

شركة جهينة للصناعات الغذائية
شركة مساهمة مصرية
القوائم المالية الدورية المستقلة
عن الفترة المالية المنتهية
في ٣١ مارس ٢٠١٨
وتقدير الفحص المحدود عليها

محمد هلال جرانت ثورنتون
محاسبون قانونيون
عضو جرانت ثورنتون انترناشيونال
٨٧ شارع رمسيس القاهرة

KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون
مرتفعات الأهرام - الكيلو ٢٢ طريق مصر
إسكندرية الصحراوي - الهرم - الجيزة

شركة جهينة للصناعات الغذائية
شركة مساهمة مصرية
القوائم المالية الدورية المستقلة
عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨

صفحة	المحتويات
-	تقرير الفحص المحدود
١	المركز المالي الدوري المستقل
٢	قائمة الدخل الدورية المستقلة
٣	قائمة الدخل الشامل الدورية المستقلة
٤	قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المستقلة
٥	قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقلة
٢٧-٦	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة

محمد هلال جرانت ثورنتون
محاسبون قانونيون
عضو جرانت ثورنتون انترناشيونال
٨٧ شارع رمسيس القاهرة

KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون
مرتفعات الأهرام - الكيلو ٢٢ طريق مصر
إسكندرية الصحراوي - الهرم - الجيزة

تقرير فحص محدود على القوائم المالية الدورية المستقلة
إلى السادة أعضاء مجلس إدارة شركة جهينة للصناعات الغذائية - شركة مساهمة مصرية

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للمركز المالي المستقل المرفق لشركة جهينة للصناعات الغذائية في ٣١ مارس ٢٠١٨ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المستقلة المتعلقة بها عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتقدمة الأخرى. والإدارة هي المسئولة عن إعداد هذه القوائم المالية الدورية المستقلة والعرض العادل الواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وتحصر مسئوليتنا في التوصل إلى استنتاج على هذه القوائم المالية الدورية المستقلة في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

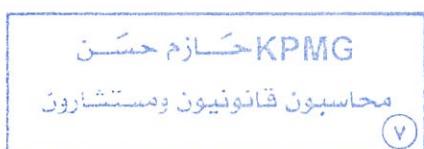
قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". ويشمل فحص القوائم المالية المستقلة الدورية عمل استفسارات - بصورة أساسية من الأشخاص المسؤولين بالشركة عن الأمور المالية والمحاسبية - وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الأخرى. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية المراجعة التي تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي فإن أعمال الفحص المحدود قد لا تتمكن من الحصول على تأكيدات بجميع الأمور الهامة التي قد يمكن اكتشافها من خلال عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبدى رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المستقلة.

الاستنتاج

في ضوء فحصنا المحدود، لم يتم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المستقلة المرفقة لا تعبر بعدلة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن المركز المالي للشركة في ٣١ مارس ٢٠١٨ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

حسام هلال

سجل مراقب حسابات الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٤٧)
محمد هلال جرانت ثورنتون
KPMG حازم حسن



القاهرة في ٢٢ أبريل ٢٠١٨

محمد هلال - جرانت ثورنتون
محاسبون قانونيون
عضو جرانت ثورنتون انترناشيونال

٢٠١٧/١٢/٣١ إيضاح رقم ٢٠١٨/٣/٣١
جنيه مصرى جنيه مصرى

الأصول		
الأصول غير المتداولة		
أصول ثابتة (بالصافي)		
استثمارات في شركات تابعة وتحت سيطرة مشتركة		
المددد تحت حساب الاستثمارات		
مشروعات تحت التنفيذ		
أرصدة مدينة أخرى طويلة الأجل		
إجمالي الأصول غير المتداولة		
الأصول المتداولة		
مدينون وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي)		
مستحق من أطراف ذوي علاقة		
نقدية وما في حكمها		
إجمالي الأصول المتداولة		
إجمالي الأصول		
حقوق الملكية		
رأس المال المصدر والمدفوع		
احتياطي قانوني		
احتياطي عام - علاوة إصدار الأسهم		
أرباح مرحلة		
إجمالي الدخل الشامل عن الفترة / العام		
إجمالي حقوق الملكية		
الالتزامات غير المتداولة		
الالتزامات أخرى غير متداولة		
غير أدوات مؤجلة		
الالتزامات ضريبية مؤجلة (بالصافي)		
إجمالي الالتزامات غير المتداولة		
الالتزامات المتداولة		
مخصص مطالبات		
بنوك - أرصدة دائنة		
بنوك - تسهيلات ائتمانية		
موردين وأرصدة دائنة أخرى		
ضريبة الدخل		
دائنون توزيعات		
مستحق لأطراف ذوى علاقة		
إجمالي الالتزامات المتداولة		
إجمالي الالتزامات		
إجمالي حقوق الملكية والالتزامات		

الإيضاحات المرفقة بالصفحات من (٦) إلى (٢٧) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة
صفوان ثابت

رئيس القطاع المالي
سامح الهضيبي

المدير المالي

هانى شاكر

شركة جهينة للصناعات الغذائية
 شركة مساهمة مصرية
 قائمة الدخل المستقلة
 عن الفترة المالية المنتهية
 في ٣١ مارس ٢٠١٨

الفترة المالية ٢٠١٧/١/١ من ٢٠١٧/٣/٣١ حتى جنيه مصرى	الفترة المالية ٢٠١٨/١/١ من ٢٠١٨/٣/٣١ حتى جنيه مصرى	ايضاح رقم	
-	٩٩ ٩٣٣ ١٠٠	(٥)	إيرادات توزيعات أرباح من شركات تابعة
٣ ٩٨٧ ٣٢٢	٣ ٦٠٣ ٤٥١	(٦)	إيرادات أخرى
(١ ٠٥١ ٥٨٠)	(١ ٠٥٩ ٠٩٢)	(٧)	مصروفات عمومية وإدارية
(٦ ٩٢٠ ٥١٤)	(٧ ٤٧٤ ٢٢٣)	(٩)	مصروفات أخرى
<u>(٣ ٩٨٤ ٧٧٤)</u>	<u>٩٥ ٠٠٣ ٤٣٦</u>		الأرباح / (الخسائر) الناتجة عن التشغيل
<u>(١ ٩٨٣ ٥٧٥)</u>	<u>(٨٤٤ ٨٥٥)</u>	(١١)	المصروفات والإيرادات التمويلية (بالصافي)
<u>(٥ ٩٦٨ ٣٤٧)</u>	<u>٩٤ ١٥٨ ٣٨١</u>		صافي ربح / (خساره) الفترة قبل الضرائب
-	(٤ ٩٩٦ ٦٥٥)	(٥)	ضريبة إيرادات توزيعات أرباح من شركات تابعة
-	(١ ٠٥٨ ٤١٢)	(١٥)	ضريبة الدخل
<u>٣٤ ١٢٢</u>	<u>٩٠ ٤٠٠</u>	(٢٦)	الضريبة المؤجلة
<u>(٥ ٩٣٤ ٤٢٥)</u>	<u>٨٨ ١٩٣ ٧١٤</u>		صافي ربح / (خساره) الفترة بعد الضرائب
<u>(٠,٠٠٦)</u>	<u>٠,٠٩٤</u>	(٢٠)	نصيب السهم في صافي ربح / (خساره) الفترة (جنيه/سهم)

الإيضاحات المرفقة بالصفحات من (٦) إلى (٢٧) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتنقرأ معها.

شركة جهينة للصناعات الغذائية

شركة مساهمة مصرية

قائمة الدخل الشامل المستقلة

عن الفترة المالية المنتهية

في ٣١ مارس ٢٠١٨

الفترة المالية من ٢٠١٧/١/١ حتى ٢٠١٧/٣/٣١ جنيه مصرى (٥ ٩٣٤ ٢٢٥)	الفترة المالية من ٢٠١٨/١/١ حتى ٢٠١٨/٣/٣١ جنيه مصرى ٨٨ ١٩٣ ٧١٤	صافي ربح / (خساره) الفترة ٨٨ ١٩٣ ٧١٤
		فائض / (عجز) إجمالي الدخل الشامل عن الفترة ٨٨ ١٩٣ ٧١٤

الإيضاحات المرفقة بالصفحات من (٦) إلى (٢٧) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

٢٠١٨ مارس ٣١ عن الفقرة المالية المنتهية في

شركة جوينه للصناعات الغذائية
"شركة مساهمة مصرية"
قائمة التدفقات النقدية المستقلة
عن الفترة المالية المنتهية
في ٣١ مارس ٢٠١٨

الفترة المالية من ٢٠١٧/١/١ حتى ٢٠١٧/٣/٣١ جنيه مصرى	الفترة المالية من ٢٠١٨/١/١ حتى ٢٠١٨/٣/٣١ جنيه مصرى	إيضاح رقم	الtdfقات النقدية من الأنشطة التشغيلية صافي ربح (خسائر) الفترة قبل الضرائب تسويات إلاك الأصول الثابتة أقساط تأجير تمويلي فروق تقييم عمله فوائد ودائع فوائد ومصروفات تمويلية فوائد ودائع محصلة فوائد ومصروفات تمويلية مدفوعة التغير الأرصدة المدينة الأخرى المستحق من أطراف ذوي علاقة الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى المستخدم من المخصصات المستحق لأطراف ذوي علاقة صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية الtdfقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية مدفوعات لشراء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية الtdfقات النقدية من الأنشطة التمويلية المحصل (المسد) من تسهيلات إئتمانية مسدد من أقساط التأجير التمويلي بنظام البيع مع إعادة الإستجار صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة أثر التغير في فروق العملة النقدية وما في حكمها في ١ يناير النقدية وما في حكمها في ٣١ مارس
(٥٩٦٨٣٤٧)	٩٤١٥٨٣٨١		
٢٠١٢١٥٧	٢٧٧٢٣٣٤١	(١٢)	
٦٩٢٠٥١٤	٧٤٧٤٢٢٣	(٩)	
١٩٩٤٥٩٩	-		
(١١٢٢٨)	(١٥٩٨٧)		
٣٨٧٦٢٥٣	٣٨٦٠٣٦١		
<u>٨٨٢٣٩٤٨</u>	<u>١٠٨٢٠٠٣٩٩</u>		
١١٢٢٨	١٥٩٨٧		
(٣٨٧٦٢٥٣)	(٣٨٦٠٣٦١)		
٦٥١٤٢٩٣	٦٦٢٥٤	(١٧)	
(٢٤٢٢٧٩٤٦)	(٨٢٥٤٤٤٢٨)	(١-٣١)	
(١١٦٤٠٥٠٨)	(١١٣٩١٧٥٦)	(٢٣)	
(٨٨٨٢٩٠)	(٨٣٨٥٣)	(٢٢)	
٥٦٤٣٧٩٣٣	(١٩٨٨٠٣٧١)	(٢-٣١)	
<u>٢١١٥٤٤٠٥</u>	<u>(٩٤٧٨٢٠٩)</u>		
(٩٦٨١٨١٠)	(٢٤٩١٢٨)		
<u>(٩٦٨١٨١٠)</u>	<u>(٢٤٩١٢٨)</u>		
(١٧٣٢٦٧٠٢)	١٤٩٣٧٥٨٧	(٢١)	
(٦٩٢٠٥١٤)	(٧٤٧٤٢٢٣)	(٩)	
(٢٤٢٤٧٢١٦)	٧٤٦٣٣٦٤		
(٢٧٧٤٦٢١)	(٢٢٦٣٩٧٣)		
(٢٦١٥٤٠)	-		
(٢٠٢٣٢٨١)	(١٤٥٠٩٨٣)		
<u>(٥٠٥٩٤٤٢)</u>	<u>(٣٧١٤٩٥٦)</u>	<u>(١٨)</u>	

الإيضاحات المرفقة بالصفحات من (٦) إلى (٢٧) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة وتقرأ معها.

شركة جهينة للصناعات الغذائية
شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة
عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨

١

نبذة عن الشركة

تأسست شركة جهينة للصناعات الغذائية - شركة مساهمة مصرية - عام ١٩٩٥ في ظل قانون الاستثمار رقم ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ والذي حل محله قانون ضمانات وحوافز الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٩٧، وذلك بموجب قرار وزير الاقتصاد والتجارة الخارجية رقم ٦٣٦ لسنة ١٩٩٤ بالترخيص بتأسيس الشركة.
تهددت مدة الشركة بـ ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ التسجيل بالسجل التجاري في ١٠/١/١٩٩٥ تحت رقم ١٠٠٩٩٤.
مقر الشركة: مبني ٢ البوليون - سوديك ويست - الشيخ زايد - الجيزة
يرأس مجلس ادارتها الاستاذ/ صفوان ثابت
تعد الشركة شركة قابضة.

غرض الشركة

يتمثل غرض الشركة في إنتاج وتصنيع وتعبئة وتغليف كافة أنواع الألبان ومنتجاتها وجميع مشتقاتها والأجبان بأنواعها وعصائر الفواكه المختلفة والمشروبات والمواد المثلجة، وتجهيز وتصنيع وتعبئة وتغليف كافة أنواع المواد الغذائية وبصفة عامة تصنيع المنتجات الزراعية.

القيد ببورصة الاوراق المالية
الشركة مقيدة بالجدول (١) الرسمي للبورصة المصرية.

٢-١

أسس الإعداد

الالتزام بالمعايير والقوائم

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية.
تم اعتماد القوائم المالية للإصدار من قبل مجلس إدارة الشركة في ٢٢ أبريل ٢٠١٨.

٢-٢

أسس القياس

أعدت القوائم المالية على أساس التكفة التاريخية فيما عدا البنود الهامة التالية في الميزانية:-
• الالتزامات المالية غير المشتقة بالقيمة العادلة.
الطرق المستخدمة في قياس القيمة العادلة موضحة فيما بعد (إيضاح رقم ٤)

٣-٢

عملة التعامل والعرض

العملة المستخدمة في عرض القوائم المالية للشركة هي الجنيه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة.

٤-٢

استخدام التقديرات والافتراضات

إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والالتزامات وكذلك الإيرادات والمصروفات المدرجة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة. ويتم الاعتراف بأي تعديلات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها هذا التعديل ل تلك التقديرات وعلى أية فترات مستقبلية تم تأثيرها.

المعلومات الخاصة بالتقديرات الهامة بشأن تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة في القوائم المالية فيتم عرضها في الإيضاحات التالية:
سياسة محاسبية رقم (٦-٣) : تبويب الإيجارات

المعلومات الخاصة بالافتراضات والتقديرات غير المؤكدة والتي لديها مخاطر هامة لما قد ينتج عنها من تسويات هامة على القوائم المالية التالية فيتم عرضها في الإيضاحات التالية:
إيضاح رقم (١٧) : الانخفاض في الأرصدة المدينة الأخرى.
إيضاح رقم (٢٢) : المخصصات.
إيضاح رقم (٢٦) : الضرائب المؤجلة.

٣ - أهم السياسات المحاسبية

تقوم الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بثبات خلال الفترات المالية المعروضة بالقوائم المالية.

٤ - ١ - العمليات الأجنبية
المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية باستخدام سعر الصرف الساري في تاريخ المعاملة. يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية إلى الجنيه المصري وفقاً لسعر الصرف السائد في ذلك التاريخ. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية إلى الجنيه المصري باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ تحديد القيمة العادلة. الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملة الأجنبية والتي تقاس على أساس التكلفة التاريخية تترجم باستخدام سعر الصرف في تاريخ المعاملة ، تدرج فروق العملة الناتجة عن الترجمة بالأرباح والخسائر.

٤ - ٢ - الاستثمارات

٤ - ٢ - ١ - استثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة هي شركات تحت سيطرة الشركة، وذلك عندما يكون للشركة السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية لتلك الشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها. ويتم إدراج الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة ويتم خصم أي انخفاض في القيمة وتحميه على قائمة الدخل و ذلك لكل استثمار على حده. ويتم رد خسارة الانخفاض فقط في حدود أن القيمة الدفترية للأصل لا تتعدي القيم الدفترية والتي كان سيتم احتسابها إذا لم تؤخذ خسارة الانخفاض في الاعتبار.

٤ - ٢ - ٣ - استثمارات تحت سيطرة مشتركة

الشركات تحت سيطرة مشتركة هي شركات تمارس سيطرة مشتركة على منشأة مستثمر فيها ويتم إدراج الاستثمارات في شركات تحت سيطرة مشتركة بالتكلفة ويتم خصم أي انخفاض في القيمة وتحميه على قائمة الدخل و ذلك لكل استثمار على حده. ويتم رد خسارة الانخفاض فقط وفي حدود أن القيمة الدفترية للأصل لا تتعدي القيم الدفترية والتي كان سيتم احتسابها إذا لم تؤخذ خسارة الانخفاض في الاعتبار.

٤ - ٣ - الأدوات المالية

الأصول المالية غير المشتركة

يتم الاعتراف الأولى بالمديونيات والودائع في تاريخ نشأتها. كافة الأصول المالية الأخرى (بما في ذلك الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) يتم إدراجها مبدئياً في تاريخ المعاملة والذي عند تكون الشركة طرفاً في الاشتراطات التعاقدية للأداة.

وتنسب بعد الشركة الأصل المالي عند انتهاء حقوقه التعاقدية في التدفقات النقدية لهذا الأصل أو أنها تحول حق استلام التدفقات النقدية المتعاقد عليها لهذا الأصل في معاملة يتم من خلالها تحويل كافة مخاطر وعواوند الملكية لهذا الأصل المالي. أية منفعة لهذا الأصل المالي المحول التي قد تنشأ أو يتم الاحتفاظ بها بواسطة الشركة يتم إدراجها كأصل أو التزام بشكل منفصل.

الأصول والالتزامات المالية يتم عمل مقاصة بينها ويتم إظهار صافي القيمة بالميزانية وذلك فقط عندما يكون للشركة الحق القانوني لعمل هذه المقاومة والنية للتسوية على أساس صافي القيمة أو تحقق الأصل المالي وأنهاء الالتزام المالي في نفس الوقت.

والشركة تتبع الأصول المالية غير المدورة إلى البند التالي: الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والأصول المالية المحافظ عليها حتى تاريخ الاستحقاق والمديونيات والأصول المالية المتاحة للبيع.

المديونيات

المديونيات هي أصول مالية ذات تاريخ سداد محدد أو قابل للتحديد وغير متداولة في سوق نشط. هذه الأصول يتم الاعتراف الأولى لها بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة بها. وبصفة عامة المدينون والأر صدة المدينة الأخرى وصيرة الأجل وبدون معدل فائدة مذكور تقاس بقيمتها الاسمية (قيمة الفاتورة) ويخصم أي مخصص للديون المشكوك في تحصيلها. تتضمن المديونيات النقدية وما في حكمها والعملاء والأرصدة المدينة الأخرى.

النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها أر صدة النقدية بالبنوك والخزينة والودائع لأجل والتي لا تتجاوز توارييخ استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاقتاء وغير معروضة لأخطار هامة للتغير في قيمتها العادلة وستستخدم بواسطة الشركة في إدارة التزاماتها قصيرة الأجل.

الالتزامات المالية غير المشتقة

يتم الاعتراف الأولى بالالتزامات المالية المصدرة الخاصة بالمديونية والالتزامات الثانوية في تاريخ إنشاءهم. ويتم الاعتراف الأولى لجميع الالتزامات المالية الأخرى في تاريخ المعاملة (بما في ذلك الالتزامات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر) عندما تكون الشركة طرفاً في الاشتراطات التعاقدية للأداة. وتستبعد الشركة الالتزام المالي عند إعفاؤه أو إلغاؤه أو انتهاء التزاماته التعاقدية.

الشركة تصنف الالتزامات المالية غير المشتقة في بند الالتزامات المالية الأخرى. يتم الاعتراف الأولى لها بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة بها. بعد الاعتراف الأولى تقاس الالتزامات المالية بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

تتضمن الالتزامات المالية، قروض وسلفيات وأر صدة بنوك سحب على المكشوف والموردين والأر صدة الدائنة الأخرى. أر صدة البنوك سحب على المكشوف والمدفوعة عند الطلب والتي تشكل جزء من إدارة أموال الشركة تدرج كمكون من النقدية وما في حكمها عند إعداد قائمة التدفقات النقدية.

رأس المال

رأس المال المرخص به

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ خمسة مليارات جنيه مصرى.

رأس المال المصدر والمدفوع

بلغ رأس مال الشركة الم صدر والمدفوع بالكامل ٤٠٥،٨٢٩٤١ (٩٤١٤٠٥،٨٢) ديناراً مصرياً واحد وأربعون مليون وأربعين ألف وثمانين وثمانون) جنيه مصري موزعاً على عدد ٤٠٥،٨٢٩٤١ (٩٤١٤٠٥،٨٢) ديناراً مصرياً واحد وأربعون مليون وأربعين ألف وثمانين وثمانون) سهم قيمة السهم الاسمية واحد جنيه مصرى.

إعادة شراء وبيع وإعادة إصدار أسهم رأس المال (أسهم الخزينة)

إذا قامت الشركة بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بها (أسهم خزينة) فإن المبلغ المدفوع والذي يتضمن أي تكلفة مرتبطة بشكل مباشر وبعد خصم أي تأثير ضريبي يتم عرضة مخصوصاً من حقوق الملكية. الأسهم المعد شراؤها تصنف كأسهم خزينة وتعرض في الاحتياطي لأسهم الشركة. ولاحقاً عندما يتم بيع أو إعادة إصدار أسهم الخزينة فإن المبلغ المستلم يتم أدراجة كزيادة في حقوق الملكية والعجز من هذه المعاملة يعرض في علاوة الا صدار ولا يجوز الاعتراف بأى ربح أو خسارة في الأرباح أو الخسائر الناتجة عن شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق ملكية الشركة.

٤-٣ الأصول الثابتة**الاعتراف والقياس**

يتم إثبات الأصول الثابتة بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإهلاك والخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة (إيضاح رقم ١٢).

تضمن التكلفة كافة النفقات المباشرة المتعلقة باقتناء الأصل. وبالنسبة للأصول التي يتم إنشائهما داخلياً تتضمن تكلفة الأصل تكلفة الخامات والعملة المباشرة والتكاليف المباشرة الأخرى التي تستلزمها تلك الأصول لتصل إلى حالتها التشغيلية وفي موقعها لغرض الذي تم اقتناها من أجله، وكذلك تكاليف إزالتها وإعادة تسوية الموقع الذي توجد به هذه الأصول وتكلفتها القروض المرسلة.

برامج الحاسوب الآلي المشتراه والتي تمثل جزءاً متمم بشكل فعال للأجهزة يتم رسميتها كجزء من هذه الأجهزة. تكلفة الاقتراض المتعلقة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصول تدرج بقائمة الدخل عند تكبدتها.

يتم المحاسبة عن المكونات الرئيسية لبند الأصول الثابتة التي تختلف أعمارها الإنتاجية كبنود مستقلة ضمن تلك الأصول الثابتة.

يتم تحديد أرباح وخسائر الإستبعادات بمقارنة صافي القيمة البيعية بصافي القيمة الدفترية ويعرف بها ضمن الإيرادات الأخرى في قائمة الدخل.

التكاليف اللاحقة على الاقتناء

يتم الاعتراف بتكلفة إحلال أحد مكونات الأصل ضمن تكلفة الأصل بعد استبعاد تكلفة ذلك المكون عند تكبد الشركة لنكفة الإحلال وإذا ما كان من المحتل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة كنتيجة لإحلال هذا المكون بشرط إمكانية قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة. هذا ويتم الاعتراف بالتکاليف الأخرى بقائمة الدخل كمصرف عند تكبدتها.

الإهلاك يتم تحويل الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت على أساس العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة. لا يتم إهلاك الأراضي. وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة:

بيان الأصل

مباني وإنشاءات ومرافق	٥٠
سيارات ووسائل نقل وإنفاق	٥
عدد وأدوات	٦,٦٧
أثاث ومعدات مكاتب	١٠
حاسب آلي	٣

ويتم بدء إهلاك الأصل عندما يكون الأصل صالحاً للاستخدام في الغرض المعد لأجله. وفي تاريخ القوائم المالية تتم إعادة النظر في طرق الإهلاك والأعمار الإنتاجية للأصول وقيمتها التخريبية.

مشروعات تحت التنفيذ

٥-٣

يتمثل هذا البند في المبالغ التي تم إنفاقها بغضون إنشاء أو شراء أصول ثابتة حتى تصبح جاهزة للاستخدام في التشغيل حيث تتحول التكلفة لبند الأصول الثابتة، وتظهر المشروعات تحت التنفيذ في الميزانية بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الانخفاض في القيمة (إيضاح ١٤). لا يتم تحويلية أية إهلاكات حتى استكمال المشروع وتحويله للأصول الثابتة.

الإيجار

٦-٣

يتم تصنيف الإيجارات كإيجارات تشغيلية، ويتم تسجيل مدفوعات الإيجارات (بعد استئزال أي خصومات واحد اثر فترات السماح في الاعتبار) كمصرفوفات إيجارات في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدار عمر عقد الإيجار.

يتم إثبات المبالغ المستحقة عن عقود إيجار تشغيلية، بما في ذلك عقود التأجير من الباطن كإيرادات.

**الانخفاض في القيمة
الأصول المالية غير المشتقة**

٧-٣

في تاريخ كل ميزانية يتم تحديد مما إذا كان هناك دليل موضوعي لانخفاض قيمة الأصول المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. ويعتبر الأصل المالي قد انخفضت قيمته إذا ما كان هناك دليل موضوعي يوضح بأنه هناك خسارة حدثت بعد الإدراج الأولى وان هذه الخسارة لها تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من استخدام هذا الأصل والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه.

الأصول غير المالية

تم مراجعة القيمة الدفترية للأصول غير المالية بخلاف المخزون والأصول الضريبية المؤجلة في تاريخ كل ميزانية لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر لأنخفاض قيمتها. وفي حالة وجود أي مؤشر لأنخفاض القيمة يتم تقدير القيمة الاستردادية لهذه الأصول. بالنسبة للأصول غير الملموسة ذات العمر غير المحدد أو التي مازالت غير متاحة للاستخدام فأن قيمتها الاستردادية يتم تقديرها في نفس الوقت من كل عام.

يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض إذا ما كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للنقد تزيد عن قيمته الاستردادية.

القيمة الاستردادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد هي قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية أيهما أكبر، القيمة الاستخدامية للأصل هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حدوثها مخصوصة بسعر خصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للأصل أو وحدة توليد النقد.

يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة بقائمة الأرباح والخسائر. ويتم رد خسارة الانخفاض في القيمة في حدود لا تجاوز القيمة الدفترية للأصل القيمة الدفترية التي كان سيتم حسابها بعد خصم الإهلاك أو الاستهلاك إذا ما كانت خسائر الانخفاض في القيمة لم يتم الاعتراف بها.

٨-٣ مزايا معاشات التقاعد

تقوم الشركة بسداد أشتراكاتها إلى نظم الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية لصالح العاملين بالشركة طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم (٧٩) لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته. وطبقاً لهذا القانون فإن الموظفين والشركة تسدد أشتراكات هذا النظام بنسب ثابتة من المرتبات. وتدرج مبالغ تلك الأشتراكات ضمن قائمة الدخل طبقاً لأساس الاستحقاق. ولا تلتزم الشركة بسداد أية التزامات أخرى بخلاف قيمة الأشتراكات السابقة ذكرها.

٩-٣ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يتربّع عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام. وتقدير الالتزام بدرجة يعتمد عليها المخصص في تاريخ كل ميزانية وتعديلاته وفقاً لأفضل تقدير.

١٠-٣ الإيراد

إيراد توزيعات الأرباح من شركات تابعة يتم الاعتراف بإيراد توزيعات الأرباح من شركات تابعة حينما يصدر الحق لحاملي الأسهم في تحصيل مبالغ هذه التوزيعات.

إيراد الإيجار

إيراد الإيجار من الأصول الأخرى يدرج كإيرادات أخرى.

١١-٣ الإيرادات والمصروفات التمويلية

تضمن الإيرادات التمويلية إيرادات الفوائد على الأموال المستثمرة وتوزيعات الأرباح المستلمة والأرباح المحققة من بيع الاستثمارات المالية المتاحة للبيع والتغير في القيمة العادلة في الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. تثبت إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق وباستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات إيرادات توزيعات أرباح الاستثمارات عندما ينشأ الحق للشركة في التوزيعات وذلك في الفترة المالية التي يتم فيها اعتماد تلك التوزيعات من قبل الجمعيات العمومية للشركات المستثمر فيها وتحصيلها.

تشمل المصروفات التمويلية فوائد القروض المدينية والتغير في القيمة العادلة في الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وخسائر الانخفاض المدرجة للأصول المالية. تدرج كافة تكاليف الاقتراض والتي لا تمت بصلة لنكلفة اقتضاء أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل لرسملة تكاليف الاقتراض بقائمة الدخل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تدرج خسائر وأرباح فروق العملة بالصافي.

١٢-٣ المحاسبة عن ضريبة الدخل

تضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر العام كلًا من ضريبة العام والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية، وتمثل الضريبة الحالية في الضريبة المتوقعة على الربح الخاضع للضريبة عن العام باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ الميزانية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

١٣-٣ الضرائب المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة كالتزام بالميزانية والنائمة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءً على

الطريقة المتوقعة لتحقق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

١٤-٣ الاحتياطي القانوني

طبقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة يتم تجنب نسبة ٥% من صافي الأرباح السنوية لتكوين احتياطي قانوني غير قابل للتوزيع. ويتم التوقف عن تجنب هذه المبالغ متى بلغ رصيد الاحتياطي القانوني قدرًا يوازي ٥٥٪ من رأس مال الشركة المصدر. هذا ويمكن استخدام الاحتياطي القانوني في زيادة رأس المال أو تخفيض الخسائر المرحلية. وإذا انخفض رصيد الاحتياطي القانوني عن الحد الأقصى (٥٠٪ من رأس المال المصدر) فإن الشركة مطالبة بالعودة لتجنب ٥% من صافي الأرباح السنوية حتى يبلغ رصيد الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال المصدر مرة أخرى. الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع.

١٥-٣ مكافأة نهاية الخدمة

يتم الاعتراف بمكافأة إنهاء الخدمة كمصرف عندما تلتزم الشركة بشكل واضح دون وجود إمكانية الإلغاء - بخطة مفصلة رسمية إما إنتهاء العمل قبل تاريخ التقاعد الطبيعي أو لتوفير استحقاقات نهاية الخدمة الاستقالات (التطوعية) / ترك العمل الطوعي طبقاً بقانون العمل رقم (١٢) لسنة ٢٠٠٣ والقوانين المصرية ذات العلاقة.
إذا كانت المكافآت تستحق السداد لمدة أكثر من ١٢ شهر بعد تاريخ إعداد القوائم المالية يتم تخفيضها لقيمتها الحالية.

٤ تحديد القيمة العادلة

تطلب العديد من السياسات المحاسبية التي تتبعها الشركة وكذلك متطلبات الإفصاح المتعلقة بها تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية وغير المالية. يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس أو الإفصاح طبقاً للطرق التالية ويتم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية والخاصة بالأصول والالتزامات كلما كان ذلك ممكناً عن أيه معلومات إضافية عن الافتراضات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة في الإيضاحات الخاصة بذلك الأصول والالتزامات.

١-٤ الالتزامات المالية غير المشتقة

يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض الإفصاح محسبة على أساس القيمة الحالية للمبالغ المتوقعة والفوائد النقدية المحصلة مخصوصة باستخدام سعر الفائدة السائد في تاريخ القوائم المالية.

٥ إيرادات توزيعات أرباح من شركات تابعة

الفترة المالية	الفترة المالية	
من ٢٠١٧/١/١	من ٢٠١٨/١/١	المصرية لمنتجات الألبان
حتى ٢٠١٧/٣/٣١	حتى ٢٠١٨/٣/٣١	المصرية للصناعات الغذائية ليجي فود
جنيه مصرى	جنيه مصرى	طيبة للتجارة والتوزيع
-	١١ ٩٩٨ ٨٠٠	المروة للصناعات الغذائية
-	٢٠ ٩٩٥ ٨٠٠	
-	١١ ٩٨٨ ٠٠٠	
-	٥٤ ٩٥٠ ٥٠٠	
-	٩٩ ٩٣٣ ١٠٠	
ـ		بخصوص:
(٤ ٩٩٦ ٦٥٥)		ضريبة على إيرادات توزيعات أرباح من شركات تابعة
٩٤ ٩٣٦ ٤٤٥		

٦ إيرادات أخرى

الفترة المالية	الفترة المالية	
من ٢٠١٧/١/١	من ٢٠١٨/١/١	أرباح رأسمالية مؤجلة محققة
حتى ٢٠١٧/٣/٣١	حتى ٢٠١٨/٣/٣١	إيراد تأجير أصول لشركات تابعة
جنيه مصرى	جنيه مصرى	استرداد رسوم خدمات
٢ ٩٤٣ ٤٥١	٢ ٩٤٣ ٤٥١	
٦٦٠ ٠٠٠	٦٦٠ ٠٠٠	
٣٨٣ ٨٧١	-	
٣ ٩٨٧ ٣٢٢	٣ ٦٠٣ ٤٥١	

٧ مصروفات عمومية وإدارية

الفترة المالية	الفترة المالية	
من ٢٠١٧/١/١	من ٢٠١٨/١/١	مصروفات عاملين
حتى ٢٠١٧/٣/٣١	حتى ٢٠١٨/٣/٣١	إلاكلات إدارية
جنيه مصرى	جنيه مصرى	مصروفات إدارية أخرى
١٢ ٨٩٨ ٣٩٦	١٣ ٩٣٩ ٢٤٥	المصروفات المحمولة على الشركات التابعة*
٢ ٠١٢ ١٥٧	٢ ٧٢٣ ٣٤٠	
٢ ١٤٠ ٣٥٧	٢ ٢٩٧ ٤٥٧	
(١٥ ٩٩٩ ٣٣٠)	(١٧ ٩٠٠ ٩٥٠)	
١ ٠٥١ ٥٨٠	١ ٠٥٩ ٠٩٢	

* تم إعادة تحويل مبلغ ١٧ ٩٠٠ ٩٥٠ جنيه مصرى من المصروفات العمومية والإدارية وتوزيعه على الشركات التابعة (إيضاح ٣٣).

٨ بدلات وحضور مجلس الإدارة

الفترة المالية	الفترة المالية	
من ٢٠١٧/١/١	من ٢٠١٨/١/١	بدلات حضور مجلس الإدارة
حتى ٢٠١٧/٣/٣١	حتى ٢٠١٨/٣/٣١	المصروفات المحمولة على الشركات التابعة*
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٥ ٠٠٠	١٥٠ ٠٠٠	
(٣٥ ٠٠٠)	(١٥٠ ٠٠٠)	
-	-	

* تم إعادة تحويل مبلغ ١٥٠ ٠٠٠ جنيه مصرى من بدلات حضور مجلس الإدارة وتوزيعه على الشركات التابعة (إيضاح ٣٣).

٩ مصروفات أخرى

الفترة المالية	الفترة المالية	
من ٢٠١٧/١/١	من ٢٠١٨/١/١	أقساط تأجير تمويلي
حتى ٢٠١٧/٣/٣١	حتى ٢٠١٨/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٦٩٢٠٥١٤	٧٤٧٤٢٢٣	
٦٩٢٠٥١٤	٧٤٧٤٢٢٣	

١٠ تكاليف إنهاء الخدمة

الفترة المالية	الفترة المالية	
من ٢٠١٧/١/١	من ٢٠١٨/١/١	تكاليف إنهاء الخدمة
حتى ٢٠١٧/٣/٣١	حتى ٢٠١٨/٣/٣١	المصروفات المحمولة على الشركات التابعة*
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٤٠٩٣٨٥	١٢٨٥٦٧	
(٤٠٩٣٨٥)	(١٢٨٥٦٧)	
-	-	

* تم إعادة تحويل مبلغ ١٢٨٥٦٧ جنيه مصرى من تكاليف إنهاء الخدمة وتوزيعه على الشركات التابعة (إيضاح ٣٣).

١١ المصروفات والإيرادات التمويلية (بالصافي)

الفترة المالية	الفترة المالية	الفوائد والمصروفات التمويلية
٢٠١٧/١/١ من	٢٠١٨/١/١ من	الفوائد الدائنة
٢٠١٧/٣/٣١ حتى	٢٠١٨/٣/٣١	أرباح / (خسائر) تقييم عملات أجنبية
جنيه مصرى	جنيه مصرى	المصروفات المحملة على الشركات التابعة *
(٣ ٨٧٦ ٢٥٣)	(٣ ٨٦٠ ٣٦١)	
١١ ٢٢٨	١٥ ٩٨٧	
(١ ٩٩٤ ٥٩٩)	٣١ ٢٢٥	
٣ ٨٧٦ ٠٤٩	٢ ٩٦٨ ٢٩٤	
<u>(١ ٩٨٣ ٥٧٥)</u>	<u>(٨٤٤ ٨٥٥)</u>	

* تم إعادة تحويل مبلغ ٢ ٩٦٨ ٢٩٤ جنيه مصرى من المصروفات التمويلية وتوزيعه على الشركات التابعة (إيضاح ٣٣).

١٢ - أصول ثابتة (بالصافي) يمثل هذا البند فيما يلي:

اللبنان
أراضي
عمران
مباني وأنشطة ذات

بلغت قيمة الأصول المملوكة دقرياً ولأذالت تستخدم في ٢٠١٨/٣/٣١ ١٦٨٠٣ مبلغ ٤٨٨٦ جنيه مصرى

يتضمن هذه الأراضي الباقي قييمته ٥٩٤٥٧ متر مربع بمقدار ١٣٧٦٤ متر مربع وتملك العقارى بمروج عقد إيجارى هذا ويجارى تحذى الإجراءات اللازمة لتنفيذ هذه الأرضى بالشهر القىامي باسم الشركة.

۱۰۷

عدد الأسهم
المملوكة /
المستثمرة فيها

١٤ مشروعات تحت التنفيذ

٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٨/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٧٧٦١١	٤١٣٦١٨	دفعات مقدمة لشراء أصول ثابتة
١٥٠٣٤٩٢	١٥٠٣٤٩٢	أثاث تحت التجيرز
<u>١٦٨١١٠٣</u>	<u>١٩١٧١١٠</u>	
٢٠١٧/٣/٣١	٢٠١٨/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
-	(٤٩٩٦٦٥٥)	ضريبة على إيرادات توزيعات الأرباح
	(١٠٥٨٤١٢)	ضريبة الدخل
<u>٣٤١٢٢</u>	<u>٩٠٤٠٠</u>	الضرائب المؤجلة
	<u>(٥٩٦٤٦٦٧)</u>	
		تسويات لاحتساب السعر الفعلى للضريبة
٢٠١٨/٣/٣١		
جنيه مصرى		
٨٨١٩٣٧١٤		ربح الفترة
	٤٩٩٦٦٥٥	ضريبة على إيرادات الاستثمار
	<u>(٩٠٤٠٠)</u>	الضريبة المؤجلة
<u>٤٩٠٦٢٥٥</u>		إجمالي (إيرادات) مصروفات ضرائب من واقع قائمة
		الدخل
<u>٩٣٠٩٩٩٦٩</u>		الربح قبل الضرائب
<u>٢٠٩٤٧٤٩٣</u>		ضريبة الدخل با ستخدام سعر لا ضريبة الا ساري على
		الشركة (٢٢,٥%)
<u>(٨٣٨٥٣)</u>		
<u>(٢٢٤٨٤٩٤٨)</u>		
<u>٢٦٧٩٧٢٠</u>		
<u>١٠٥٨٤١٢</u>		

١٦ الموقف الضريبي
١-١٦ ضريبة شركات الأموال

ضريبة أرباح شركات الأموال التي تستحق على الشركة هي ضريبة سنوية طبقاً لقانون الضرائب على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ويستحق سداد هذه الضريبة عن نتيجة نشاط الشركة على أساس سنوي.

الفترة من بدء النشاط حتى عام ٢٠٠٩
تم الفحص الضريبي وقامت الشركة بسداد فروق الفحص الضريبي.

الأعوام من ٢٠١٠ حتى ٢٠١٣

قامت المأمورية المختصة بإخطار الشركة بنموذج (١٩) تقريري وتم الاعتراض في المواعيد القانونية وتم صدور قرار بإعادة الفحص في ٢٠١٦/٨/٣١ وتم الفحص والمأمورية حالياً بصدور استصدار مذكرة الفحص.

الأعوام من ٢٠١٤ حتى ٢٠١٥

قامت المأمورية باختصار الشركة بمذكرة ٣١ و ٣٢ لفحص تلك السنوات وقد تقدمت الشركة بطلب تأجيل الفحص على

نموذج ٢٦.

عام ٢٠١٦

تم تقديم الاقرارات الضريبية في المعياد القانوني ولم تطلب الشركة للفحص من قبل المأمورية ٢-١٦ ضريبة كسب العمل

الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٤

تم الفحص الضريبي والربط والسداد.

عام ٢٠١٥/٢٠١٦

جارى التجهيز للفحص.

٣-١٦ ضريبة الدعم

الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٠

تم الفحص وإنتهاء كافة الخلافات الضريبية وقامت الشركة بسداد الضريبية المستحقة.

الفترة من ٢٠١١ حتى ٢٠١٤

تم الفحص والسداد.

سنة ٢٠١٥/٢٠١٦

تم الفحص والسداد.

٤-١٦ الضريبة المبيعات

تم الفحص وسداد فروق الفحص حتى ٢٠١٥/١٢/٣١

الفترة من يناير حتى أغسطس ٢٠١٦

قامت الشركة بتقديم اقرارات ضريبة المبيعات الشهرية وسداد الضريبة المستحقة عنها في المواعيد القانونية ولم تطلب المأمورية فحص تلك الفترة حتى تاريخه.

٥-١٦ ضريبة القيمة المضافة

تم استبدال الضريبة العامة على المبيعات بالضريبة على القيمة المضافة وذلك بصدور القانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ ليسري تطبيقا اعتبارا من اليوم التالي لصدوره في ٢٠١٦/٩/٧ ونقوم الشركة بتوريد الضريبة وت تقديم الاقرارات في المواعيد القانونية.

٦-١٦ ضريبة الخصم تحت حساب الضريبة

نقوم الشركة بتوريد المبالغ التي يتم خصمها من جهات التعامل إلى مصلحة الضرائب في المواعيد القانونية.

١٧ مدينون وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي)

٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٨/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٤٦٦ ٩٢٩	٤٦٦ ٩٣٠	موردون - دفعات مقدمة
٩ ٢٨٥ ٨٤٥	٩ ٢١١ ٢٣٠	مصاروفات مدفوعة مقدماً
٢٥ ٣٩٨	٢٥ ٣٩٨	تأمين خطابات ضمان
٢٢٩ ٧٠٧	٢٢٩ ٧٠٨	تأمينات لدى الغير
٢٣٨ ٤٦١	٥٤٤ ٢٦٥	أرصدة مدينة أخرى
١٠ ٢٤٦ ٣٤٠	١٠ ٤٧٧ ٥٣١	
(١٠٠ ٠٠٠)	(١٠٠ ٠٠٠)	<u>يخصم: الإنخفاض في قيمة الأرصدة المدينة الأخرى</u>
١٠ ١٤٦ ٣٤٠	١٠ ٣٧٧ ٥٣١	

١٨ النقدية وما في حكمها

٢٠١٧/١٢/٣١ جنيه مصرى	٢٠١٨/٣/٣١ جنيه مصرى	
١٨١٥٢٢	١١٠٦٨٦	بنوك - حسابات جارية
١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	بنوك - ودائع لأجل
١٥٩٩٦٤	١٦٢٠٣٥	نقدية بالصندوق
٤٤١٤٨٦	٣٧٢٧٢١	
(١٨٩٢٤٦٩)	(٤٠٨٧٦٧٧)	بنوك أرصدة دائنة
(١٤٥٩٨٣)	(٣٧١٤٩٥٦)	النقدية وما في حكمها في قائمة التدفق النقدي
		أرصدة الودائع المذكورة بعالية تقع أجال ربطها في حدود ثلاثة أشهر من تاريخ المركز المالي.

١٩ رأس المال

٢٠١٧/١٢/٣١ جنيه مصرى	٢٠١٨/٣/٣١ جنيه مصرى	
٥٠٠٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠٠	رأس المال المرخص به
٩٤١٤٠٥٠٨٢	٩٤١٤٠٥٠٨٢	رأس المال المصدر والمدفوع (موزع على تسعين مليون وواحد وأربعون مليون وأربعين مليون وخمسة الاف وأثنين وثمانين سهم قيمة السهم الاسمية واحد جنيه مصرى).

١-١٩ الاحتياطي العام - علاوة إصدار الأسهم
يتمثل الاحتياطي العام فيما يلى:-

المحصل من علاوه اصدار ٢٠٥٩٧٢ ٦٣٢ سهم خلال عام ٢٠١٠

يخص

٢٠٥٩٧٢ ٦٣٢	القيمة الاسمية للاسهم المصدره
٣٨٥٠٧ ١٦٤	مصرفات اصدار الأسهم المصدره
٣٥٠٣٩٨ ٧٣٢	المعلى للاحتياطي القانوني ليصبح ٥٥% من راس المال في تاريخ الإصدار
٧٣٥٨٠ ٢٥٤	الفرق بين تكلفه شراء أسهم خزينة مدعومه بتاريخ ٥ فبراير ٢٠١٢ وقيمتها الاسمية

رصيد الاحتياطي العام

٣٣٠٩٢٠٤٤٨

٢٠ نصيب السهم في صافي أرباح الفترة

تعرض الشركة البيانات الخاصة بالنصيب الأساسي لأسهمها العادية، يتم احتساب النصيب الأساسي لربحية السهم بقيمة أرباح أو خسائر الشركة بعد استبعاد نصيب العاملين وأعضاء مجلس الإدارة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة وقد تم حساب نصيب السهم في صافي أرباح / خسائر الفترة باستخدام طريقة المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة وذلك على النحو التالي:

الفترة المالية	الفترة المالية	
٢٠١٧/١/١ من	٢٠١٨/١/١ من	
حتى	٢٠١٨/٣/٣١	
٢٠١٧/٣/٣١		
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
(٥٩٣٤٢٢٥)	٨٨١٩٣٧١٤	صافي ربح (خسائر) الفترة طبقاً لقائمة الدخل
(٥٩٣٤٢٢٥)	٨٨١٩٣٧١٤	الصافي المستحق للمساهمين
٩٤١٤٠٥٠٨٢	٩٤١٤٠٥٠٨٢	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(٠٠٠٦)	٠٠٩٤	نصيب السهم في أرباح (خسائر) الفترة (جنيه/ سهم)

٢١ بنوك -تسهيلات إئتمانية

		بيان
٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٨/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٤٩٩٩٠٩٠٤	٥٠٦١٨١٥٨	- قيمة المستخدم من التسهيلات الإئتمانية البالغ إجماليها ٥٠ مليون جنيه مصرى والممنوحة للشركة من بنك قطر الوطني الأهلي بسعر فائدة متغير تسدد شهرياً وذلك بضمان سند إذن يبلغ ٥٠ مليون جنيه مصرى.
٥٤١٤٠١٤	١٩٧٢٤٣٤٧	- قيمة المستخدم من التسهيلات الإئتمانية البالغ إجماليها ٥١ مليون جنيه مصرى والممنوحة للشركة من بنك HSBC بسعر فائدة متغير وذلك بضمان سند إذن مسلم للبنك بمبلغ ٥١ مليون جنيه مصرى
٥٥٤٠٤٩١٨	٧٠٣٤٢٥٠٥	

٢٢ مخصص مطالبات

بيان	مخصص مطالبات
رصيد ٢٠١٨/٣/٣١	المستخدم
جنيه مصرى	التدعيم
٤٤١٦١٤٧	جنيه مصرى
(٨٣٨٥٣)	جنيه مصرى
	رصيد ٢٠١٨/١/١
	-
	٤٥٠٠٠٠

٢٣ موردين وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٨/٣/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٩٢١١٤٣	١٩٠٤٤٣٩	موردون
٢٦٠١٣٢٥	٣٢٤٨١١٧	مصروفات مستحقة
٧٣١٦٦٢١	٢١٤٤٩٨٩	مصلحة الضرائب*
٢٢٠٣٩	٢٢٠٣٩	تأمينات للغير
١٠٢٢٨٣	١٠٢٢٨٣	أقساط ضريبة المبيعات على الآلات والمعدات - الجزء المتداول
١١٧٧٣٨٠٢	١١٧٧٣٨٠٢	أرباح رأسمالية مؤجلة قصيرة الأجل (أرباح بيع المبنى مع إعادة تأجيره)
٦٩٠٤٤٠٥	٦٧٥٣٣٦٢	المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري - الجزء المتداول
٢٨٢٣٠٠	١٩٢٩٨٢	الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية
٤٧٥٢٧٩	٥٤٩١٦١	أرصدة دائنة أخرى
٣٣٣٩٩١٧٧	٢٦٦٩١١٧٤	

٤ التزامات أخرى غير متداولة والتزامات غير متداولة - الجزء المتداول

الإجمالي	الجزء غير المتداول	الجزء المتداول	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٠٦٨٤٨	٢٠٤٥٦٥	١٠٢٢٨٣	- قيمة أقساط ضريبة المبيعات على الآلات والمعدات المستوردة -
١٣٣٨٠٠٢٠	٢٦٧٦٠٠٤	١٠٧٠٤٠١٦	والتي تستحق السداد اعتباراً من سبتمبر ٢٠١٧ وحتى يناير ٢٠٢١ وذلك طبقاً للجدولة المتفق عليها مع مصلحة الضرائب على المبيعات.
(٥٠٢٩٣٨٥)	(١٠٧٨٧٣١)	(٣٩٥٠٦٥٤)	- المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري عن قيمة شراء مبني إداري بموجب العقد المبرم معها بتاريخ ٢٠١٢/١٢/٣٠ والبالغ قيمة الإجمالية ٦٥٥١٠٦٨٣ جنيه مصرى وقد تم سداد دفعات بلغت قيمتها ٦٣٥٧٢٦٦٩ جنيه مصرى ويسدد الباقى على عدد ٥ أقساط ربع سنوية يستحق أول قسط منها فى يونيو ٢٠١٨.
٨٣٥٠٦٣٥	١٥٩٧٢٧٣	٦٧٥٣٣٦٢	بخصم: الجزء غير المستهلك من التغير في القيمة الحالية للالتزام المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري.
٨٦٥٧٤٨٣	١٨٠١٨٣٨	٦٨٥٥٦٤٥	صافي القيمة الحالية للالتزام المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري.
١٠٥٤٣٧٠٤	٣٥٣٧٠١٦	٧٠٠٦٦٨٨	صافي قيمة الالتزام في ٢٠١٨/٣/٣١
			صافي قيمة الالتزام في ٢٠١٧/١٢/٣١

٢٥ إيرادات مؤجلة

٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٨/٣/٣١	ان بيليه
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٨٥٣٦٠٠٦٥	٨٢٤١٦٦١٥	- رصيد الأرباح الرأسمالية المؤجلة طويلة الأجل الناتجة عن بيع قطعة الأرض الكائنة بمدينة الشيخ زايد رقم ٢١ محور الكريزي ووتر والمباني المقامه عليها طبقاً لعقد التأجير التمويلي الجديد الموقع مع شركة كيو ان بي الأهلي في ٢٠١٦/٣/٢٣ حيث حققت الشركة أرباح رأسمالية بمبلغ ١١٧٧٣٨٠٢١ جنيه مصرى، تم تأجيل الإعتراف بها في قائمة دخل العام نظراً لأن عملية البيع تمت بنظام البيع مع إعادة التأجير تمويلياً لمدة ١٠ سنوات تبدأ من مارس ٢٠١٦ وتنتهي في مارس ٢٠٢٦. ويتم استهلاك الأرباح المؤجلة بشكل منتظم وفقاً لفترة الإيجار اعتباراً من ٢٠١٦/٤/١ وقد بلغ الجزء الذي تم استهلاكه خلال الفترة ٤٥١٩٤٣ جنيه مصرى كما يظهر الجزء تقصير الأجل البالغ قيمته ٨٠٢١١٧٧٣ جنيه مصرى ضمن بند الدائون والأرصدة الدائنة الأخرى بقائمة المركز المالى (ايضاح رقم ٢٣)
٨٥٣٦٠٠٦٥	٨٢٤١٦٦١٥	

٢٦ الالتزامات الضريبية المؤجلة

يبلغ رصيد هذا البند ٣٥٦٣٨١ جنيه مصرى في ٢٠١٨/٣/٣١ وتمثل مبالغ الضريبة المؤجلة لصافي الالتزامات والأصول الضريبية.

الرصيد في ٢٠١٨/٣/٣١	الضريبة المؤجلة للفترة من أول يناير إلى ٢٠١٨/٣/٣١	الرصيد في ٢٠١٨/١/١	التزام ضريبي عن الأصول الثابتة
جنيه مصرى ١٣٥٦٣٨١	جنيه مصرى (٩٠٤٠٠)	جنيه مصرى ١٤٤٦٧٨١	

الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة تتمثل في البنود التالية:

الالتزامات	الأصول الثابتة
٢٠١٧/١٢/٣١ جنيه مصرى ١٤٤٦٧٨١	٢٠١٨/٣/٣١ جنيه مصرى ١٣٥٦٣٨١
١٤٤٦٧٨١	١٣٥٦٣٨١

٢٧ الأدوات المالية
إدارة المخاطر المالية
نظرة شاملة

تعرض الشركة للمخاطر التالية الناجمة عند استخدامها للأدوات المالية:-

خطر الإنتمان	*
خطر السيولة	*
خطر السوق	*

اطار المخاطر

تقع المسئولية العامة عن وضع إطار العمل الخاص بإدارة مخاطر الشركة ومتابعة تنفيذه على مجلس إدارتها، كما يقع على عاتق مجلس الإدارة أيضاً مسئولية تطوير ومراقبة تنفيذ سياسات إدارة المخاطر بالشركة. يتم وضع سياسات إدارة المخاطر بهدف تحديد المخاطر التي تواجه الشركة وحدود الخطير المقبول وقواعد مراقبة تلك المخاطر والتتأكد من الالتزام بالحدود المقبولة.

ويتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بـ صورة دورية لكي تعكس التغيرات في أو ضاء السوق وأذ شطة الشركة. وتهدف الشركة من خلال التدريب الخاص بها ومعايير الإدارة والإجراءات إلى تنمية بيئة رقابية منضبطة وبناءة ينفهم من خلالها العاملين الدور المنوط بهم والتزاماتهم. ويقوم مجلس إدارة الشركة بالإشراف على كيفية قيام الإدارة بمراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر كما يقوم بمراجعة مدى ملائمة إطار نظام إدارة المخاطر بالمخاطر التي تواجهها الشركة وتعاون المراجعة الداخلية مع مجلس إدارة الشركة في قيامه بدوره الإشرافي والرقابي. وتتولى المراجعة الداخلية القيام بكلًا من المراجعة الدورية والخاصة بضوابط وإجراءات إدارة المخاطر وتقوم بتقييم تقارير عن نتائجها إلى الإدارة.

خطر الانتمان

خطر الائتمان هو خطر الخسارة المالية للشركة إذا لم يتمكن عميل أو طرف مقابل بآداء مالية من الوفاء بالتزاماته التعاقدية وينشأ هذا الخطر بصورة أساسية من أرصدة العملاء والاستثمارات المالية.

المخاطر الائتمانية

التعاضد للمخاطر الائتمانية

تمثل القيمة الدفترية للأصول المالية أى صي حد للتعرض للخطر الائتماني وقد كان الحد الأقصى للتعرض للخطر الائتماني في تاريخ القوائم المالية ما يلى:-

خطر السیولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم تمكن الشركة من الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. وتكون سياسة الشركة في إدارة السيولة المالية بشكل يضمن بقدر الإمكان حيازتها بشكل دائم لقدر كافي من السيولة للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها وذلك تحت الظروف العادلة والاستثنائية بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطر بالإسقاط لسمعة الشركة.

نقوم الشركة بالحفاظ على القواعد الائتمانية التالية:

تسهيلات التئمائية بقيمة ٥٠٥ جنيه مصري. ويتم دفع الفوائد بالنسبة للتسهيلات بالجنيه المصري بسعر فائدة متغير

خطر المسؤولية

و^فيما يلي، المستحقات التعاقدية للالتزامات المالية، والتي، تشمل دفعات الفوائد التقديرية و لا تشمل تأثير عقود التصفيه.

القيمة الدفترية	نقدية لإجمالي تدفقات	القيمة المتعاقدة عليها	جنيه مصرى	جنيه مصرى	تسهيلات ائتمانية
		جيشه	١٠١٠٠٠٠٠	٧٠٣٤٢٥٠٥	بنوك أرصده دائم
		البنوك	٤٠٨٧٦٧٧	٤٠٨٧٦٧٧	موردين وأرصده دائم آخر
		الموردين	١٤٢٩٠٧٢٥٩	١٤٢٩٠٧٢٥٩	مستحق لاطراف ذوى علاقه
		الاحتياطيات	٢٩٦١٩٥٣٩	٢٩٦١٩٥٣٩	

خطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في التغيرات في أسعار السوق مثل التغير في أسعار الصرف ومعدلات الفائدة وأسعار الأسهم والتي تؤثر على دخل الشركة أو ما تمتلكه من الأدوات المالية. ويكون هدف إدارة مخاطر السوق في إدارة والسيطرة على مخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، وتحقيق أفضل عائد. وتقوم الشركة بشراء وبيع المشتقات المالية، كما أنها تتحمل الالتزامات المالية وذلك من أجل إدارة مخاطر السوق. ويتم تنفيذ كافة هذه التعاملات في حدود القواعد الاسترشادية التي وضعتها الإدارة.

خطر العملة

تتعرض الشركة لمخاطر العملة على المبيعات والمشتريات والاقراض والتي تتم بعملة بخلاف عملة التعامل والعرض للشركة وبصفة أساسية الجنية المصري. العمليات التي تتم بها بصفة أساسية هذه المعاملات هي اليورو والدولار الأمريكي والفرنك السويسري.

بخصوص الأصول والالتزامات النقدية والتي تتم بعملات أجنبية فإن سياسة الشركة هي التأكيد من أن صافي المخاطرة تبقى في مستوى مقبول بشراء وبيع عملات أجنبية بمعدلات حالية عند الضرورة ل مقابلة اختلال التوازن قصير الأجل.

مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية

العرض لمخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية

كان تعرض المجموعة لمخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية كالتالي وفقاً للمبالغ بالعملات الأجنبية:-

جنيه إسترليني	دولار أمريكي	يورو	دولار أمريكي	يورو	أرصدة مدينة أخرى
-	-	-	٧١٨٠٢		
١٤١٠	٢٦٤٨		٤٦١٠		النقدية وما في حكمها
-	-		(١٨٥٣٠)		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
-	-		(٣٨١٤٢٦)		تسهيلات ائتمانية
١٤١٠	٢٦٤٨		(٣٢٣٥٤٤)		٢٠١٨ مارس ٣١
٤٤٤٤	١٧٦٨		(٣١٤٧٣٦)		٢٠١٧ ديسمبر ٣١

وفيما يلى أهم أسعار الصرف السائدة خلال العام :-

السعر الفعلى	متوسط سعر الصرف	السعر الفعلى	متوسط سعر الصرف	السعر الفعلى	متوسط سعر الصرف
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧/٣/٣١	٢٠١٨/٣/٣١	٢٠١٧	٢٠١٨
١٧,٧٨	١٧,٦٩	١٨,٣٠	١٧,٧١	١٧,٧٨	١٧,٦٩
٢١,٣٤	٢١,٧٩	١٩,٥٠	٢١,٨٣	٢١,٣٤	٢١,٧٩

تحليل الاستجابة

إن انخفاض الجنيه المصري كما هو موضح أعلاه مقابل العملات التالية الدولار الأمريكي واليورو في ٣١ مارس ٢٠١٨ قد يؤدي إلى نقص حقوق المساهمين والربح أو الخسارة وفقاً للقيمة الموضحة أدناه. ويعتمد هذا التحليل على تغيرات سعر الصرف التي ترى الشركة أنها تعتبر احتمالية تتحققها ممكنة بتاريخ الميزانية. ويفترض مثل هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبوجه خاص معدلات الفائدة تتطلب ثابتة وإهمال تأثير المبيعات والمشتريات المتبقية. يتم أداء على نفس الأساس بالنسبة لعام ٢٠١٧.

قيمة أثر %١٠

الأرباح (الخسائر)	دولار أمريكي
٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٨/٣/٣١
جنيه مصرى	يورو
(٥٥٩٦٠٠)	(٥٧٢٣٤٧)
٣٧٧٣	٥٧٧٠
١٠٦٨١	٣٥٠٧
(٥٤٥١٤٦)	(٥٦٣٠٧٠)

خطر معدل الفائدة

تتبع الشركة سياسة للتأكد من مخاطر التغير في معدل الفائدة على المديونيات بسعر فائدة ثابت مع الأخذ في الحسبان الأصول التي تتعرض لخطر التغير في معدل الفائدة.

إدارة رأس المال

تكمن سياسة مجلس الإدارة في الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية بحيث يتم الاحتفاظ بثقة المستثمر ومانحى الائتمان والسوق وكذلك دعم التطوير المستقبلي للأعمال.
يتكون رأس المال من رأس المال المدفوع والأرباح المرحلية. يقوم مجلس إدارة الشركة بالرقابة على عائد رأس المال وكذلك بالرقابة على مستوى عائد الأسهم الذي يحصل عليه المساهمين.

٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٨/٣/٣١		
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
٢٣٥٠٤١٤٠٦	٣٣٦٩٤٧٩٦١		
(٤٤١٤٨٦)	(٣٧٢٧٧٢١)		
٢٣٤٥٩٩٩٢٠	٣٣٦٥٧٥٢٤٠		
٢٣٢٣٩٣١٢٨٩	٢٢٩٦٩٦٣٢٧٥		
%١٠,٠٩	%١٤,٦٥		
		اجمالي الالتزامات	
		يخصم: النقدية وما في حكمها	
		صافي الدين	
		اجمالي حقوق الملكية	
		نسبة صافي الدين / حقوق الملكية	

لا يوجد أية تغيرات في منهج الشركة تجاه إدارة رأس المال خلال الفترة.

عقود التأجير التمويلي

٢٨

قامت الشركة بتوقيع عقد مع شركة كيو ان بي الأهلي للتأجير التمويلي (شركة سيجوليس للتأجير التمويلي - سابقا) لإستئجار أراضي و ماعليها من مباني وإنشاءات بنظام التأجير التمويلي وذلك على النحو التالي:

عقد تأجير تمويلي (بنظام البيع مع إعادة الإستئجار)

تم توقيع العقد بتاريخ ٢٠١٦/٣/٢٣ وتم التنفيذ اعتباراً من ٢٠١٦/٣/٢٤ بنظام البيع مع إعادة الإستئجار لقطعة أرض رقم ٢١ بمحور الكريزي ووتر بمدينة الشيخ زايد بمساحة قدرها ٣٧٤,٤٧ متر مربع بما في ذلك المبني والإنشاءات المقامة عليها، وفيما يلي ملخص للعقد:

البيان	قيمة الإيجار	مدة الإيجار	قيمة الشراء في نهاية العقد	قيمة الإيجار	القيمة التعاقدية	الفوائد المستحقة	البيان
عقد من ٢٠١٦/٣/٢٤ حتى ٢٠٢٦/٣/٢٣	٢٨٨١٦٩٥٥٦	١٢٠	١٢٧٦٥١٧١٨	٢٨٨١٦٩٥٥٦	٢٠١٦/٣/٢٤	٢٠٢٦/٣/٢٣	

قامت شركة جهينة بتأجير المبني الإداري المقام على قطعة الأرض محل عقد التأجير التمويلي لشركة طيبة التجارة والتوزيع (شركة تابعة) بنظام التأجير التشغيلي نظير إيجار شهري قدرة ٢٢٠٠٠ جنية مصرى وذلك بعد الحصول على موافقة شركة التأجير التمويلي.

تم تضمين أقساط التأجير التمويلي الشهري عن عقد التأجير التمويلي والمصاريف المرتبطة بتحرير هذا العقد ضمن بند أقساط التأجير التمويلي بنظام البيع مع إعادة الإستئجار بقائمة الدخل ضمن بند مصروفات تشغيلية أخرى، وقد بلغت قيمة تلك الأقساط عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٨/٣/٣١ ما قيمته ٢٢٣٧٤٧٤ جنية مصرى.

قامت الشركة بدفع مبلغ ٩٠٠ ٨٩٧ ١١ جنية مصرى كدفعة مقدمة وبلغ رصيدها في ٣١ مارس ٢٠١٨ مبلغ ٣٢١٥١٨ جنية مصرى وقد تم تبويب الجزء المتداول بمبلغ ١٨٩٧٨٨ ١ جنية مصرى في مصروفات مدفوعة مقدماً إيضاح (١٧) والجزء غير المتداول بقيمة ٨٣٢٨٥٣٣ جنية مصرى في أرصدة مدينة أخرى طوبيلة الأجل.

٢٩

الالتزامات المحتملة

تتمثل الالتزامات محتملة على الشركة في صورة خطابات ضمان أو أي أحداث تنشأ خلال نشاط الشركة المعتمد والتي لا ينبع عنها التزامات فعلية وقد بلغت قيمة خطابات الضمان التي أصدرتها البنوك لحساب الشركة ولصالح الغير في ٣١/٣/٢٠١٨ لاشئ مقابل مبلغ ٤٥٩٠٠ جنيه مصرى بلغ الجزء المغطى منها ٢٥٣٩٨ جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٣٠

الارتباطات الرأسمالية

بلغت قيمة الارتباطات الرأسمالية في ٣١/٣/٢٠١٨ مبلغ ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه يتمثل في الجزء غير المسدد من قيمة زيادة رأسمال شركة طيبة للتجارة والتوزيع.

٣١

المعاملات المالية الخاصة بالأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في مساهمي الشركة والشركات التي يملكون بهاأسهمًا سواء بشكل مباشر أو غير مباشر والتي تمنحهم تأثيراً مهماً أو سيطرة على هذه الشركات.
وفيما يلى ملخصاً بأهم المعاملات المبرمة خلال العام الحالى بين الشركة والأطراف ذات العلاقة.

١-٣١

المستحق من أطراف ذات علاقة

اسم الشركة	طبيعة التعامل	حجم التعامل	الرصيد في
شركة طيبة للتجارة والتوزيع	جارى	٢٠١٨/٣/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١
شركة الدولية للصناعات الغذائية	جارى	٢٠٠٢٢٥٧	٢٥٨٨٥٨٤
شركة المروءة للصناعات الغذائية	جارى	(٣٢٧٣٩١٠)	١٩٩٤٢٥٠
شركة إيجي فود	جارى	٥٣١٠٢٤٤٨	(١٠٢٣١١٩)
شركة صناعة المراكزات الحديثة	جارى	١٦٥٠٧٨٠٨	٥٧٩٣٧٤٣٢
شركة الإنماء للتنمية الزراعية	جارى	١٢٩٤١١٤	(١٠٧٣١٨٥)
والثروة الحيوانية	جارى	٧٧٨٢٢٨٥	٩٩٥٦٥٨٣٦
شركة إنماء للاستصلاح والزراعة	جارى	١٨٩٦٢٣	(٣٨١٨٣٣)
شركة إنماء للثروة الحيوانية	جارى	٨٥٠٦٠	٢٨٧٠٣٩٦
			٤٦٤٢١٦٣
			١٨٥٤٢٧٤٠٤
			١٠٧٨٧٩٦٣١
			١٠٧٨٧٩٦٣١

٢-٣١ **المستحق لأطراف ذات علاقة**

الشركة	اسم	طبيعة التعامل	حجم التعامل	الرصيد في
جنيه مصرى	جيئه مصرى	جيئه مصرى	٢٠١٨/٣/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١
الشركة المصرية لمنتجات للألبان	جارى	٢٢٣١٧٣٦٤	(٣٨٠٠٤٦٠٠)	٢٧١٨٢٤٥٠
الشركة الدولية للصناعات الغذائية	جارى	-	-	٤٩٤٩٩٨١٤
شركة أرجو للصناعات الغذائية	جارى	٦٧	-	٩٦
				٤٩٤٩٩٩١٠
				٢٩٦١٩٥٣٩

* قامت الشركة بعقد إتفاقية مع شركة طيبة للتجارة والتوزيع (ش.م.م) - شركة تابعة- بنسبة ٩٩,٩% لتأجير المبني الإداري للشركة التابعة وذلك بقيمة إيجارية إجمالية بمبلغ ٦٦٠٠٠٠ جنية مصرى خلال الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨ (مبلغ ٢٦٤٠٠٠٠ جنية مصرى خلال عام ٢٠١٧).

٤٢ المعاملات غير النقدية بقائمة التدفقات النقدية

- تم استبعاد مبلغ ٤٥٠ ٩٤٣ جنية مصرى من التغير في بند الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى مقابل استبعاد نفس ذات المبلغ من التغير في بند إيرادات مؤجلة حيث أن المعاملة غير نقدية.

- تم استبعاد مبلغ ١٧٣٥ ١٧٨ جنية مصرى من التغير في بند الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى مقابل استبعاد نفس ذات المبلغ من التغير في بند التزامات آخرى طويلة الأجل حيث أن المعاملة غير نقدية.

- تم استبعاد مبلغ ٤٤٥ ٢٩٧ جنية مصرى من التغير في بند مدینون وأرصدة مدينة أخرى مقابل استبعاد نفس ذات المبلغ من التغير في بند أرصدة مدينة أخرى طويلة الأجل حيث أن المعاملة غير نقدية.

- تم استبعاد مبلغ ٧٢٨ ١٦١ ١١٥ جنية مصرى من التغير في بند دائع توزيعات مقابل استبعاد نفس ذات المبلغ من توزيعات الأرباح حيث أن المعاملة غير نقدية.

٤٣ توزيع بعض مصروفات الشركة القابضة

قامت الشركة بموجب قرار مجلس الادارة بجلسته المنعقدة في ١٩/١٠/٢٠١٦ بالموافقة على توزيع المصروفات الخاصة بها على الشركات التابعة وتم اتخاذ حجم المبيعات المجمعة كأساس لتوزيع هذه المصروفات.