاوز من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة.

* تتمثل التسويات في قيمة الضريبة الفعلية على إيرادات الاستشارات في شركات تابعة

| الفترة المالية | الفترة المالية | | |
|-------------------|--------------------|-------------|--|
| من ٢٠١٥/١/١ | من ٢٠١٦/١/١ | إيصال رقم | |
| حتى ٢٠١٥/٩/٣٠ | حتى ٢٠١٦/٩/٣٠ | جنيه مصرى | |
| ١٨ ٧٧٥ ٠٩٧ | ٩٣ ٩٧٧ ٥٨٨ | | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية |
| | | | صافي أرباح الفترة قبل الضريبة على الدخل |
| | | | تسوية |
| ٤ ٧٣٣ ٩١٤ | ٤ ٥٧٧ ٧٦١ | (١٢) | إملاك الأصول الثابتة |
| (٢٧١ ١٥١) | (٨١ ٣٥٢) | | أرباح رأسمالية |
| ٦٥٠ ٠٠٠ | - | | تدعيم مخصص مطالبات |
| ٩ ٠٧٥ ٩٩٣ | ١٥ ٤٤٦ ٦٣٣ | | أساط تأجير تمويلي |
| ٢٥٣ ٤٦٤ | ٨٤٦ ٧٩٥ | | فرق تقييم عمله |
| (١ ٤٨٠) | (٤٣٩ ٧٣٢) | | فوائد ودائع |
| ١٤ ٦٣٩ ٥٨٦ | ١٣ ٣٨٢ ٨٨٠ | | فوائد ومصروفات تمويلية |
| <u>٤٧ ٨٥٥ ٤٢٢</u> | <u>١٢٧ ٦٤٠ ٥٧٢</u> | | |
| ١ ٤٨٠ | ٤٣٩ ٧٣٢ | | فوائد ودائع محصلة |
| (١٤ ٦٣٩ ٥٨٦) | (١٣ ٣٨٢ ٨٨٠) | | فوائد ومصروفات تمويلية مدفوعة |
| | | | التغير |
| (٦٣ ١٩٥ ١٣٧) | (١٦ ٧٠١ ٢١١) | (١٧) | الأرصدة المدينة الأخرى |
| (١٠ ٩٧١ ٥١٥) | (٩٣ ٩٠٢ ٧٧١) | (١-٣١) | المستحق من أطراف ذوي علاقة |
| (١٤ ٩٧٧ ٥٢١) | (٢٨ ٠٨٠ ٦٥٢) | (٢٢) | الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى |
| (٢٢ ٣٣٥ ٨٧٤) | (٢٥ ٠٦٧ ٥٨٤) | | توزيعات أرباح مدفوعة للعاملين خلال الفترة |
| (٢ ٧٥٠ ٧٥٨) | (٣ ٤٥١ ١٢٩) | (٢٢) | المستخدم من المخصصات |
| ٢١٥ ٨٣٩ ٣٢٣ | ٩٦ ٤٨١ ٣٩٥ | (٢-٣١) | المستحق لأطراف ذوي علاقة |
| <u>٣٩ ٨٢٥ ٨٣٥</u> | <u>٤٣ ٩٧٥ ٤٧٢</u> | | صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية |
| | | | التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية |
| (٢ ٠٩٨ ٦٠٦) | (٢٧ ٤٥١ ٦٥٣) | | مدفوعات لشراء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ |
| ٢٧١ ٧٦٧ | ٨٦ ٨٢٣ | | مكتوبات من بيع أصول ثابتة |
| (٧ ٩٠٦ ٥٤٩) | - | | مدفوعات عن مشروعات تحت التنفيذ |
| ٧٧ ٨٧١ ٧٨٥ | ٩٤ ٩٦٦ ٤٦٥ | | متحصلات من أرباح الاستثمارات |
| - | (١٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠) | | مدفوعات لشراء استثمارات في شركات تابعة |
| - | ٩٩ ٩٠٠ ٠٠٠ | | مكتوبات من إلغاء استثمارات في شركات تابعة |
| <u>٦٨ ١٣٨ ٣٩٧</u> | <u>٦٧ ٥٠١ ٦٣٥</u> | | صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية |
| | | | التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية |
| ٤٧ ٩٣٠ ١٧١ | (٥٨ ٩٣١ ٣٤٠) | (٢١) | (السداد) المحصل من تسبيلات إئتمانية |
| (٣٧ ٢٠٠ ٠٠٠) | - | | المدند من قروض بنكية |
| - | ١٠ ٥ ٩٦٤ ٢٦٩ | (٢٥) | محصل من التأجير التمويلي بنظام البيع مع إعادة الاستئجار |
| (٩ ٠٧٥ ٩٩٣) | (١٥ ٤٤٦ ٦٣٣) | (٢٥) | مددد من أساط التأجير التمويلي بنظام البيع مع إعادة الاستئجار |
| (١٠ ٩ ٥٣٥ ٧٦٩) | (١٤١ ٢١٠ ٧٦٢) | | توزيعات أرباح مدفوعة للمساهمين خلال الفترة |
| (١٠ ٧ ٨٨١ ٥٩١) | (١٠٩ ٦٢٤ ٤٦٦) | | صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية |
| ٨٢ ٦٤١ | ١ ٨٥٢ ٦٤١ | | صافي الزيادة في النقية وما في حكمها خلال الفترة |
| (٥٢٩ ٩٤٦) | (٧٥٤ ٥٣٢) | | أثر التغير في فروق العملة |
| ٤٦٧ ٣٤٦ | (١ ٤٥٤ ٢٠٢) | | النقية وما في حكمها في ١ يناير |
| <u>٢٠ ٠٤١</u> | <u>(٢٥٦ ٩٣)</u> | <u>(١٨)</u> | النقية وما في حكمها في ٣٠ سبتمبر |

الإيضاحات المرفقة من صفة (٦) إلى (٢٨) تغير جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستندة.

شركة جهينة للصناعات الغذائية
شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتنمية لقوائم المالية الدورية المستقلة
عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦

١ نبذة عن الشركة

تأسست شركة جهينة للصناعات الغذائية - شركة مساهمة مصرية - عام ١٩٩٥ في ظل قانون الاستثمار رقم ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ والذي حل محله قانون ضمانت وحوافر الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٩٧، وذلك بموجب قرار وزير الاقتصاد والتجارة الخارجية رقم ٦٣٦ لسنة ١٩٩٤ بالترخيص بتأسيس الشركة.
تهددت مدة الشركة بـ ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ التسجيل بالسجل التجاري في ١٠/١/١٩٩٥ تحت رقم ١٠٠٩٩٤.
مقر الشركة : ١١ شارع الجهاد - ميدان لبنان - المهندسين
المصانع : مدينة ٦ أكتوبر - المنطقة الصناعية الأولى - قطعة ٤٠-٣٩.
يرأس مجلس إدارتها الاستاذ/ صفوان ثابت
تعد الشركة شركة قابضة.

غرض الشركة

يتمثل غرض الشركة في إنتاج وتصنيع وتعبئة وتغليف كافة أنواع الألبان ومنتجاتها وجميع مشتقاتها والأجبان بأنواعها وعصائر الفواكه المختلفة والمشروبات والمأكولات المثلجة، وتجهيز وتصنيع وتعبئة وتغليف كافة أنواع المواد الغذائية وبصفة عامة تصنيع المنتجات الزراعية.

٢-١ القيد ببورصة الأوراق المالية
الشركة مقيدة بالجدول (١) الرسمي للبورصة المصرية.

٢-٢ أسس الإعداد
اللتزام بالمعايير والقوانين
تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية.
تم اعتماد القوائم المالية للإصدار من قبل مجلس إدارة الشركة في ١٩ أكتوبر ٢٠١٦.

٢-٣ أسس القياس
أعدت القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية فيما عدا البنود الهامة التالية في الميزانية:-
• الالتزامات المالية غير المشتقة بالقيمة العادلة.

الطرق المستخدمة في قياس القيمة العادلة موضحة فيما بعد (إيضاح رقم ٤)

٣-٢ عملية التعامل والعرض
العملة المستخدمة في عرض القوائم المالية للشركة هي الجنيه المصري والذي يمثل عملية التعامل للشركة.

٤-٢ استخدام التقديرات والافتراضات
إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والالتزامات وكذلك الإيرادات والمصروفات المدرجة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة. ويتم الاعتراف بأي تعديلات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها هذا التعديل لذلك التقديرات وعلى آية فترات مستقبلية تم تأثيرها.

المعلومات الخاصة بالتقديرات الهامة بشأن تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة في القوائم المالية فيما عرضها في الإيضاحات التالية:
إيضاح رقم (٦-٣) : تبويب الإيجارات

المعلومات الخاصة بالافتراضات والتقديرات غير المؤكدة والتي لديها مخاطر هامة لما قد ينتج عنها من تسويات هامة خلال القوائم المالية التالية فيما عرضها في الإيضاحات التالية:
إيضاح رقم (١٧) : الانخفاض في الأرصدة المدينة الأخرى.

إيضاح رقم (٢٢) : المخصصات.
إيضاح رقم (٢٦) : الضرائب المؤجلة.

٣ أهم السياسات المحاسبية

نقوم الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بثبات خلال الفترات المالية المعروضة بالقوائم المالية.

١-٣ العملات الأجنبية

المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية باستخدام سعر الصرف الساري في تاريخ المعاملة. يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية إلى الجنيه المصري وفقاً لسعر الصرف السائد في ذلك التاريخ. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية إلى الجنيه المصري باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ تحديد القيمة العادلة. الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملة الأجنبية والتي تفاص على أساس التكلفة التاريخية تترجم باستخدام سعر الصرف في تاريخ المعاملة تدرج فروق العملة الناتجة عن الترجمة بالأرباح والخسائر.

٢-٣ الاستثمارات

١-٢-٣ استثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة هي شركات تحت سيطرة الشركة، وذلك عندما يكون للشركة السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية لذلك الشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها. ويتم إدراج الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة ويتم خصم أي انخفاض في القيمة وتحميه على قائمة الدخل وذلك لكل استثمار على حده. ويتم رد خسارة الانخفاض فقط وإلى حدود أن القيمة الدفترية للأصل لا تتعدي القيم الدفترية والتي كان سيتم احتسابها إذا لم تؤخذ خسارة الانخفاض في الاعتبار.

٢-٢-٣ استثمارات تحت سيطرة مشتركة

الشركات تحت سيطرة مشتركة هي شركات تمارس سيطرة مشتركة على منشأة مستثمر فيها ويتم إدراج الاستثمارات في شركات تحت سيطرة مشتركة بالتكلفة ويتم خصم أي انخفاض في القيمة وتحميه على قائمة الدخل وذلك لكل استثمار على حده.

ويتم رد خسارة الانخفاض فقط وإلى حدود أن القيمة الدفترية للأصل لا تتعدي القيم الدفترية والتي كان سيتم احتسابها إذا لم تؤخذ خسارة الانخفاض في الاعتبار.

٣-٣ الأدوات المالية

الأصول المالية غير المشتقة

يتم الاعتراف الأولى بالمديونيات والودائع في تاريخ شأنها. كافة الأصول المالية الأخرى (بما في ذلك الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) يتم إدراجها مبدئياً في تاريخ المعاملة والذي عنده تكون الشركة طرفاً في الاشتراطات التعاقدية للأداة.

وتبعد الشركة الأصل المالي عند انتهاء حقوقه التعاقدية في التدفقات النقدية لهذا الأصل أو أنها تحول حق استلام التدفقات النقدية المتعاقد عليها لهذا الأصل في معاملة يتم من خلالها تحويل كافة مخاطر وعوايد الملكية لهذا الأصل المالي. أية منفعة لهذا الأصل المالي المحول التي قد تنشأ أو يتم الاحتفاظ بها بواسطة الشركة يتم إدراجها كأصل أو التزام بشكل منفصل.

الأصول والالتزامات المالية يتم عمل مقاصة بينها ويتم إظهار صافي القيمة بالميزانية وذلك فقط عندما يكون للشركة الحق القانوني لعمل هذه المقاصة ولتنمية لتسوية على أساس صافي القيمة او تحقق الأصل المالي وتنهى الالتزام المالي في نفس الوقت.

والشركة تبوب الأصول المالية غير المشتقة إلى البنود التالية: الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والأصول المالية المحافظ بها حتى تاريخ الاستحقاق والمديونيات والأصول المالية المتاحة للبيع.

المديونيات

المديونيات هي أصول مالية ذات تاريخ سداد محدد أو قابل للتحديد وغير متداولة في سوق نشط. هذه الأصول يتم الاعتراف الأولى لها بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة بها.

وبصفة عامة المدينون والأرصدة المدينة الأخرى قصيرة الأجل وبدون معدل فائدة مذكور تقاس بقيمتها الاسمية (قيمة الفاتورة) وبخاصة مخصصة للديون المشكوك في تحصيلها.

تتضمن المديونيات النقدية وما في حكمها والعملاء والأرصدة المدينة الأخرى.

النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها أرصدة النقدية بالبنوك والخزينة والودائع لأجل والتي لا تتجاوز تاريخ استحقاقها الأصلي ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاقتضاء وغير معروضة لخطر هامة للتغير في قيمتها العادلة وتستخدم بواسطة الشركة في إدارة التزاماتها قصيرة الأجل.

الالتزامات المالية غير المشتقة

يتم الاعتراف الأولى بالالتزامات المالية المصدرة بال الخاصة بالمديونية والالتزامات الثانوية في تاريخ إنشاءهم. ويتم الاعتراف الأولى لجميع الالتزامات المالية الأخرى في تاريخ المعاملة (بما في ذلك الالتزامات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر) عندما تكون الشركة طرفا في الاشتراطات التعاقدية للأداة. وتستبعد الشركة الالتزام المالي عند إعفاءه أو إلغاؤه أو انتهاء التزاماته التعاقدية.

الشركة تصنف الالتزامات المالية غير المشتقة في بند الالتزامات المالية الأخرى. يتم الاعتراف الأولى لها بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة بها. بعد الاعتراف الأولى تقاس الالتزامات المالية بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

تضمن الالتزامات المالية، قروض وسلفيات وأرصدة بنوك سحب على المكشوف والموردين والأرصدة الدائنة الأخرى. أرصدة البنوك سحب على المكشوف والمدفوعة عند الطلب والتي تشكل جزء من إدارة أموال الشركة تدرج كمون من النقدية وما في حكمها عند إعداد قائمة التدفقات النقدية.

رأس المال**رأس المال المرخص به**

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ خمسة مليارات جنيه مصرى.

رأس المال المصدر والمدفوع

بلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل ٤٠٥٠٨٢٩٤١ (تسعمائة وواحد وأربعون مليون وأربعين مليوناً وخمسة الاف وأثنين وثمانين) جنيه مصرى موزعاً على عدد ٤٠٥٠٨٢٩٤١ (تسعمائة وواحد وأربعون مليون وأربعين مليوناً وخمسة الاف وأثنين وثمانين) سهم قيمة السهم الاسمية واحد جنيه مصرى.

إعادة شراء وبيع وإعادة إصدار أسهم رأس المال (أسهم الخزينة)

إذا قامت الشركة بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بها (أسهم خزينة) فإن المبلغ المدفوع والذي يتضمن أي تكلفة مرتبطة بشكل مباشر وبعد خصم أي تأثير ضريبي يتم عرضة مخصوصاً من حقوق الملكية. الأسهم المعاد شراؤها تصنف كأسهم خزينة وتعرض في احتياطي لأسهم الشركة. ولاحقاً عندما يتم بيع أو إعادة إصدار أسهم الخزينة فإن المبلغ المستلم يتم درجة كريادة في حقوق الملكية والزيادة أو العجز من هذه المعاملة يعرض في علاوة الأسهم ولا يجوز الاعتراف بأي ربح أو خسارة في الأرباح أو الخسائر الناتجة عن شراء أو بيع أو إعادة إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الشركة.

الأصول الثابتة**الاعتراف والقياس**

يتم إثبات الأصول الثابتة بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإهلاك والخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة بإضافة رقم (١٠).

تضمن التكالفة كافة النفقات المباشرة المتعلقة باقتناء الأصل. وبالنسبة للأصول التي يتم إنشائها داخلياً تتضمن تكلفة الأصل تكلفة الخامات والعملة المباشرة والتكاليف المباشرة الأخرى التي تستلزمها تلك الأصول لتحول إلى حالتها التشغيلية وفي موقعها للغرض الذي تم اقتناها من أجله، وكذلك تكاليف إزالتها وإعادة تسوية الموقع الذي توجد به هذه الأصول وتكلفة القروض المرسلة.

برامج الحاسوب الآلي المشتريه والتي تمثل جزء متمم بشكل فعال للأجهزة يتم رسملتها كجزء من هذه الأجهزة. تكلفة الأقراض المتعلقة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصول تدرج بقائمة الدخل عند تكبدتها.

يتم المحاسبة عن المكونات الرئيسية لبند الأصول الثابتة التي تختلف أعمارها الإنتاجية كبنود مستقلة ضمن تلك الأصول الثابتة.

يتم تحديد أرباح وخسائر الإستبعادات بمقارنة صافي القيمة البيعية بصافي القيمة الدفترية ويعرف بها ضمن الإيرادات الأخرى في قائمة الدخل.

التكاليف اللاحقة على الاقتناط

يتم الاعتراف بتكلفة إحلال أحد مكونات الأصل ضمن تكلفة الأصل بعد استبعاد تكلفة ذلك المكون عند تكبد الشركة لنكفة الإحلال وإذا ما كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة كنتيجة لإحلال هذا المكون بشرط إمكانية قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة. هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الدخل كمصروف عند تكبدتها. الإهلاك

يتم تحويل الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت على أساس العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة. لا يتم إهلاك الأراضي. وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة:

بيان الأصل عمر الإنتاجي المقدر بالسنوات

| | |
|------|---------------------------|
| ٥٠ | مباني وإنشاءات ومرافق |
| ٥ | سيارات ووسائل نقل وانتقال |
| ٦,٦٧ | عدد وأدوات |
| ١٠ | أثاث ومعدات مكاتب |
| ٣ | حاسب آلي |

ويتم بذء إهلاك الأصل عندما يكون الأصل صالحًا للاستخدام في الغرض المعد لأجله. وفي تاريخ القوائم المالية يتم إعادة النظر في طرق الإهلاك والأعمار الإنتاجية للأصول وقيمتها التخريبية.

٥-٣ مشروعات تحت التنفيذ

يتمثل هذا البند في المبالغ التي تم إيقافها بعرض إنشاء أو شراء أصول ثابتة حتى تصبح جاهزة للاستخدام في التشغيل حينئذ تحول التكلفة لبند الأصول الثابتة، وتظهر المشروعات تحت التنفيذ في الميزانية بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الانخفاض في القيمة (إيصال ١٢). لا يتم تحويل أية أهلاكات حتى استكمال المشروع وتحويله للأصول الثابتة.

٦-٣ الإيجار

يتم تصنيف الإيجارات كإيجارات تشغيلية، ويتم تسجيل مدفوعات الإيجارات (بعد استرداد أي خصومات واخذ اثر فترات السماح في الاعتبار) كمصروفات إيجارات في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدار عمر عقد الإيجار. يتم إثبات المبالغ المستحقة عن عقود إيجار تشغيلية، بما في ذلك عقود التأجير من الباطن كإيرادات.

٧-٣ الانخفاض في القيمة الأصول المالية غير المستقلة

في تاريخ كل ميزانية يتم تحديد مما إذا كان هناك دليل موضوعي لانخفاض قيمة الأصول المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. ويعتبر الأصل المالي قد انخفضت قيمته إذا ما كان هناك دليل موضوعي يوضح بأنه هناك خسارة حدثت بعد الإدراج الأولى وإن هذه الخسارة لها تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من استخدام هذا الأصل والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه.

الأصول غير المالية

تتم مراجعة القيمة الدفترية للأصول غير المالية بخلاف المخزون والأصول الضريبية المؤجلة في تاريخ كل ميزانية لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر لانخفاض قيمتها. وفي حالة وجود أي مؤشر لانخفاض القيمة يتم تقدير القيمة الاستردادية لهذه الأصول. بالنسبة للأصول غير الملموسة ذات العمر غير المحدد أو التي مازالت غير متاحة للاستخدام فإن قيمتها الاستردادية يتم تقديرها في نفس الوقت من كل عام.

يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض إذا ما كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحده المولدة للنقد تزيد عن قيمته الاستردادية.

تمثل القيمة الاستردادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في قيمته الاستخدامية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر. وعند إجراء تقدير للقيمة الاستخدامية لأصل ما يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية الناشئة عن الاستخدام وتطبيق سعر الخصم بعد الضرائب الذي يعكس التقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بالأصل أو الوحدة المولدة للنقد. ولأغراض اختبارات الانخفاض في القيمة فإن الأصول التي لا يمكن اختبارها بشكل منفصل يتم تجميعها معاً في أصغر مجموعة للأصول والمولدة للتدفقات النقدية من خلال الاستمرار في الاستخدام والتي تكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أومجموعات الأصول (الوحدات المولدة للنقد).

يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة بقائمة الأرباح والخسائر. ويتم رد خسارة الانخفاض في القيمة في حدود وبحيث لا تجاوز القيمة الدفترية للأصل القيمة الدفترية التي كان سيتم حسابها بعد خصم الإهلاك أو الاستهلاك إذا ما كانت خسائر الانخفاض في القيمة لم يتم الاعتراف بها.

٨-٣

مزايا معاشات التقاعد

تقوم الشركة بسداد اشتراكاتها إلى نظم الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية لصالح العاملين بالشركة طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم (٧٩) لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته. وطبقاً لهذا القانون فإن الموظفين والشركة تسدد اشتراكات هذا النظام بنسب ثابتة من المرتبات. وتدرج مبالغ تلك الاشتراكات ضمن قائمة الدخل طبقاً لأساس الاستحقاق. ولا تلتزم الشركة بسداد أية التزامات أخرى بخلاف قيمة الاشتراكات السابقة ذكرها.

٩-٣

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يتربّع عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام. وتقدير الالتزام بدرجة يعتمد عليها. ويتم مراجعة المخصص في تاريخ كل ميزانية وتعديلها وفقاً لأفضل تقدير.

١٠-٣

إيراد توزيعات الأرباح من شركات تابعة

يتم الاعتراف بإيراد توزيعات الأرباح من شركات تابعة حينما يصدر الحق لحاملي الأسهم في تحصيل مبالغ هذه التوزيعات.

إيراد الإيجار

إيراد الإيجار من الأصول الأخرى يدرج كإيرادات أخرى.

١١-٣

الإيرادات والمصروفات التمويلية

تضمن الإيرادات التمويلية إيرادات الفوائد على الأموال المستئمرة وتوزيعات الأرباح المستلمة والأرباح المحققة من بيع الاستثمارات المالية المتاحة للبيع والتغير في القيمة العادلة في الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. تثبت إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق وباستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. يتم إثبات إيرادات توزيعات أرباح الاستثمارات عندما ينشأ الحق للشركة في التوزيعات وذلك في الفترة المالية التي يتم فيها اعتماد تلك التوزيعات من قبل الجمعيات العمومية للشركات المستثمر فيها وتحصيلها.

تشمل المصروفات التمويلية فوائد القروض المدينة والتغير في القيمة العادلة في الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وخسائر الانخفاض المدرجة للأصول المالية. تدرج كافة تكاليف الاقتراض والتي لا تمت بصلة لتكلفة اقتضاء أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل لرسملة تكاليف الاقتراض بقائمة الدخل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تدرج خسائر وأرباح فروق العملة بالصافي.

١٢-٣ المحاسبة عن ضريبة الدخل

تضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر العام كلا من ضريبة العام والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية، وتمثل الضريبة الحالية في الضريبة المتوقعة على الربح الخاضع للضريبة عن العام باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ الميزانية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

١٣-٣ الضرائب المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة كالتزام بالميزانية والنشطة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءً على الطريقة المتوقعة لتحقق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات، باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

١٤-٣ الاحتياطي القانوني

طبقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة يتم تجنب نسبة ٥% من صافي الأرباح السنوية لتكويناحتياطي قانوني غير قابل للتوزيع. ويتم التوقف عن تجنب هذه المبالغ متى بلغ رصيد الاحتياطي القانوني قدرًا يوازي ٥٥٪ من رأس المال الشركة المصدر. هذا ويمكن استخدام الاحتياطي القانوني في زيادة رأس المال أو تخفيض الخسائر المرحلية. وإذا انخفض رصيد الاحتياطي القانوني عن الحد الأقصى (٥٠٪ من رأس المال المصدر) فإن الشركة مطالبة بالعودة لتجنب ٥٪ من صافي الأرباح السنوية حتى يبلغ رصيد الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال المصدر مرة أخرى. الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع.

١٥-٣ مكافأة نهاية الخدمة

يتم الاعتراف بمكافأة إنهاء الخدمة كمصرف عن تلزم الشركة بشكل واضح دون وجود إمكانية الإلغاء - بخطة مفصلة رسمية إما إنهاء العمل قبل تاريخ النهاية الطبيعية أو لتوفير استحقاقات نهاية الخدمة نتيجة لعرض من الشركة لتشجيع الاستقالات (التطوعية) / ترك العمل الطوعي.
إذا كانت المكافآت تستحق السداد لمدة أكثر من ١٢ شهر بعد تاريخ اعداد القوائم المالية يتم تخفيضها لقيمتها الحالية.

٤ تحديد القيمة العادلة

تطلب العديد من السياسات المحاسبية التي تتبعها الشركة وكذلك متطلبات الإفصاح المتعلقة بها تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية وغير المالية. يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس أو الإفصاح طبقاً للطرق التالية ويتم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقائم المالية والخاصة بالأصول والالتزامات كلما كان ذلك ممكناً عن أيه معلومات إضافية عن الافتراضات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة في الإيضاحات الخاصة بذلك الأصول والالتزامات.

١-٤ الالتزامات المالية غير المشتقة

يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض الإفصاح محاسبة على أساس القيمة الحالية للمبالغ المتوقعة والفوائد النقدية المحصلة مخصوصة باستخدام سعر الفائدة السائد في تاريخ القوائم المالية.

٥ إيرادات استثمارات

| الفترة المالية من ٢٠١٥/٧/١ ٢٠١٥/٩/٣٠ جنيه مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/٧/١ ٢٠١٦/٩/٣٠ جنيه مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٥/١/١ ٢٠١٥/٩/٣٠ جنيه مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/١/١ ٢٠١٦/٩/٣٠ جنيه مصرى | المصرية لإنتاج الألبان |
|---|---|---|---|------------------------|
| - | - | ٢٩٩٩٧٠٠٠ | ٤١٤٩٥٨٥٠ | ٦٠٠٠٠٠ |
| - | - | ١٦٩٩٨٣٠٠ | ٥٤٩٩٤٤٥٠ | ٦٠٠٠٠٠ |
| - | - | ٩٩٩٨٠٠٠ | ٢٧٩٩٤٤٠٠ | ٦٠٠٠٠٠ |
| - | - | ٤٩٩٥٠٠٠ | ٢٤٩٧٥٠٠٠ | ٦٠٠٠٠٠ |
| - | - | ١٩٩٨٢٠٠٠ | - | ٦٠٠٠٠٠ |
| - | - | ٨١٩٧٠٣٠٠ | ٩٩٩٦٤٧٠٠ | ٦٠٠٠٠٠ |
| - | - | (٤٠٩٨٥١٥) | (٤٩٩٨٢٣٥) | ٦٠٠٠٠٠ |
| - | - | ٧٧٨٧١٧٨٥ | ٩٤٩٦٦٤٦٥ | ٦٠٠٠٠٠ |

يخصم:

ضريبة قطعية على الاستثمارات

٦ إيرادات أخرى

| الفترة المالية من ٢٠١٥/٧/١ ٢٠١٥/٩/٣٠ جنيه مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/٧/١ ٢٠١٦/٩/٣٠ جنيه مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٥/١/١ ٢٠١٥/٩/٣٠ جنيه مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/١/١ ٢٠١٦/٩/٣٠ جنيه مصرى | أرباح رأسمالية مؤجلة |
|---|---|---|---|----------------------|
| ٤٣٤٦٤٦ | ٢٩٤٣٤٥٠ | ١٣٠٣٩٣٨ | ٩٣٦٤٠١٧ | ٦٠٠٠٠٠ |
| - | ١٧٩٧ | ٢٧١١٥١ | ٨٣١٥٠ | ٦٠٠٠٠٠ |
| - | - | ٣٦٤٩٠٠ | - | ٦٠٠٠٠٠ |
| ٦٦٠٠٠ | ٦٦٠٠٠ | ١٩٨٠٠٠٠ | ١٩٨٠٠٠٠ | ٦٠٠٠٠٠ |
| ١٠٩٤٦٤٦ | ٣٦٠٥٢٤٧ | ٣٩١٩٩٩٨٩ | ١١٤٢٧١٦٧ | ٦٠٠٠٠٠ |

٧ مصروفات عمومية وإدارية

| الفترة المالية من ٢٠١٥/٧/١ ٢٠١٥/٩/٣٠ جنيه مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/٧/١ ٢٠١٦/٩/٣٠ جنيه مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٥/١/١ ٢٠١٥/٩/٣٠ جنيه مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/١/١ ٢٠١٦/٩/٣٠ جنيه مصرى | مصروفات عاملين |
|---|---|---|---|----------------|
| ٩٦١٠٨٨٨ | ١١٤٦٦١٥٧ | ٢٨٩٠٩٠٠٢ | ٣٣٩١٧٥٧٤ | ٦٠٠٠٠٠ |
| ١٥٨٩١٠٣ | ٢٠١٤٤٢٩ | ٤٧٣٣٩١٤ | ٤٥٠٧٧٦١ | ٦٠٠٠٠٠ |
| ١٦٢٣٦٦٦ | ٢٦٤٢٤٣٧ | ٧٨٨٤٨٧٤ | ١٢٠١١٣٤١ | ٦٠٠٠٠٠ |
| - | (٤٨٠٢٩٣٠١) | - | (٤٨٠٢٩٣٠١) | ٦٠٠٠٠٠ |
| ١٢٨٢٣٦٠٧ | (٣١٩٠٦٢٧٨) | ٤١٥٢٧٧٩٠ | ٢٤٠٧٣٧٥ | ٦٠٠٠٠٠ |

* تم خصم مبلغ ٣٠١٤٨ جنية مصرى من المصروفات العمومية والإدارية وتوزيعه على الشركات التابعة (إيضاح ٣٤).

٨ بدلات وحضور مجلس الإدارة

| الفترة المالية من ٢٠١٥/٧/١ حتى ٢٠١٥/٩/٣٠ جنية مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/٧/١ حتى ٢٠١٦/٩/٣٠ جنية مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٩/٣٠ جنية مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/٩/٣٠ جنية مصرى |
|--|--|--|--|
| ٧٥ ٠٠٠ | ٨٥ ٠٠٠ | ١٩٠ ٠٠٠ | ٢٤٠ ٠٠٠ |
| - | (٢٤٠ ٠٠٠) | - | (٢٤٠ ٠٠٠) |
| ٧٥ ٠٠٠ | (١٥٥ ٠٠٠) | ١٩٠ ٠٠٠ | - |

- * تم خصم مبلغ ٢٤٠ ٠٠٠ جنية مصرى من بدلات وحضور مجلس الإدارة وتوزيعه على الشركات التابعة (إيضاح ٣٤).

مصاريف أخرى ٩

| الفترة المالية من ٢٠١٥/٧/١ حتى ٢٠١٥/٩/٣٠ جنية مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/٧/١ حتى ٢٠١٦/٩/٣٠ جنية مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٩/٣٠ جنية مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/٩/٣٠ جنية مصرى |
|--|--|--|--|
| ٣٠٤٥٣٣٠ | ٦٣١٣٣١٩ | ٩٠٩٥٩٩٣ | ١٥٤٤٦٦٣٦ |
| - | - | ٦٥٠ ٠٠٠ | - |
| - | ٢٩٠٢٩ | - | ١٩٥٠٩٣ |
| - | (١٩٥٠٩٣) | - | (١٩٥٠٩٣) |
| ٣٠٤٥٣٣٠ | ٦١٤٦٧٥٥ | ٩٧٤٥٩٩٣ | ١٥٤٤٦٦٣٦ |

- تم خصم مبلغ ١٩٥٠٩٣ جنية مصرى من المصاريف الأخرى وتوزيعه على الشركات التابعة (إيضاح ٣٤).

تكاليف إنهاء الخدمة ١٠

| الفترة المالية من ٢٠١٥/٧/١ حتى ٢٠١٥/٩/٣٠ جنية مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/٧/١ حتى ٢٠١٦/٩/٣٠ جنية مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٩/٣٠ جنية مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/٩/٣٠ جنية مصرى |
|--|--|--|--|
| - | - | ٧٥٩ ٨١٩ | ٤٠٠ ٠٠٠ |
| - | (٤٠٠ ٠٠٠) | - | (٤٠٠ ٠٠٠) |
| - | (٤٠٠ ٠٠٠) | ٧٥٩ ٨١٩ | - |

- تم خصم مبلغ ٤٠٠ ٠٠٠ جنية مصرى من تكاليف إنهاء الخدمة وتوزيعه على الشركات التابعة (إيضاح ٣٤).

١١ المصروفات والإيرادات التمويلية (بالصافي)

| الفترة المالية من ٢٠١٥/٧/١ حتى ٢٠١٥/٩/٣٠ جنية مصرى (٤٨١٥٨٠٨) | الفترة المالية من ٢٠١٦/٧/١ وحتى ٢٠١٦/٩/٣٠ جنية مصرى (٤٢١٠٨١٨) | الفترة المالية من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٩/٣٠ جنية مصرى (١٤٦٣٩٥٨٦) | الفترة المالية من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/٩/٣٠ جنية مصرى (١٣٩٧٧٤٠٠) | فوائد ومصروفات بنكية |
|--|---|---|---|-----------------------------|
| (١٣٩٤١٢) | ٦٤٧٠٦٨ | (٢٥٣٤٦٤) | (٨٤٦٧٩٥) | فروق تقييم عملات أجنبية |
| - | ١٤٨٢٤١٩٥ | - | ١٤٨٢٤١٩٥ | الموزع على الشركات التابعة* |
| (٤٩٥٥٢٢٠) | ١١٢٦٠٤٤٥ | (١٤٨٩٣٥٥٠) | - | اجمالي التكاليف التمويلية |
| ٢٣١ | ٣٦٨٧٦٥ | ١٤٦٠ | ٤٣٩٧٣٢ | فوائد دائنة |
| ٢٣١ | ٣٦٨٧٦٥ | ١٤٦٠ | ٤٣٩٧٣٢ | اجمالي الإيرادات التمويلية |
| (٤٩٥٤٩٨٩) | ١١٦٢٩٢١٠ | (١٤٨٩١٥٩٠) | ٤٣٩٧٣٢ | |

* تم خصم مبلغ ١٤٨٢٤١٩٥ جنية مصرى من المصروفات التمويلية وتوزيعه على الشركات التابعة (إيضاح ٣٤).

١٤ - أصول تجارة
بيانياً: يمثل هذا البند

بيان

تمام شرکت جیوبیلی للتجارة والترزيع عن ١١٥٪ من رأس مال الشرکة وذلك وفقاً لشروط عقد الضرم بين بנק HSBC والمقرکه للبنوك والشركة المصرية للاتيليان وضمن مدة القرض، وذلك وفقاً لشروط عقد الضرم بين البنك التجاری الاولى والشركه المصرية للاتيليان وضمن مدة القرض.

* * * *

٤ مشروعات تحت التنفيذ

| | | |
|-----------------|-----------------|--|
| ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ | |
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | |
| ١١٢٠٩١٩٤ | ٢٤٧٥٣٣٣٠ | |
| - | ٤٠٣٣٩٧ | |
| ٦٩٠٤٨٢٨٣ | ٧٠٠٢٨٨٨٥ | |
| <u>٨٠٢٥٧٤٧٧</u> | <u>٩٥١٨٥٦١٢</u> | |

٥ مصروفات ضرائب الدخل
مصروفات ضرائب الفترة

| | | |
|------------------|------------------|--|
| ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ | |
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | |
| (٢٥٧٣٣٨) | - | |
| (٤٠٩٨٥١٥) | (٤٩٩٨٢٣٥) | |
| ٣٤٨٩٠١ | (١٠٦٨٥٩٢) | |
| <u>(٤٠٠٦٩٥٢)</u> | <u>(٦٠٦٦٨٢٧)</u> | |

تسويات لاحتساب السعر الفعلى للضريبة

| | | |
|-----------|---|--|
| ٢٠١٦/٩/٣٠ | % | |
| جنيه مصرى | | |
| ٨٧٩١٠٧٦١ | | |

ضريبة قطعية على إيرادات الاستثمارات

| | | |
|----------------|--|--|
| ٤٩٩٨٢٣٥ | | |
| ١٠٦٨٥٩٢ | | |
| <u>٦٠٦٦٨٢٧</u> | | |

إجمالي مصروفات ضرائب من واقع قائمة الدخل

الربح قبل الضرائب

ضريبة الدخل باستخدام سعر الضريبة الساري على الشركة %٢٢,٥

| | | |
|----------------|-------|--|
| (٧٧٦٥٠٤) | | |
| (٢٠٨٦١٣٩٦) | | |
| ٨٧٤١٧٨١٨ | | |
| <u>٦٠٦٦٨٢٧</u> | | |
| | %٦,٤٦ | |

٦ الموقف الضريبي
١-٦ ضريبة شركات الأموال

ضريبة أرباح شركات الأموال التي تستحق على الشركة هي ضريبة سنوية طبقاً لقانون الضرائب على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ويستحق سداد هذه الضريبة عن نتيجة نشاط الشركة على أساس سنوي.

الفترة من بدء النشاط حتى عام ٢٠٠٦

تم الفحص الضريبي وقامت الشركة بسداد فروق الفحص الضريبي.

عام ٢٠٠٧

قامت المأمورية المختصة بفحص الشركة عن الفترة وإخطار الشركة بعناصر الربط الضريبي بموجب نموذج (١٩) وقامت الشركة بالاعتراض في المواعيد القانونية وتم إنتهاء الخلاف باللجنة الداخلية.

أعوام من ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩

أخطرت المأمورية الشركة بالفحص التقديرى وتم الأعتراض في المواعيد القانونية وجاري إصدراً قرار لجنة الطعن بإعادة الفحص وجاري استكمال المستندات المعلقة واللازمة للفحص.

الأعوام من ٢٠١٠ حتى ٢٠١٣

قامت المأمورية المختصة بإخطار الشركة بنموذج (١٩) تقديري وتم الأعتراض في المواعيد القانونية وجاري مناقشة قرار إعادة الفحص وجاري استكمال المستدات المتعلقة واللزمرة للفحص.

الأعوام من ٢٠١٤ حتى ٢٠١٥

لم يتم الفحص الضريبي لدفاتر الشركة حتى الان.
هذا وتقوم الشركة بتقديم الاقرارات الضريبية السنوية لضريبة شركات الأموال في مواعيدها القانونية وسداد الضريبة المستحقة - إن وجدت - من واقع هذه الاقرارات.

٢-١٦ ضريبة كسب العمل

الفترة من بداية النشاط وحتى ٢٠١٠
تم الفحص الضريبي والربط والسداد.

الأعوام من ٢٠١١ حتى ٢٠١٤

عام ٢٠١٥ جاري الفحص.

لم يتم الفحص حتى تاريخه.

٣-١٦ ضريبة الدمنة

الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٠

تم الفحص وإنفه كافة الخلافات الضريبية وقامت الشركة بسداد الضريبة المستحقة.

الفترة من ٢٠١١ حتى ٢٠١٤

تم الفحص والسداد.

سنة ٢٠١٥

لم يطلب فحص هذه الفترة حتى تاريخه من قبل المأمورية المختصة.

٤-١٦ ضريبة المبيعات

تم الفحص والسداد حتى ٢٠١٤/١٢/٣١.

سنة ٢٠١٥

لم يطلب فحص هذه الفترة حتى تاريخه من قبل المأمورية المختصة.

٥-١٦ ضريبة الخصم تحت حساب الضريبة

تقوم الشركة بتوريد المبالغ التي يتم خصمها من جهات التعامل إلى مصلحة الضرائب في المواعيد القانونية .

١٧ مدينون وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي)

| | | |
|------------|-----------|--|
| ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ | مصلحة الضرائب |
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | موردون - دفعات مقدمة |
| ٨٥٦٤٤٧ | - | مصاريف مدفوعة مقدماً |
| ٥٧٨٨٥٠ | ٨٩٨١٧٣ | تأمين خطابات ضمان |
| ٨٤٣٩٩٦ | ٨٠٩٩٧٤١ | مصلحة الجمارك |
| ٥٠٥٠٠٠ | ٥١١٩٥٩٨ | تأمينات لدى الغير |
| ٦١٥٧ | ٥١٥٧٧ | أرصدة مدينة أخرى |
| ١٢٩٧٠٨ | ١٤٧٧٠٨ | |
| ١٠٧٧٥١١ | ٨١٣٨٦٨ | |
| <hr/> | <hr/> | |
| ٨٥٤٢٦٦٩ | ١٥١٣٠٦٦٥ | |
| (١٠٠٠٠٠) | (١٠٠٠٠٠) | يخصم: الإنخفاض في قيمة الأرصدة المدينة الأخرى |
| <hr/> | <hr/> | |
| ٨٤٤٢٦٦٩ | ١٥٠٣٠٦٦٥ | |

١٨ النقدية وما في حكمها

| | | |
|--------------------|------------------|---|
| ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ | |
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | |
| ٤٦٦ ٤٤٠ | ٧١٨ ١٩٢ | بنوك - حسابات جارية |
| ٥٨٦ ١٢٥ | ٤٤٤ ٣٩١ | بنوك - ودائع لأجل |
| ٢٢٧ ٣٠٠ | ٢٢٥ ٦٨٨ | نقدية بالصندوق |
| <u>١ ٢٧٩ ٨٦٥</u> | <u>١ ٣٨٨ ٢٧١</u> | |
| (٢ ٧٣٤ ٦٧) | (١ ٧٤٤ ٣٦٤) | بنوك أرصدة دائنة |
| <u>(١ ٤٥٤ ٢٠٢)</u> | <u>(٣٥٦ ٠٩٣)</u> | النقدية وما في حكمها في قائمة التدفق النقدي |
| | | أرصدة الودائع المذكورة بعالية تقع أجال ربطها في حدود ثلاثة أشهر من تاريخ المركز المالي. |

١٩ رأس المال

| | | |
|--------------|--------------|---|
| ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ | |
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | |
| ٥ ٠٠ ٠ ٠ ٠ ٠ | ٥ ٠٠ ٠ ٠ ٠ ٠ | رأس المال المرخص به |
| ٩٤١ ٤٠٥ ٠٨٢ | ٩٤١ ٤٠٥ ٠٨٢ | رأس المال المصدر والمدفوع (موزع على تسعمائة وواحد وأربعون مليون وأربعين وخمسة الاف وأثنين وثمانون سهم قيمة السهم الاسمية واحد جنيه مصرى). |

وطبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٥ فبراير ٢٠١٢ تمت الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة بالقيمة الاسمية لأسهم الخزانة وبالبالغة ٢٠ ٣٦٢ ٥٢١ (عشرون مليون وثلاثمائة واثنين وستون وخمسة وستة ملايين وعشرون) جنيه مصرى ليصبح رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بعد ٧٠٦ ٥٣ ٨١١ (سبعمائة وستة ملايين وثلاثة وخمسون ألفاً وثمانمائة وأحد عشر) جنيه مصرى موزعاً على عدد ٧٠٦ ٥٣ ٨١١ سهم (سبعمائة وستة ملايين وثلاثة وخمسون ألفاً وثمانمائة وأحد عشر) سهم قيمة السهم الاسمية واحد جنيه مصرى وتم التأشير بالسجل التجارى بتخفيض رأس المال وعد الأسهم بتاريخ ٢٠١٢/٤/٢٣.

بناءً على قرار مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٠١٤ فبراير ٢٦ والذى تضمن مشروع توزيع أرباح أسهم مجانية من أرباح العام وقرار الجمعية العامة العادلة واعتماد الجمعية العادلة للشركة بتاريخ ٢٠١٤/٣/٢٧ على زيادة رأس مال الشركة المصدر من توزيعات أرباح العام المالى المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ والتي تبلغ ٢٧١ ٣٥١ ٢٣٥ بنسبة تعادل ٣٣,٣٣ % من رأس مال الشركة المصدر كأسهم مجانية خصماً من أرباح السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ وذلك بتوزيع عدد واحد سهم مجاني لكل مساهم يحمل خمسة أسهم من أسهم الشركة وتم التأشير بالسجل التجارى بتلك الزيادة بتاريخ ٢٠١٤/٥/٢٩.

١-١٩ الاحتياطي العام - علاوة إصدار الأسهم

يتمثل الرصيد في صافي القيمة المحصلة من إصدار أسهم زيادة رأس المال خلال عام ٢٠١٠ بإجمالي مبلغ ٢١٠ ٣٧٩ ٩٩٩ جنيه مصرى لإصدار عدد ٢٠٥,٩٧ مليون سهم وذلك بعد خصم مبلغ ٣٥٠ ٣٩٨ ٧٣٢ جنيه مصرى لاستكمال الاحتياطي القانوني لنسبة ٥٥٠ % من رأس المال المدفوع وبمبلغ ٢٠٥ ٩٧٢ ٦٣٢ جنيه مصرى لزيادة رأس المال وكذلك بعد خصم مصروفات إصدار الأسهم الخاصة بتلك الزيادة وباللغة قيمتها ١٦٤ ٣٨ ٥٠٧ جنيه مصرى.

قامت الشركة بتخفيض علاوة الإصدار بمبلغ ٧٣ ٥٨٠ ٢٥٤ جنيه مصرى قيمة الفرق بين القيمة الاسمية وتكلفة شراء أسهم الخزانة التي تم تخفيض رأس المال بقيمتها نتيجة مرور أكثر عام على اقتناصها طبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادلة للشركة بتاريخ ٥ فبراير ٢٠١٢.

٢٠ نصيب السهم في صافي أرباح الفترة

تعرض الشركة البيانات الخاصة بالنصيب الأساسي لأسهامها العادية. يتم احتساب النصيب الأساسي لربحية السهم بقسمة أرباح أو خسائر الشركة بعد استبعاد نصيب العاملين واعضاء مجلس الإدارة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة وقد تم حساب نصيب السهم في صافي أرباح العام باستخدام طريقة المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة وذلك على النحو التالي:

| الفترة المالية من ٢٠١٥/٧/١ ٢٠١٥/٩/٣٠ جنيه مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/٧/١ ٢٠١٦/٩/٣٠ جنيه مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٥/١/١ ٢٠١٥/٩/٣٠ جنيه مصرى | الفترة المالية من ٢٠١٦/١/١ ٢٠١٦/٩/٣٠ جنيه مصرى | صافي أرباح الفترة طبقاً لقائمة الدخل يخص:- |
|---|---|---|---|--|
| (١٩٦٢٧٧٠٠) | ٤١١٥٤٤٣٩ | ١٤٧٦٨١٤٥ | ٨٧٩١٠٧٦١ | نصيب العاملين |
| - | - | - | - | نصيب أعضاء مجلس الأدارة |
| (١٩٦٢٧٧٠٠) | ٤١١٥٤٤٣٩ | ١٤٧٦٨١٤٥ | ٨٧٩١٠٧٦١ | الصافي المستحق للمساهمين |
| ٩٤١٤٠٥٠٨٢ | ٩٤١٤٠٥٠٨٢ | ٩٤١٤٠٥٠٨٢ | ٩٤١٤٠٥٠٨٢ | المتوسط المرجح لعدد الاسهم |
| (٠,٠٢١) | ٠,٠٤٤ | ٠,٠١٦ | ٠,٠٩٣ | نصيب السهم في أرباح الفترة (جنيه/ سهم) |

٢١ بنوك - تسهيلات الإنمائية**بيان**

- قيمة المستخدم من التسهيلات الإنمائية البالغ إجماليها ١٠ مليون جنيه مصرى والممنوحة للشركة من بنك كريدي اجريكول - مصر (البنك المصري الأمريكي سابقًا) بسعر فائدة متغير تسدد شهرياً وذلك بضمان سند إذنى وتم الغاءه فمايو ٢٠١٦
- قيمة المستخدم من التسهيلات الإنمائية البالغ إجماليها ٥٥ مليون جنيه مصرى والممنوحة للشركة من بنك قطر الوطني الأهلي بسعر فائدة متغير تسدد شهرياً وذلك بضمان سند إذنى.
- قيمة المستخدم من التسهيلات الإنمائية البالغ إجماليها ٥٠ مليون جنيه مصرى والممنوحة للشركة من بنك HSBC بسعر فائدة متغير وذلك بضمان سند إذنى مسلم للبنك بمبلغ ٥٠ مليون جنيه مصرى.

| | |
|-----------|----------|
| ٤٧٠١٠٢٨٧ | ٤٩٨٦٥٢٤٨ |
| ٩٩٠٧٩٨١٤ | ٤٦٥١٣٩٠٦ |
| ١٥٥٣١٠٤٩٤ | ٩٦٣٧٩١٥٤ |

٢٢ مخصص مطالبات**بيان**

| رصيد ٢٠١٦/٩/٣٠ جنيه مصرى | المستخدم جنيه مصرى | التدعيم جنيه مصرى | رصيد ٢٠١٦/١/١ جنيه مصرى | مخصص مطالبات |
|--------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|--------------|
| ٨٢٩٦٢١ | (٣٤٥١١٢٩) | - | ٤٢٨٠٧٥٠ | |

٢٣ موردين وأرصدة دائنة أخرى

| | | |
|-----------------|-----------------|---|
| ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ | |
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | |
| ٢٧١٩١٨٨ | ١٨٦٤٨٨٠ | موردون خامات وخدمات |
| ٥٣٦٨٩٠ | ٣٠٥٤٥١ | مصروفات مستحقة |
| ١٠٧٤٦٧ | ٧٣٥٥٧٣ | مصلحة الضرائب |
| ٦٦٨٧٥٠ | ٦٦٨٧٥٠ | دائنون شراء أصول ثابتة |
| ٢٢٠٣٩ | ٢٢٠٣٩ | تأمينات للغير |
| ٨٥٩٩٥ | ١٧٠٣٥٦ | أقساط ضريبة المبيعات على الآلات والمعدات - الجزء المتداول |
| ١٧٣٨٥٨٤ | ١١٧٧٣٨٠٢ | أرباح رأسمالية مؤجلة قصيرة الأجل (أرباح بيع المبنى مع إعادة تأجيره) |
| ٨٤٧٩٤٨٤ | ٧٨٢٥٨٦١ | المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري - الجزء المتداول |
| ١٤٠٥٨٢ | ١٨١٤٧٥ | الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية |
| ٢٣١٥ | ٦٣٧٠٩ | دائنون توزيعات |
| ٢٧١٧٦٣ | ٣٨٣٦٨٩ | أرصدة دائنة أخرى |
| <u>١٤٧٧٣٠٥٧</u> | <u>٢٣٩٩٥٥٨٥</u> | |

٤٤ التزامات أخرى طويلة الأجل والتزامات أخرى طويلة الأجل - الجزء المتداول

| الإجمالي | طويل الأجل | قصير الأجل | |
|-----------------|-----------------|-----------------|--|
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى | |
| ٥٧٩٤٨٧ | ٤٠٩١٣١ | ١٧٠٣٥٦ | - قيمة أقساط ضريبة المبيعات على الآلات والمعدات المستوردة والتي تستحق السداد اعتباراً من أكتوبر ٢٠١٧ وحتى يناير ٢٠٢١ وذلك طبقاً للجدولة المقترن عليها مع مصلحة الضرائب على المبيعات. |
| ١٣٣٧٥٠٠ | ٦٦٨٧٥٠ | ٦٦٨٧٥٠ | - المستحق لجهاز مدينة المنيا الجديدة عن قطعة أرض مخازن بمنطقة الامتداد بموجب إخطار تخصيص بتاريخ ٢٠١٥/٥/٣ والبالغ قيمتها الإجمالية ٢٦٧٥٠٠ جنية مصرى وقد تم سداد دفعات تحت الحساب بلغت قيمتها ٦٦٨٧٥٠ جنية مصرى ويسدد الباقى على عدد ٣ أقساط سنوية استحق أول قسط منها في ٢٠١٦/٥/١٦ وتبلغ قيمة القسط الواحد ٦٦٨٧٥٠ جنية مصرى بخلاف فائدة البنك المركزي المصري على الأقساط المستحقة زائد ٥٪، مصاريف إدارية من تاريخ الاستلام حتى تاريخ الاستحقاق. |
| <u>٢٩٥٩١٠٦١</u> | <u>١٨٧٣٢٠٢٨</u> | <u>١٠٨٥٩٠٣٣</u> | - المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري عن قيمة شراء مبني إداري بموجب العقد البرم معها بتاريخ ٢٠١٢/١٢/٣، والبالغ قيمة الإجمالية ٦٠٥٠٠ جنية مصرى وقد تم سداد دفعات بلغت قيمتها ٥٣٥١٥ جنية مصرى ويسدد الباقى على عدد ١١ قسط ربع سنوية يستحق أول قسط منها في ديسمبر ٢٠١٦. |
| (٩٨٠٧٣٤٧) | (٦٧٧٤١٧٥) | (٣٠٣٣١٧٢) | بخصم: الجزء غير المستهلك من التغير في القيمة الحالية للالتزام المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري. |
| ١٩٧٨٣٧١٤ | ١١٩٥٧٨٥٣ | ٧٨٢٥٨٦١ | صافي القيمة الحالية للالتزام المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري. |
| ٢١٧٠٠٧٠١ | ١٣٠٣٥٧٣٤ | ٨٦٦٤٩٦٧ | صافي قيمة الالتزام في ٢٠١٦/٩/٣٠ |
| ٢٨٨٨٥٣٦ | ١٩٦٥١٠٨٧ | ٩٢٣٤٢٢٩ | صافي قيمة الالتزام في ٢٠١٥/١٢/٣١ |

٢٥ إيرادات مؤجلة

| | | |
|------------|-----------|------|
| ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ | بيان |
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | |
| ١٧٣٨٥٣٣ | - | |

- رصيد الأرباح الرأسمالية المؤجلة طويلة الأجل الناتجة عن بيع قطعة الأرض الكائنة بمدينة الشيخ زايد رقم ٢١ محور الكريزى ووتر والمبانى المقامة عليها حيث حققت الشركة أرباح رأسمالية بمبلغ ٧٨٩٣٨٥٣٥٣٣ جنيه مصرى، تم تأجيل الاعتراف بها في قائمة دخل العام نظراً لأن عملية البيع تمت بنظام البيع مع إعادة التأجير تمويلياً لمدة ١٠ سنوات تبدأ من يناير ٢٠٠٨ وتنتهي في ديسمبر ٢٠١٧. وقامت الشركة بإنتهاء هذا العقد خلال عام ٢٠١٦ وتم إستهلاك باقي الأرباح الرأسمالية على قائمة الدخل خلا الفترة بمبلغ ١١٦٤٧٧٣ جنيه مصرى.

- رصيد الأرباح الرأسمالية المؤجلة طويلة الأجل الناتجة عن بيع قطعة الأرض الكائنة بمدينة الشيخ زايد رقم ٢١ محور الكريزى ووتر والمبانى المقامة عليها طبقاً لعقد التأجير التمويلي الجديد الموقع مع شركة كيوب ان بي الأهلي في ٢٠١٦/٣/٢٣ حيث حققت الشركة أرباح رأسمالية بمبلغ ٧٣٨٠٢١٧ جنيه مصرى، تم تأجيل الاعتراف بها في قائمة دخل العام نظراً لأن عملية البيع تمت بنظام البيع مع إعادة التأجير تمويلياً لمدة ١٠ سنوات تبدأ من مارس ٢٠١٦ وتنتهي في مارس ٢٠٢٦. ويتم إستهلاك الأرباح المؤجلة بشكل منتظم وفقاً لفترة الإيجار اعتباراً من ٢٠١٦/٤/١ وقد بلغ الجزء الذي تم إستهلاكه خلال الفترة ٦٠١٥٨٧٢ جنيه مصرى، كما يظهر الجزء قصير الأجل البالغ قيمة ٨٠٢٧٧٣ جنيه مصرى ضمن بند الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى بالميزانية (إيضاح رقم ٢٣).

١٧٣٨٥٣٣ ١٠٠٠٧٧٣٢٠

٢٦

الالتزامات الضريبية المؤجلة

يبلغ رصيد هذا البند ٢٧٦٣٨٥١ جنية مصرى في ٢٠١٦/٩/٣٠ وتمثل مبالغ الضريبة المؤجلة لصافي الالتزامات والأصول الضريبية.

| الرصيد في ٢٠١٦/٩/٣٠ | الضريبة المؤجلة للفترة من أول يناير إلى ٢٠١٦/٩/٣٠ | الرصيد في ٢٠١٦/١/١ | الالتزام ضريبي عن الأصول الثابتة |
|---------------------|---|--------------------|----------------------------------|
| جنيه مصرى ١٣٨٥٢٧٦ | جنيه مصرى ١٠٦٨٥٩٢ | جنيه مصرى ٣١٦٦٨٤ | |

الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة المثبتة

الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة تتمثل في البنود التالية:

الالتزامات

| | |
|------------|-----------|
| ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ |
| جنيه مصرى | جنيه مصرى |
| ١٠٩٩٠٣٥ | ١٣٨٥٢٧٦ |
| (٧٨٢٣٥١) | - |
| ٣١٦٦٨٤ | ١٣٨٥٢٧٦ |

الأصول الثابتة

الإيرادات المؤجلة

صافي الالتزامات الضريبية

٢٧

الأدوات المالية**إدارة المخاطر المالية****نظرة شاملة**

- تعرض الشركة للمخاطر التالية الناجمة عند استخدامها للأدوات المالية:-

- * خطر الإنقاذ

- * خطر السيولة

- * خطر السوق

اطار المخاطر

تقع المسئولية العامة عن وضع إطار العمل الخاص بإدارة مخاطر الشركة ومتابعة تنفيذه على مجلس إدارتها، كما يقع على عائق مجلس الإدارة أيضاً مسؤولية تطوير ومراقبة تنفيذ سياسات إدارة المخاطر بالشركة.

يتم وضع سياسات إدارة المخاطر بهدف تحديد المخاطر التي تواجه الشركة وحدود الخطر المقبول وقواعد مراقبة تلك المخاطر والتأكد من الالتزام بالحدود المعقولة.

ويتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لكي تعكس التغيرات في أوضاع السوق وأنشطة الشركة. وتهدف الشركة من خلال التدريب الخاص بها ومعايير الإدارة والإجراءات إلى تنمية بيئة رقابية منضبطة وبناءة يتفهم من خلالها العاملين الدور المنوط بهم والتزاماتهم. ويقوم مجلس إدارة الشركة بالإشراف على كيفية قيام الإدارة بمراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر كما يقوم بمراجعة مدى ملائمة إطار نظام إدارة المخاطر بالمخاطر التي تواجهها الشركة وتعاون المراجعة الداخلية مع مجلس إدارة الشركة في قيامه بدوره الإشرافي والرقابي. وتتولى المراجعة الداخلية القيام بكلّاً من المراجعة الدورية والخاصة بضوابط وإجراءات إدارة المخاطر وتقوم بتقديم تقارير عن نتائجها إلى الإدارة.

خطر الإنقاذ

خطر الإنقاذ هو خطر الخسارة المالية للشركة إذا لم يتمكن عميل أو طرف مقابل بأداء مالية من الوفاء بالتزاماته التعاقدية وينشأ هذا الخطر بصورة أساسية من أرصدة العملاء والاستثمارات المالية.

المخاطر الانتمانية**العرض للمخاطر الانتمانية**

تمثل القيمة الدفترية للأصول المالية أقصى حد للتعرض للخطر الانتماني وقد كان الحد الأقصى للتعرض للخطر الانتماني في تاريخ القوائم المالية ما يلى:-

القيمة الدفترية

| تسهيلات انتتمانية | إيضاح رقم | إيضاح | ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ |
|-------------------|------------|-----------|------------|-----------|
| جي بي مصر | جي بي مصر | جي بي مصر | جي بي مصر | جي بي مصر |
| ١٥٥ ٣١٠ ٤٩٤ | ٩٦ ٣٧٩ ١٥٤ | (٢١) | ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ |

خطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة في عدم تمكن الشركة من الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. وتكون سياسة الشركة في إدارة السيولة المالية بشكل يضمن بقدر الإمكان حيازتها بشكل دائم لقدر كافي من السيولة للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها وذلك تحت الظروف العادية والاستثنائية بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطر بالإساءة لسمعة الشركة.

تقوم الشركة بالحفاظ على القنوات الانتمانية التالية:

تسهيلات انتتمانية بقيمة ٩٦ ٣٧٩ ١٥٤ جي بي مصر. ويتم دفع الفوائد بالنسبة للتسهيلات بالجيبي المصري وبالدولار الأمريكي بسعر فائدة متغير

خطر السيولة

وفيما يلى المستحقات التعاقدية للالتزامات المالية والتى تشمل دفعات الفوائد التقديرية ولا تشمل تأثير عقود التصفية..

القيمة الدفترية **تدفقات نقدية لإجمالي القيمة**

المتعاق علىها

جنيه مصرى

١٥٥ ٠٠٠٠٠

جنيه مصرى

٩٦ ٣٧٩ ١٥٤

تسهيلات ائتمانية

خطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في التغيرات في أسعار السوق مثل التغير في أسعار الصرف ومعدلات الفائدة وأسعار الأسهم والتي تؤثر على دخل الشركة أو ما تمتلكه من الأدوات المالية. ويكون هدف إدارة مخاطر السوق في إدارة والسيطرة على مخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، وتحقيق أفضل عائد. وتقوم الشركة بشراء وبيع المشتقات المالية، كما أنها تتحمل الالتزامات المالية وذلك من أجل إدارة مخاطر السوق. ويتم تنفيذ كافة هذه التعاملات في حدود القواعد الاسترشادية التي وضعتها الإدارة.

خطر العملة

تعرض الشركة لمخاطر العملة على المبيعات والمشتريات والاقتراض والتي تتم بعملة بخلاف عملة التعامل والعرض للشركة وبصفة أساسية الجنية المصري. العمليات التي تتم بها بصفة أساسية هذه المعاملات هي اليورو والدولار الأمريكي والفرنك السويسري.

بخصوص الأصول والالتزامات النقدية والتي تتم بعملات أجنبية فإن سياسة الشركة هي التأكد من أن صافي المخاطرة تبقى في مستوى مقبول بشراء وبيع عملات أجنبية بمعدلات حالية عند الضرورة ل مقابلة اختلال التوازن قصير الأجل.

مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية**العرض لمخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية**

كان تعرض المجموعة لمخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية كالتالى وفقاً للمبالغ بالعملات الأجنبية:-

| نقدية وما في حكمها | تسهيلات ائتمانية | مودعين وأرصدة دائنة أخرى | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ |
|--------------------|------------------|--------------------------|----------------|----------------|
| - | - | - | ٧٢ ٩٤٢ | ٣ ٣٤١ |
| ٣ ٧٣٠ | ٣ ٣٤١ | (٣٧٤ ٤٩٩) | - | - |
| - | - | (٣١ ٦٦٥) | - | - |
| ٣ ٧٣٠ | ٣ ٣٤١ | (٣٣٣ ٢٢٢) | ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ |
| ٩٦ | (٥ ٣٩٠) | (٢٩٢ ٩٧٠) | | |

وفيما يلى أهم أسعار الصرف السائدة خلال الفترة :-

متوسط سعر الصرف

السعر الفعلى

| دولار أمريكي | يورو |
|--------------|--------|
| ٢٠١٥ | ٢٠١٦/٩ |
| ٧,٨١٥ | ٨,٨٨ |
| ٨,٥٤٠ | ٩,٩٨ |

تحليل الاستجابة

إن انخفاض الجنيه المصري كما هو موضح أعلاه مقابل العملات التالية الدولار الأمريكي واليورو في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ قد يؤدي إلى نقص حقوق المساهمين والربح أو الخسارة وفقاً للقيمة الموضحة أدناه. ويعتمد هذا التحليل على تغيرات سعر الصرف التي ترى الشركة أنها تعتبر احتمالية تتحققها ممكنة بتاريخ الميزانية. ويفترض مثل هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبوجه خاص معدلات الفائدة تظل ثابتة وإهمال تأثير المبيعات والمشتريات المتتبعة. يتم أداء على نفس الأساس بالنسبة لعام ٢٠١٥.

قيمة أثر %١٠

| الأرباح (الخسائر) | ٢٠١٦/٩/٣٠ | ٢٠١٥/١٢/٣١ |
|-------------------|-----------------|-----------------|
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى |
| (٢٢٨٩٥٦) | (٢٩٣٢٣٥) | (٢٢٨٩٥٦) |
| ٢٦٤٣ | ٣٣٠٨ | ٢٦٤٣ |
| (٦٠٢٦) | ٤٣٢٣ | (٦٠٢٦) |
| (٢٣٢٣٣٩) | (٢٨٥٦٠٤) | (٢٣٢٣٣٩) |

دولار أمريكي
يورو
جنيه إسترليني

خطر معدل الفائدة

تبعد الشركة سياسة للتأكد من مخاطر التغير في معدل الفائدة على المديونيات بسعر فائدة ثابت مع الأخذ في الحسبان الأصول التي تتعرض لخطر التغير في معدل الفائدة.

إدارة رأس المال

تكتنف سياسة مجلس الإدارة في الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية بحيث يتم الاحتفاظ بتقة المستثمر ومانحي الائتمان والسوق وكذلك دعم التطوير المستقبلي للأعمال.

يتكون رأس المال من رأس المال المدفوع والأرباح المرحلحة. يقوم مجلس إدارة الشركة بالرقابة على عائد رأس المال وكذلك بالرقابة على مستوى عائد الأسهم الذي يحصل عليه المساهمين.

| | | |
|-------------------|-------------------|---------------------------------------|
| ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ | |
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | اجمالى الالتزامات |
| ٢٥٠٧٩٤٨٠٧ | ٣٨٥٩١٨٥٨٤ | يخصم: النقدية وما فى حكمها |
| (١٢٧٩٨٦٥) | (١٣٨٨٢٧١) | صافى الدين |
| ٢٤٩٥١٤٩٤٢ | ٣٨٤٥٣٠٣١٣ | إجمالي حقوق الملكية |
| ٢٣٣٨٠١٣١٩٠ | ٢٢٤١٦٧٣٧٥٨ | نسبة صافى الدين / حقوق الملكية |
| %١٠,٦٧ | %١٧,١٥ | |

لا يوجد أية تغيرات في منهج الشركة تجاه إدارة رأس المال خلال الفترة.

عقود التأجير التمويلي

٢٨

قامت الشركة بتوقيع عقد مع شركة كيو ان بي الأهلية للتأجير التمويلي (شركة سيجوليس للتأجير التمويلي -سابقاً) لإستئجار أراضي وعليها من مباني وإنشاءات بنظام التأجير التمويلي وذلك على النحو التالي:

عقد تأجير تمويلي (بنظام البيع مع إعادة الإستئجار)

تم توقيع العقد بتاريخ ٢٠٠٧/١٠/٣٠ وتم التنفيذ اعتباراً من ٢٠٠٨/١/١ بنظام البيع مع إعادة الإستئجار لقطعة أرض رقم ٢١ بمحور الكريزي ووتر بمدينة الشيخ زايد بمساحة قدرها ١٥٣٧٤,٤٧ متر مربع بما في ذلك المباني والإنشاءات المقامة عليها، وفيما يلي ملخص للعقد:

| البيان | قيمة الإيجار | قيمة الشراء في نهاية العقد | مدة الإيجار | قيمة الإيجار | القيمة التعاقدية | الفوائد المستحقة | جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى | عقد من ١/١/٢٠٠٨ حتى ٢٠١٧/١٢/٣١ |
|--------|--------------|----------------------------|-------------|--------------|------------------|------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------------|
| | | | شهري | ١٢٠ | ٤٧٥٥٩٢٦١ | ٧٣٤٥٣٩٨٥ | ٧٣٤٥٣٩٨٥ | ٧٣٤٥٣٩٨٥ | ٧٣٤٥٣٩٨٥ | ٢٠١٧/١٢/٣١ |

- قامت شركة جهينة للصناعات الغذائية بشراء قطعة الأرض المشار إليها أعلاة وإنشاء المبني المقامة على هذه الأرض، ثم تلى ذلك قيامها ببيع قطعة الأرض وما عليها من مبني وإنشاءات لشركة سيجوليس للتأجير التمويلي بنظام البيع مع الحق في إعادة الإستئجار تمويلياً.
- قامت شركة جهينة بتأجير المبني الإداري المقام على قطعة الأرض محل عقد التأجير التمويلي لشركة طيبة للتجارة والتوزيع (شركة تابعة) بنظام التأجير التشغيلي نظير إيجار شهري قدرة ٢٢٠ ٠٠٠ جنيه مصرى وذلك بعد الحصول على موافقة شركة التأجير التمويلي.
- تم تضمين أقساط التأجير التمويلي الشهرية عن عقد التأجير التمويلي والمصاريف المرتبطة بتحرير هذا العقد ضمن بند أقساط التأجير التمويلي بنظام البيع مع إعادة الإستئجار بقائمة الدخل ضمن بند مصروفات تشغيلية أخرى، وقد بلغت قيمة تلك الأقساط عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٦/٩/٣٠ ما قيمته ٣٢٥ ٣٣١ جنيه مصرى.
- قامت الشركة خلال عام ٢٠١٦ بالاتفاق مع شركة كيو ان بي الأهلي للتأجير التمويلي (شركة سيجوليس للتأجير التمويلي سابقاً) على إنهاء عقد التأجير التمويلي واستعادة قطعة الأرض وما عليها من مبني وإنشاءات مقابل مبلغ ٨٧٩ ١٥٩ جنيه مصرى.

عقد التأجير التمويلي الجديد (بنظام البيع مع إعادة الإستئجار)

تم توقيع العقد بتاريخ ٢٠١٦/٣/٢٣ وتم التنفيذ اعتباراً من ٢٠١٦/٣/٢٤ بنظام البيع مع إعادة الإستئجار لقطعة أرض رقم ٢١ بمحور الكريزي ووتر بمدينة الشيخ زايد بمساحة قدرها ١٥ ٣٧٤,٤٧ متر مربع بما في ذلك المبني وإنشاءات المقاومة عليها، وفيما يلي ملخص للعقد:

| البيان | قيمة الإيجار | | | | | |
|-----------|----------------------------|-------------|--------------|------------------|------------------|---------|
| | قيمة الشراء في نهاية العقد | مدة الإيجار | قيمة الإيجار | القيمة التعاقدية | الفوائد المستحقة | البيان |
| ٢٠١٦/٣/٢٤ | ٢٠١٦/٣/٢٤ | ٢٤٦٥١٦٨٩٨ | ٢٤٦٥١٦٨٩٨ | ١٢٠ | ١٢٠ | ٦٠١٥٨٧٢ |
| ٢٠٢٦/٣/٢٣ | ٢٠٢٦/٣/٢٣ | | | | | حتى |

قامت شركة جهينة بتأجير المبني الإداري المقام على قطعة الأرض محل عقد التأجير التمويلي لشركة طيبة للتجارة والتوزيع (شركة تابعة) بنظام التأجير التشغيلي نظير إيجار شهري قدرة ٢٢٠ ٠٠٠ جنيه مصرى وذلك بعد الحصول على موافقة شركة التأجير التمويلي.

تم تضمين أقساط التأجير التمويلي الشهرية عن عقد التأجير التمويلي والمصاريف المرتبطة بتحرير هذا العقد ضمن بند أقساط التأجير التمويلي بنظام البيع مع إعادة الإستئجار بقائمة الدخل ضمن بند مصروفات تشغيلية أخرى، وقد بلغت قيمة تلك الأقساط عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٦/٩/٣٠ ما قيمته ٣٠٢ ٤٢١ ٣٠٢ جنيه مصرى.

قامت الشركة بدفع مبلغ ١١٣٠٣ ٠٠٥ جنيه مصرى كدفعة مقدمة وبلغ في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ مبلغ ١١٣٠٣ ٠٠٥ جنيه مصرى وقد تم تبديل الجزء المتداول بمبلغ ١٨٩ ٧٨٩ ١٨٩ جنيه مصرى في دفعات مقدمة إيضاح (١٧) والجزء غير المتداول بقيمة ١١٣ ٢١٥ ١٠ جنيه مصرى في أرصدة مدينة أخرى طويلة الأجل .

الالتزامات المحتملة

توجد التزامات محتملة على الشركة في صورة خطابات ضمان أو أي أحداث تنشأ خلال نشاط الشركة المعتمد والتي لا ينبع عنها التزامات فعلية وقد بلغت قيمة خطابات الضمان التي أصدرتها البنوك لحساب الشركة ولصالح الغير في ٢٠١٦/٩/٣٠ المعادل لمبلغ ١٤٠ ١٠٠ ٥ جنيه مصرى بلغ الجزء المغطى منها ١١٩ ٥٩٨ ٥ جنيه مصرى.

الارتباطات الرأسمالية

بلغت قيمة الارتباطات الرأسمالية في ٢٠١٦/٩/٣٠ ٥٠٠ ٠٠٠ ٤ جنيه وكذلك مبلغ ٦٠٠ ٩٨١ ٩٩ جنية يتمثل في الجزء غير المسدد من قيمة زيادة رأسمال شركة المصيرية للصناعات الغذائية "أيجيفود".

المعاملات المالية الخاصة بالأطراف ذات ذوى العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في مساهمي الشركة والشركات التي يملكون بها أسهماً سواء بشكل مباشر أو غير مباشر والتي تمنحهم تأثيراً مهماً أو سيطرة على هذه الشركات.

وفيما يلي ملخصاً بأهم المعاملات المبرمة خلال الفترة الحالية بين الشركة والأطراف ذات العلاقة.

٢٩

٣٠

٣١

١-٣١ المستحق من أطراف ذات علاقة

| الرصيد في | حجم التعامل خلال الفترة المنتهية في | طبيعة التعامل | اسم الشركة |
|------------------|-------------------------------------|---------------|------------|
| ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ | ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ |
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى |
| ٥٠١ | - | ٢٢١٤٠٣٩ | جارى |
| ٤٢٢٥٤ | ١٠٥٠٧١٠ | ٥٤١٧٧٠ | جارى |
| ٣٠١٤ | - | (١٠٤٣٥٥٤) | جارى |
| | | ٢٦٤٠٠٠ | تأجير أصول |
| ١١١٤٣ | ١٢٧٩١٦٣ | ١١١٣٥ | جارى |
| ٢٣٣٣٨٠٨٧٧ | ٢٢٩٥٧٤٣٧٠ | ١١٢٩٠٧٧٥٩ | جارى |
| | | (٣٨٠٦٥٠٧) | جارى |
| - | ٢٧٣٠٧٥ | - | جارى |
| - | ١٥٢٦٦٠ | - | جارى |
| - | ٤٤١١٧ | - | جارى |
| ٢٣٣٤٣٧٧٨٩ | ٢٣٢٣٧٤٠٩٥ | | |

٢-٣١ المستحق لأطراف ذات علاقة

| الرصيد في | حجم التعامل خلال الفترة المنتهية في | طبيعة التعامل | اسم الشركة |
|-----------------|-------------------------------------|---------------|------------|
| ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ | ٢٠١٥/١٢/٣١ | ٢٠١٦/٩/٣٠ |
| جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى | جنيه مصرى |
| - | ٢٧٨٨٠٤١١ | - | جارى |
| - | ٧٨٧٨٧٨١ | - | جارى |
| | | ٩٨٦١٧٩٥ | تأجير |
| | | ١٩٨٠٠٠ | أصول |
| ٢٦٠٨٢٢٨٤ | ١١٠١٦٧١٧٤ | ٢٣٥٨٦٧٣٤ | جارى |
| ٢٥٩٧٨٥١ | ٢٥٤٥١٦٤ | ٢٤٣٤٧٠٧٢ | جارى |
| ٥١٩٩٠١٣٥ | ١٤٨٤٧١٥٣٠ | | |

* قامت الشركة بعد إتفاقية مع شركة طيبة للتجارة والتوزيع (ش.م.م) - شركة تابعة- بنسبة ٩٩,٩% لتأجير المبني الإداري للشركة التابعة وذلك بقيمة إيجارية إجمالية بمبلغ ١٩٨٠٠٠ جنيه مصرى خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ (مبلغ ٢٦٤٠٠٠ جنيه مصرى خالل عام ٢٠١٥).

المعاملات غير النقدية بقائمة التدفقات النقدية

٣٢

- تم استبعاد مبلغ ٦٢٥٤٨٢ ٧ جنيه مصرى من التغير في بند الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى مقابل استبعاد نفس ذات المبلغ من التغير في بند إيرادات مؤجلة حيث أن المعاملة غير نقدية.
- تم استبعاد مبلغ ٦٦٥٣٥٣ ٦ جنيه مصرى من التغير في بند الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى مقابل استبعاد نفس ذات المبلغ من التغير في بند التزامات أخرى طويلة الأجل حيث أن المعاملة غير نقدية.
- تم استبعاد مبلغ ١٥٠٠٠ ١٠ جنيه مصرى من التغير في بند المسدد تحت حساب استثمارات مقابل استبعاد نفس ذات المبلغ من التغير في بند استثمارات في شركات تابعة حيث أن المعاملة غير نقدية.

٣٣

أحداث أخرى

بتاريخ ٢٠١٥ أغسطس صدر قرار رئيس الجمهورية بقانون رقم (٩٦) لسنة ٢٠١٥ يعدل بعض أحكام قانون الضريبة على الدخل رقم (٩١) لسنة ٢٠٠٥ والقرار رقم ٤٤ لسنة ٢٠١٤ بفرض ضريبة إضافية مؤقتة على الدخل، على أن يعمل بهذا القرار اعتباراً من اليوم التالي لنشره ، وفيما يلي أهم التغيرات الواردة بالقرار :-

- ١ تخفيض سعر الضريبة على الدخل ليصبح ٢٢,٥ % من صافي الأرباح السنوية.
- ٢ تعديل مدة فرض الضريبة المؤقتة ٥٥ %.

تعديل الضريبة على توزيعات الأرباح.

وقف العمل بفرض ضريبة رأسمالية على ناتج التعامل في الأوراق المالية المقيدة بالبورصة لمدة عامين تبدأ من ٢٠١٥/٥/١٧.

بتاريخ ٧ سبتمبر ٢٠١٦ صدر قرار رئيس الجمهورية بقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ بإصدار قانون الضريبة على القيمة المضافة.

٣٤

توزيع بعض مصروفات الشركة القابضة

قامت الشركة بموجب قرار مجلس الإدارة بحلسته المنعقدة في ٢٠١٦/١٠/١٩ بالموافقة على توزيع المصروفات الخاصة بها على الشركات التابعة وتم اتخاذ حجم المبيعات المجمعة كأساس لتوزيع هذه المصروفات.

٣٥

إصدارات جديدة وتعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية

خلال عام ٢٠١٥ تم إصدار نسخة معدلة من معايير المحاسبة المصرية تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلات على بعض المعايير، وقد تم البدء بالعمل بها للفترات المالية التي تبدأ بعد أول يناير ٢٠١٦ ، وفيما يلي بيان أهم التعديلات التي تمت على القوائم المالية الدورية في ٢٠١٦/٩/٣٠ :

| <u>المعايير المعدلة</u> | <u>ملخص لأهم التعديلات</u> | <u>التأثير على القوائم المالية الدورية</u> |
|---|---|---|
| معايير مصرى (١) | قائمة المركز المالى | |
| عرض القوائم المالية | <ul style="list-style-type: none"> • عرض رأس المال العامل لا يتطلب المعيار كما تم استبعاد النموذج الإرشادي للقوائم المالية المرفق مع إصدار ٢٠٠٦ والذى كان يظهر عرض رأس المال العامل. | تم إعادة عرض قائمة المركز المالى لتنماشى مع التعديلات بالمعايير. |
| تم إضافة قائمة جديدة (قائمة الدخل الشامل الشامل الآخر) / قائمة الدخل الشامل | <ul style="list-style-type: none"> • على المنشأة أن تفصح عن كافة بنود الدخل والمصروفات التي تم الاعتراف بها خلال الفترة في قائمتين منفصلتين إحداهما تعرض مكونات الربح أو الخسارة (قائمة دخل) والثانية تبدأ بالربح أو الخسارة وتعرض عناصر الدخل الشامل الآخر (قائمة الدخل الشامل) | تم إضافة قائمة جديدة (قائمة الدخل الشامل) للفترة وال فترة المقابلة. |