

شركة جهينة للصناعات الغذائية  
شركة مساهمة مصرية  
القوائم المالية المستقلة  
عن السنة المالية المنتهية  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣  
وتقدير مراقباً الحسابات عليها

محمد هلال جرانت ثورنتون  
محاسبون قانونيون  
عضو جرانت ثورنتون انترناشيونال  
٨٧ شارع رمسيس القاهرة

**KPMG** حازم حسن  
محاسبون قانونيون ومستشارون  
مربعات الأهرام - الكيلو ٢ طريق مصر  
إسكندرية الصحراوي - الهرم - الجيزة

شركة جهينة للصناعات الغذائية

شركة مساهمة مصرية

القوائم المالية المستقلة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

صفحة

المحتويات

-	تقرير مراقبا الحسابات
١	الميزانية المستقلة
٢	قائمة الدخل المستقلة
٣	قائمة التغير في حقوق الملكية المستقلة
٤	قائمة التدفقات النقدية المستقلة
٥	قائمة توزيع الأرباح المقترحة
٢٩-٦	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

محمد هلال جرانت ثورنتون  
محاسبون قانونيون  
عضو جرانت ثورنتون انترناشونال  
١٧ شارع رمسيس القاهرة

KPMG حازم حسن  
محاسبون قانونيون ومستشارون  
مرتفعات الأهرام - الكيلو ٢٢ طريق مصر  
إسكندرية الصحراوي - الهرم - الجيزة

تقرير مراقببي الحسابات  
إلى السادة/ مساهمي شركة جهينة للصناعات الغذائية  
(شركة مساهمة مصرية)

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية غير المجمعة المرفقة لشركة جهينة للصناعات الغذائية "شركة مساهمة مصرية" المتمثلة في الميزانية غير المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ وكذا القوائم غير المجمعة للدخل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ، وللخيص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئوليّة الإدارَة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية غير المجمعة مسئوليّة إدارة الشركة، فالأدَارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية غير المجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسئوليّة الإدارَة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية غير مجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريرات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسئوليّة اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئوليّة مراقببي الحسابات

تحصر مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية غير المجمعة في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتنطلب هذه المعايير منا الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتحطيم وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية غير المجمعة خالية من أي تحريرات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإصلاحات في القوائم المالية غير المجمعة. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية غير المجمعة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية غير المجمعة والعرض العادل الواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشآة.

وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارَة وكذا سلامَة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

إننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية غير المجمعة.

الرأي

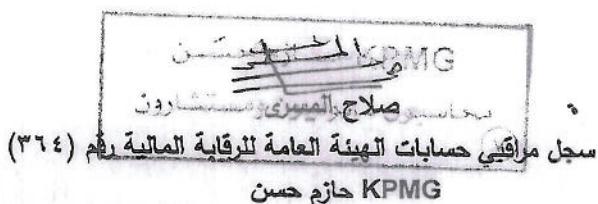
ومن رأينا أن القوائم المالية غير المجمعـة المشار إليها أعلاه تعبـر بـعدـالـة ووضـوحـ، في جـمـيع جـوانـبـها الـهـامـةـ، عنـ المركزـ المـالـيـ غيرـ المـجـمـعـةـ لـشـركـةـ جـهـيـنـةـ لـلـصـنـاعـاتـ الـغـذـائـيـةـ فـيـ ٣١ـ دـيـسـمـبـرـ ٢٠١٣ـ، وـعـنـ أـدـائـهـ المـالـيـ وـتـدـفـقـاتـهاـ النـقـديـةـ عـنـ السـنـةـ الـمـنـتـهـيـةـ فـيـ ذـلـكـ التـارـيخـ وـذـلـكـ طـبـقـاـ لـمـعـايـيرـ الـمحـاسـبـةـ الـمـصـرـيـةـ وـفيـ ضـوءـ الـقوـائـمـ الـمـالـيـةـ وـالـلـوـائـحـ الـمـصـرـيـةـ ذاتـ الـعـلـقـةـ بـإـعـادـهـ هـذـهـ الـقـوـائـمـ الـمـالـيـةـ غـيرـ الـمـجـمـعـةـ.

ومع عدم اعتبار ذلك تحفظاً، وكما هو وارد تفصيلاً بالإيضاح رقم (٢٨) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية، وفي ضوء الظروف الاقتصادية الراهنة التي تتعرض لها جمهورية مصر العربية وندرة الموارد من النقد بالعملات الأجنبية بالأسواق المصرفية الرسمية، وبما لها من تأثير على زيادة مخاطر سعر الصرف ومخاطر التشغيل، تقوم إدارة الشركة بتطبيق سياسات استثنائية لإدارة تلك المخاطر، وذلك بتغيير بعض من احتياجاتها من النقد بالعملات الأجنبية بأسعار صرف استثنائية، تختلف عن الأسعار المعطنة بالأسواق المصرفية الرسمية، وذلك بعد اعتمادها والمستدابات الداخلية المتعلقة بها من الإدارة العليا بالشركة، كأفضل تقدير للسعر من وجهة نظرها.

#### تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية غير المجمعـةـ مـتفـقـةـ معـ ماـ هوـ وـرـدـ بـتـالـكـ الـحـسـابـاتـ، كـماـ تـطـبـقـ الشـرـكـةـ نـظـامـ تـكـالـيفـ يـفـيـ بـالـغـرـضـ مـنـهـ وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

البيانات الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولاتهـة التنفيذـيةـ مـتفـقـةـ معـ ماـ هوـ وـارـدـ بـمـفـاقـتـ الشـرـكـةـ وـذـلـكـ فـيـ الـحدـودـ الـتـيـ تـثـبـتـ بـهـاـ مـثـلـ تـالـكـ الـبـيـانـاتـ بـالـدـفـاـتـرـ.



سجل مراقب حسابات الهيئة العامة لرقابة المالية رقم (١٤٧)  
عضو جرائد هندسة حازم حسن

القاهرة في ٢٦ فبراير ٢٠١٤

٢٠١٢/١٢/٣١

جنيه مصرى

٢٠١٣/١٢/٣١

جنيه مصرى

إيضاح رقم

١٤٢ ٢٧٩ ٢٨٧
١ ٦٤٣ ٤٠٠ ١٩٣
١٣ ٧٢٥ ٧٤٥
<b>١ ٧٩٩ ٤٠٥ ٢٢٥</b>

١٢٥ ٣٩٦ ٨٥٩
١ ٨٤٣ ٣٧٠ ١٩٣
٧٤ ٤٣٤ ٩١٥
<b>٢ ٠٤٣ ٢٠١ ٩٦٧</b>

(١١)

(١٢)

(١٣)

الأصول

الأصول طويلة الأجل

أصول ثابتة

استثمارات في شركات تابعة

مشروعات تحت التنفيذ

إجمالي الأصول طويلة الأجل

الأصول المتداولة

أصول ثابتة محتفظ بها بغرض البيع

مخزون (بالصافي)

عملاء وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي)

مستحق من أطراف ذوي علاقة

إذون خزانة

نقية وما في حكمها

إجمالي الأصول المتداولة

الالتزامات المتداولة

مخصص مطالبات

بنوك - تسهيلات انتقامية

قرصون قصيرة الأجل

قرصون طويلة الأجل - الجزء المتداول

ضريبة الدخل

موردين وأرصدة دائنة أخرى

مستحق لأطراف ذوى علاقة

إجمالي الالتزامات المتداولة

رأس المال العامل

إجمالي الاستثمار

يتم تمويله على النحو التالي:

حقوق الملكية

رأس المال المصدر والمدفوع

احتياطي قانوني

احتياطي عام - علاوة إصدار الأسهم

أرباح مرحلة

صافي أرباح العام

إجمالي حقوق الملكية

الالتزامات طويلة الأجل

قرصون طويلة الأجل

الالتزامات أخرى طويلة الأجل

إيرادات مؤجلة

الالتزامات ضريبية مؤجلة (بالصافي)

إجمالي الالتزامات طويلة الأجل

إجمالي حقوق الملكية والالتزامات طويلة الأجل

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى (٢٩) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة.

مدير عام الشئون المالية

سامح الهضببي

رئيس مجلس الإدارة

خان ثابت

المدير المالي

هاني شاكر

تقرير مراقبا الحسابات "مرفق"

شركة جهينة للصناعات الغذائية

شركة مساهمة مصرية

قائمة الدخل المستقلة

عن السنة المالية المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

السنة المالية المنتهية في	السنة المالية المنتهية في	ايضاح رقم	
٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١		
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
٦١٩ ٢٧١ ٣٦٢	٦١٨ ٢١٤ ٨٣٩		المبيعات
(٤٧٢ ٦٠٢ ٣٩٧)	(٥١٠ ٣٢٧ ٠٣٦)	(٥)	تكلفة المبيعات
<u>١٤٦ ٦٦٨ ٩٦٥</u>	<u>١٠٧ ٨٨٧ ٨٠٣</u>		مجمل الربح
٩ ١٥٢ ٧٩٩	٢١ ٢٢٦ ٧٣١	(٦)	إيرادات أخرى
(٦١ ٣٤٧ ٤٩٩)	(٦٥ ٨١٨ ٢٣٣)	(٧)	مصاروفات إدارية وعمومية
(٤٥٠ ٠٠٠)	(٣٤٥ ٥٠٠)		بدلات وحضور مجلس الإدارة
(٢٣ ٤٤١ ١٣٦)	(١٢ ٤٥٢ ٤١٠)	(٨)	مصاروفات أخرى
<u>٧٠ ٥٨٣ ١٢٩</u>	<u>٥٠ ٤٩٨ ٣٩١</u>		الأرباح الناتجة عن التشغيل
٢٢٩ ٩٤٧ ٢٠٠	٢٩٧ ٨٩٧ ٧٠٠	(٩)	إيرادات استثمارات
(٧١ ٣٠٥ ١٣٨)	(٦٣ ٠٥٣ ٧٤٧)	(١٠)	المصاروفات التمويلية
٤٩ ٩٨٤ ١٧٦	٣٤ ٧٧٠ ٦٠٠	(١٠)	الإيرادات التمويلية
<u>٢٧٩ ٢٠٩ ٣٦٧</u>	<u>٣٢٠ ١١٢ ٩٤٤</u>		صافي ربح العام قبل الضرائب
(١٣ ٤١٩ ٧١٠)	(١٦ ١٤٥ ١٢٤)	(١٤)	ضريبة الدخل
(٢ ٨١٤ ٠٩٢)	٢٠١ ٨٥٧	(٢٧)	الضريبة المؤجلة
<u>٢٦٢ ٩٧٥ ٥٦٥</u>	<u>٣٠٤ ١٦٩ ٦٧٧</u>		صافي ربح العام بعد الضرائب
<u>٠,٣٠٦</u>	<u>٠,٣٦١</u>	(٢٠)	نصيب السهم في صافي أرباح العام (جنيه/سهم)

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى (٢٩) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة.

بيان	رأس المال	احتياطي عام	علاوة إصدار الأسهم	جيبيه مصرى	أرباح مرحلة	أسهم الخزانة	صافي أرباح
	المصدر والمدفوع	جيبيه مصرى	جيبيه مصرى	جيبيه مصرى	جيبيه مصرى	جيبيه مصرى	جيبيه مصرى
الرصيد في أول يناير ٢٠١٢	٧٢٦٤١٦٣٣٢	-	-	-	-	-	-
توزيعات أرباح عام ٢٠١١	-	-	-	-	-	-	-
تحفيض رأس المال بقيمة أسهم الخزانة	-	-	-	-	-	-	-
صافي أرباح السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢	٢٠١٢	٢٠١٢	٢٠١٢	٢٠١٢	٢٠١٢	٢٠١٢	٢٠١٢
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢	٧٠٦٠٥٣٨١١	٧٠٦٠٥٣٨١١	٧٠٦٠٥٣٨١١	٧٠٦٠٥٣٨١١	٧٠٦٠٥٣٨١١	٧٠٦٠٥٣٨١١	٧٠٦٠٥٣٨١١
التصديق أول يناير ٢٠١٣	-	-	-	-	-	-	-
توزيع أرباح عام ٢٠١٢ في الارتفاع المرحلية	-	-	-	-	-	-	-
صافي أرباح السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٢٠١٣	٢٠١٣	٢٠١٣	٢٠١٣	٢٠١٣	٢٠١٣	٢٠١٣
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٤٠١٣	٤٠١٣	٤٠١٣	٤٠١٣	٤٠١٣	٤٠١٣	٤٠١٣

الإيضاحات المرفقة من صفحة (١) إلى (٢٩) تشير جزئاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة.

السنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١ جنيه مصرى	السنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١ جنيه مصرى
--	--

إيضاح رقم	٣٢٠ ١١٢ ٩٤٤
-----------	-------------

٢٧٩ ٢٠٩ ٣٦٧	
-------------	--

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية  
صافي أرباح العام قبل الضريبة على الدخل  
تسويات

٢٠٩٥٢١١ (١٩٢٢١٢٥) ٢٥٨٩٧٨١ ٢٤٨٥٥٩٩ ٣٠٩٩٠١٣ (١٥٤٥١١) ٣٠٠٠٠ ١٢١٠١٣٢٥ (٣٧٦٤٦٣٢) (٣٥٠٧٧١٨٠) ٧١٣٠٥١٣٨ <hr/> ٥٢٤٣٢١٩٥ (٧١٨٨٤٩٩٦)  ١٦٤٠٩٤٠٣ (٢٣٨١٦٧٨٢٤) ٨٣٢٦٦٥٤ ٧٥٣٥٧٨٩ (٢١٣٨٨٩٦١) (٧٨٧٢٣٦) ٥٢٦٩٩٠١ <hr/> ١١١٥٢١٩١١  (٥٩٢٥٦٨٠) ٢٠٣٦٤١ (٢٩٥٤٥٤٤٦) ٢٢٩٩٤٧٢٠٠ (٢٣١١٢٧٤٨٥) (١٤٩٩٤٤٠٠) (١٨٦٣٩١٧٧٠)  (٣٤١٩٠٤٣٠) (٨١٣٢٧٣٣٨) ٣٧٦٤٦٣٢ (١٢١٠١٣٢٥) (١٢٧٠٦٠٧٤٢) (٢٥٠٩١٥٢٠٣) (٣٢٥٧٨٥٠٦٢) ٥٣٢٩٢٦٢٧٦ <hr/> ٢٠٧١٤١٢١٤ <hr/>	٢١٦٩٠٤٩٥ (١٠٣٧٢٧٦٥) - ٣٢٦١٠٩ - (٤٨٥٨٠) ٢٤٩٧٦ ١٢١٠١٣٢٥ (٣١٦٠٤٩٠) (١٤١٥٤٦٤٤) ٦٣٠٥٣٧٤٧ <hr/> ٣٨٩٥٧٣١١٧  ١٤٢٢٠٢٣١ (٧٢١٩٨٦٨٦)  (١١٩٧٦٦٠٧٢) (٣١٢٥٥٣٧٩٦) (١٢٠٥٦٦٩٠٢) (٤٥١٣١٢٢٥) (٢٦١٤٥٠٦٥) (٧٨٨٦٠٢) (٥٠٢٩٥١٠) <hr/> (٢٨٨٣٨٦٥١٠)  (٨٧٨٣٢٢٢) ٢١٠٥٣٢٦٠ (١٩٨٨٠٠٦٧) ٢٩٧٨٩٧٧٠٠ ٢٤٠٠٢٩٢١٧ (١٩٩٩٧٠٠٠) ٣٣٠٣٤٦٨٨٨  ١٦٧٩٠٢١٧١ (١٣٢٩٢٧٨٤٥) ٣١٦٠٤٩٠ (١٢١٠١٣٢٥) (١٠٥٦٢٢٤٣٠) (٧٩٥٨٨٩٣٩) (٣٧٦٢٨٥٦١) ٢٠٧١٤١٢١٤ <hr/> (١٨)
	إهلاك الأصول الثابتة أرباح رأس المالية الانخفاض في الأصول الثابتة الانخفاض في قيمة مخزون خسارة القيمة العادلة للأصول المحتفظ بها بغيرض البيع رد الإنخفاض في قيمة العمالة والأرصدة المدينة الأخرى تدعيم مخصص مطالبات أقساط تأجير تمويلي إيرادات أخرى فوائد ودائع فوائد ومصروفات تمويلية
	فوائد ودائع محصلة فوائد ومصروفات تمويلية مدفوعة التغير المخزون العمالة والأرصدة المدينة الأخرى المستحق من أطراف ذي علاقة الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى توزيعات أرباح مدفوعة للعاملين خلال العام المستخدم من المخصصات المستحق لأطراف ذي علاقة صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة التشغيلية
	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية مدفوعات لشراء أصول ثابتة مقبوضات من بيع أصول ثابتة مدفوعات عن مشروعات تحت التنفيذ متحصلات من أرباح المستثمارات مدفوعات لشراء منشآت خزانة مدفوعات عن استثمارات في شركات تابعة صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية المحصل من تسهيلات إئتمانية المسدد من قروض بنكية محصل من التأجير التمويلي بنظم البيع مع إعادة الاستئجار سداد من أقساط التأجير التمويلي بنظم البيع مع إعادة الإستئجار توزيعات أرباح مدفوعة للمساهمين خلال العام صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية صافي الزيادة في النقدية وما في حكمها خلال العام النقدية وما في حكمها في ١ يناير النقدية وما في حكمها في ٣١ ديسمبر

الإيضاحات المرفقة من صفة (٦) إلى (٢٩) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة.

شركة جهينة للصناعات الغذائية

"شركة مساهمة مصرية"

قائمة توزيع الأرباح المقترحة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢٦٢ ٩٧٥ ٥٦٥	٣٠٤ ١٦٩ ٦٧٧	صافي أرباح العام
٢١٣ ٢٥٢ ٦١٧	٣٢٣ ٨٨٥ ٠٢١	الأرباح المرحلية
<u>٤٧٦ ٢٢٨ ١٨٢</u>	<u>٦٢٨ ٠٥٤ ٦٩٨</u>	صافي الربح القابل للتوزيع
		<u>توزيع كالتالي:</u>
٢٦ ٢٩٧ ٥٥٧	٣٠ ٤١٦ ٩٦٨	حصة العاملين
٣٥ ٣٠٢ ٦٩١	٣٥ ٣٠٢ ٦٩١	* حصة أولى للمساهمين
٢٠ ١٣٧ ٥٣٢	١٩ ٠٧٦ ٠٠٢	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٧٠ ٦٠٥ ٣٨١	٢٠٠ ٠٤٨ ٥٨٠	* حصة ثانية للمساهمين
<u>٣٢٣ ٨٨٥ ٠٢١</u>	<u>٣٤٣ ٢١٠ ٤٥٨</u>	أرباح مرحلة
<u>٤٧٦ ٢٢٨ ١٨٢</u>	<u>٦٢٨ ٠٥٤ ٦٩٨</u>	

\* يقترح مجلس إدارة الشركة توزيع إجمالي حصة المساهمين بمبلغ ٢٣٥,٣٥١,٢٧١ جنيهًا في صورة أسهم مجانية يتم توزيعها على السادة المساهمين بواقع سهم مجاني لكل ثلاثة أسهم و ذلك بعد إتخاذ كافة الإجراءات القانونية والإعتمادات اللازمة و عرض المقترح على الجمعية العمومية العادية للشركة للإعتماد.

الإيضاحات المرفقة من صفحة (٦) إلى (٢٩) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقلة.

شركة جهينة للصناعات الغذائية  
شركة مساهمة مصرية  
الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المستقلة  
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

١ نبذة عن الشركة  
تأسست شركة جهينة للصناعات الغذائية - شركة مساهمة مصرية - عام ١٩٩٥ في ظل قانون الاستثمار رقم ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ والذي حل محله قانون ضمانات وحوافز الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٩٧، وذلك بموجب قرار وزير الاقتصاد والتجارة الخارجية رقم ٦٣٦ لسنة ١٩٩٤ بالترخيص بتأسيس الشركة.  
تحددت مدة الشركة بـ ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ التسجيل بالسجل التجاري في ١٠/١/١٩٩٥ تحت رقم ١٠٠٩٩٤.  
مقر الشركة : ١١ شارع الجهاد - ميدان لبنان - المهندسين  
المصانع : مدينة ٦ أكتوبر - المنطقة الصناعية الأولى - قطعة ٤٠-٣٩.  
يرأس مجلس ادارتها الاستاذ/ صفوان ثابت  
تعد الشركة شركة قابضة.

غرض الشركة  
يتمثل غرض الشركة في إنتاج وتصنيع وتعبئة وتغليف كافة أنواع الألبان ومنتجاتها وجميع مشتقاتها والأجبان بأنواعها وعصائر الفواكه المختلفة والمشروبات والمواد المثلجة، وتجهيز وتصنيع وتعبئة وتغليف كافة أنواع المواد الغذائية وبصفة عامة تصنيع المنتجات الزراعية.

القيد ببورصة الورق المالية  
الشركة مقيدة بالجدول (١) الرسمي للبورصة المصرية.

٢-١ أسس الإعداد  
الالتزام بالمعايير والقوانين  
تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية.  
تم اعتماد القوائم المالية للإصدارات من قبل مجلس إدارة الشركة في ٢٦ فبراير ٢٠١٤.

٢-٢ أسس القياس  
أعدت القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية فيما عدا البنود الهامة التالية في الميزانية:-  
• الالتزامات المالية غير المشتقة بالقيمة العادلة.

الطرق المستخدمة في قياس القيمة العادلة موضحة فيما بعد (إيضاح رقم ٤)

٣-٢ عملية التعامل والعرض  
العملة المستخدمة في عرض القوائم المالية للشركة هي الجنيه المصري والذي يمثل عملية التعامل للشركة.

٤-٢ استخدام التقديرات والافتراضات  
إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والالتزامات وكذلك الإيرادات والمصروفات المدرجة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة. ويتم الاعتراف بأي تعديلات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها هذا التعديل لثلك التقديرات وعلى أية فترات مستقبلية تم تأثيرها.

المعلومات الخاصة بالتقديرات الهامة بشأن تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة في القوائم المالية فيتم عرضها في الإيضاحات التالية:  
إيضاح رقم (٦-٣) : تمويل الإيجارات

المعلومات الخاصة بالافتراضات والتقديرات غير المؤكدة والتي لديها مخاطر هامة لما قد ينتج عنها من تسويات هامة خلال القوائم المالية التالية فيتم عرضها في الإيضاحات التالية:  
إيضاح رقم (١٦) : تخفيض المخزون.  
إيضاح رقم (١٧) : الانخفاض في أرصدة العملاء وأوراق قبض.  
إيضاح رقم (٢٣) : المخصصات والالتزامات المحتملة.  
إيضاح رقم (٢٧) : الضرائب المؤجلة.

٣

### أهم السياسات المحاسبية

تقوم الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بثبات خلال الفترات المالية المعروضة بالقوائم المالية.

١-٣

### العملات الأجنبية المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية باستخدام سعر الصرف الساري في تاريخ المعاملة. يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية إلى الجنيه المصري وفقاً لسعر الصرف السائد في ذلك التاريخ. ويتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية إلى الجنية المصري باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ تحديد القيمة العادلة. الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملة الأجنبية والتي تقاس على أساس التكلفة التاريخية تترجم باستخدام سعر الصرف في تاريخ المعاملة تدرج فروق العملة الناتجة عن الترجمة بالأرباح والخسائر.

٢-٣

### استثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة هي شركات تحت سيطرة الشركة، وذلك عندما يكون للشركة السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية لتلك الشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها. ويتم إدراج الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة ويتم خصم أي انخفاض في القيمة وتحميه على قائمة الدخل وذلك لكل استثمار على حده.

ويتم رد خسارة الانخفاض فقط وإلى حدود أن القيمة الدفترية للأصل لا تتعذر القيم الدفترية والتي كان سيتم احتسابها إذا لم تؤخذ خسارة الانخفاض في الاعتبار.

٣-٣

### الأدوات المالية

#### الأصول المالية غير المشتقة

يتم الاعتراف الأولى بالمديونيات والودائع في تاريخ نشأتها. كافة الأصول المالية الأخرى (بما في ذلك الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) يتم إدراجها مبدئياً في تاريخ المعاملة والذي عنده تكون الشركة طرفاً في الاشتراطات التعاقدية للأداة.

وستبعد الشركة الأصل المالي عند انتهاء حقوقه التعاقدية في التدفقات النقدية لهذا الأصل أو أنها تحول حق استلام التدفقات النقدية المتعاقد عليها لهذا الأصل في معاملة يتم من خلالها تحويل كافة مخاطر وعوائد الملكية لهذا الأصل المالي. أية منفعة لهذا الأصل المالي المحول التي قد تنشأ أو يتم الاحتفاظ بها بواسطة الشركة يتم إدراجها كأصل أو التزام بشكل منفصل.

الأصول والالتزامات المالية يتم عمل مقاصة بينها ويتم إظهار صافي القيمة بالميزانية وذلك فقط عندما يكون للشركة الحق القانوني لعمل هذه المقاصة ولن يؤثر على أساس صافي القيمة أو تحقق الأصل المالي وتتهى الالتزام المالي في نفس الوقت.

والشركة تتبع الأصول المالية غير المشتقة إلى البنود التالية: الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والأصول المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق والمديونيات والأصول المالية المتاحة للبيع.

#### الأصول المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

في حالة وجود نية وقدرة للشركة على الاحتفاظ بالالتزامات المالية حتى تاريخ الاستحقاق فيتم تبويبها كأصول مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق. ويتم إدراجها مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملة المتعلقة بها. وبعد إدراج الأولى يتم قياسها بطريقة التكلفة المستهلكة وذلك باستخدام طريقة سعر الفائدة السائد ويخصم منها الخسائر الناتجة عن انخفاض قيمتها.

### المديونيات

المديونيات هي أصول مالية ذات تاريخ سداد محدد أو قابل للتحديد وغير متداولة في سوق نشط. هذه الأصول يتم الاعتراف الأولى لها بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة بها. وبصفة عامة المدينون والأرصدة المدينة الأخرى قصيرة الأجل وبدون معدل فائدة مذكور تقادس بقيمتها الاسمية (قيمة الفاتورة) ويخصم آية مخصص للديون المشكوك في تحصيلها. تتضمن المديونيات النقدية وما في حكمها والعملاء والأرصدة المدينة الأخرى.

### النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها أرصدة النقدية بالبنوك والخزينة والودائع لأجل والتي لا تتجاوز تاريخ استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاقتضاء وغير معرضة لأخطار هامة للتغير في قيمتها العادلة وتستخدم بواسطة الشركة في إدارة التزاماتها قصيرة الأجل.

### الأصول المالية المتاحة للبيع

الأصول المالية المتاحة للبيع هي أصول مالية غير مشتقة والتي تم تصنيفها كمتاحة للبيع أو التي لم يتم تبويبها آية من الأصول المالية السابقة و يتم الاعتراف الأولى لها بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة بها.

وبعد الإدراج الأولى لها تقاس بالقيمة العادلة، ويتم إدراج التغير في قيمتها بخلاف خسائر الانخفاض في القيمة وفروع عملة ترجمة أدوات الدين المتاحة للبيع في حقوق الملكية تحت بند احتياطي القيمة العادلة. عندما يتم استبعاد الاستثمار فإن المبلغ المتراكم من الأرباح أو الخسائر بحقوق الملكية يحول للربح أو الخسائر. تتضمن الأصول المالية المتاحة للبيع الأسهم والسنادات.

### الالتزامات المالية غير المشتقة

يتم الاعتراف الأولى بالالتزامات المالية المصدرة بالخاصة بالمديونية والالتزامات الثانوية في تاريخ إنشاءهم. ويتم الاعتراف الأولى لجميع الالتزامات المالية الأخرى في تاريخ المعاملة ( بما في ذلك الالتزامات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر) عندما تكون الشركة طرفا في الاشتراطات التعاقدية للأداة. وتستبعد الشركة الالتزام المالي عند إغاؤه أو إلغاؤه أو انتهاء التزاماته التعاقدية.

الشركة تصنف الالتزامات المالية غير المشتقة في بند الالتزامات المالية الأخرى. يتم الاعتراف الأولى لها بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة بها. بعد الاعتراف الأولى تقاس الالتزامات المالية بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

تتضمن الالتزامات المالية، قروض وسلفيات وأرصدة بنوك سحب على المكشوف والموردين والأرصدة الدائنة الأخرى. أرصدة البنوك سحب على المكشوف والمدفوعة عند الطلب والتي تشكل جزء من إدارة أموال الشركة تدرج كمكون من النقدية وما في حكمها عند إعداد قائمة التدفقات النقدية.

### رأس المال

رأس المال المرخص به

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ خمسة مليارات جنيه مصرى.

### رأس المال المصدر والمدفوع

بلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل ٧٠٦ .٥٣ ٨١١ (سبعمائة وستة مليون وثلاثة وخمسون ألفاً وثمانمائة وأحد عشر) جنيه مصرى موزعاً على عدد ٧٠٦ .٥٣ ٨١١ (سبعمائة وستة مليون وثلاثة وخمسون ألفاً وثمانمائة وأحد عشر) سهم قيمة السهم الاسمية واحد جنيه مصرى.

### إعادة شراء وبيع وإصدار أسهم رأس المال (أسهم الخزينة)

إذا قامت الشركة بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بها (أسهم خزينة) فإن المبلغ المدفوع والذي يتضمن أي تكلفة مرتبطة بشكل مباشر وبعد خصم أي تأثير ضريبي يتم عرضة مخصوصاً من حقوق الملكية. الأسماء المعاد شراؤها تصنف كأسهم خزينة وتعرض في احتياطي لأسهم الشركة. لاحقاً عندما يتم بيع أو إعادة إصدار أسهم الخزينة فإن المبلغ المستلم يتم أドراجه كزيادة في حقوق الملكية والزيادة أو العجز من هذه المعاملة يعرض في علوة الأسهم ولا يجوز الاعتراف بأي ربح أو خسارة في الأرباح أو الخسائر الناتجة عن شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق ملكية الشركة.

### ٤-٣ الأصول الثابتة

#### الاعتراف والقياس

يتم إثبات الأصول الثابتة بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإهلاك والخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة بإضافة رقم (١١).

تتضمن التكلفة كافة النفقات المباشرة المتعلقة باقتناص الأصل. وبالنسبة للأصول التي يتم إنشائها داخلياً تتضمن تكلفة الأصل تكلفة الخامات والعماله المباشرة والتکاليف المباشرة الأخرى التي تستلزمها تلك الأصول لتصل إلى حالتها التشغيلية وفي موقعها للغرض الذي تم اقتناصها من أجله، وكذلك تكاليف إزالتها وإعادة تسوية الموقع الذي توجد به هذه الأصول وتكلفة القروض المرسلة.

برامج الحاسب الآلي المشتراك والتي تمثل جزءاً متمم بشكل فعال للأجهزة يتم رسملتها كجزء من هذه الأجهزة. تكلفة الاقتراض المتعلقة باقتناص أو إنشاء أو إنتاج أصول تدرج بقائمة الدخل عند تكبدها.

يتم المحاسبة عن المكونات الرئيسية لبيان الأصول الثابتة التي تختلف عمرها الإنتاجية كبنود مستقلة ضمن تلك الأصول الثابتة.

يتم تحديد أرباح وخسائر الإستبعادات بمقارنة صافي القيمة البيعية بصافي القيمة الدفترية ويعرف بها ضمن الإيرادات الأخرى في قائمة الدخل.

#### التکاليف اللاحقة على الاقتناء

يتم الاعتراف بتكلفة إحلال أحد مكونات الأصل ضمن تكلفة الأصل بعد استبعاد تكلفة ذلك المكون عند تكبد الشركة لتكلفة الإحلال وإذا ما كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة كنتيجة لإحلال هذا المكون بشرط إمكانية قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة. هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الدخل كمصروف عند تكبدها.

#### الإهلاك

يتم تحمل الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت على أساس العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة. لا يتم إهلاك الأراضي. فيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة:

#### بيان الأصل

٥٠	مباني وإنشاءات ومرافق
١٠	آلات ومعدات
٥	سيارات ووسائل نقل وانتقال
٦	عدد وأدوات
١٠	اثاث ومعدات مكاتب
٣	حاسب آلى

ويتم بدء إهلاك الأصل عندما يكون الأصل صالحًا للاستخدام في الغرض المعد لأجله. وفي تاريخ القوائم المالية تتم إعادة النظر في طرق الإهلاك والاعمار الإنتاجية للأصول وقيمتها التخريبية.

### ٥-٣ مشاريع تحت التنفيذ

يتمثل هذا البند في المبالغ التي تم إنفاقها بغرض إنشاء أو شراء أصول ثابتة حتى تصبح جاهزة للاستخدام في التشغيل حينئذ تحول التكلفة لبيان الأصول الثابتة، وتنظر المنشآت تحت التنفيذ في الميزانية بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الانخفاض في القيمة (إضاح ١٣). لا يتم تحمل أية اهلاكات حتى استكمال المشروع وتحويله للأصول الثابتة.

٦-٣

### الإيجار التمويلي

في حالة أن الشركة هي المستأجرة:

يتم تصنيف الإيجارات كإيجارات تشغيلية، ويتم تسجيل مدفوعات الإيجارات (بعد استئزال أي خصومات واخذ اثر فترات السماح في الاعتبار) كمصروفات إيجارات في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدار عمر عقد الإيجار.  
يتم إثبات المبالغ المستحقة عن عقود إيجار تشغيلية، بما في ذلك عقود التأجير من الباطن كإيرادات.

٧-٣

### المخزون

يتم إثبات المخزون من الخامات ومستلزمات التشغيل ومواد التعبئة والتغليف وقطع الغيار بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية (أيها أقل). ويتم احتساب التكلفة على أساس المتوسط المتحرك تشمل التكلفة كافة المصروفات التي تحملها الشركة للوصول بالمخزون إلى موقعه وحالته الراهنة. وتتمثل صافي القيمة البيعية في سعر البيع المتوقع من خلال النشاط العادي بعد خصم التكلفة التقديرية اللازمة لإتمام عملية البيع.

يتم تقدير المخزون من الإنتاج غير التام بالتكلفة الصناعية طبقاً لآخر مرحلة وصل إليها هذا الإنتاج أو صافي القيمة البيعية (أيها أقل).

يتم تقدير المخزون من الإنتاج التام بالتكلفة الصناعية أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل. وتتضمن التكلفة الصناعية تكلفة الخامات والأجور المباشرة مضافة إليها نصيب عادل من المصروفات الصناعية بناء على مستوى الطاقة التشغيلية العادلة.

٨-٣

### الانخفاض في القيمة الأصول المالية غير المشتقة

في تاريخ كل ميزانية يتم تحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي لانخفاض قيمة الأصول المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. ويعتبر الأصل المالي قد انخفضت قيمته إذا ما كان هناك دليل موضوعي يوضح بأنه هناك خسارة حدثت بعد الإدراج الأولى وإن هذه الخسارة لها تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من استخدام هذا الأصل والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه.

**الأصول المالية والتي تقادس بالتكلفة المستهلكة**  
وتأخذ الشركة في الاعتبار دليل انخفاض القيمة للقروض والمدينين والاستثمارات المحافظ بها حتى تاريخ الاستحقاق بالنسبة لكل أصل على حدى وكذلك على مستوى اجمالي. كل أرصدة المدينين والاستثمارات المحافظ بها حتى تاريخ الاستحقاق ذات الأهمية النسبية تراجع على حده للانخفاض في القيمة. كل أرصدة القروض والمدينين والاستثمارات المحافظ بها حتى تاريخ الاستحقاق ذات الأهمية النسبية على حده والتي لم تخفض قيمتها يتم مراجعتها بشكل اجمالي لأية انخفاض قد تحقق ولم يتم تحديده. ارصدة القروض والمدينيات والاستثمارات المحافظ بها حتى تاريخ الاستحقاق غير ذات الأهمية النسبية على حده يتم مراجعة الانخفاض في قيمتها بشكل اجمالي في مجموعات ذات التشابه في صفات المخاطر.

عند مراجعة الانخفاض بشكل اجمالي تستخدم الشركة المؤشرات التاريخية لاحتمالات التخلف عن اداء الدين ووقت الاسترداد والخسارة المحققة ومن ثم تعديلها بتقديرات الادارة عن الظروف الاقتصادية والتسليف للوصول الى ان الخسائر الفعلية من المرجح ان تكون اكثر او اقل مما تم اقتراحته بناء على المؤشرات التاريخية.

خسارة الانخفاض في القيمة والمتعلقة بأصل مالي يقادس بالتكلفة المستهلكة تحسب بالفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المقدرة مخصومة بمعدل الفائدة الفعلى الاصلى. تدرج الخسائر في الأرباح والخسائر وتعكس في مخصوص مقابل قروض ومديونيات او استثمارات محفظتها حتى تاريخ الاستحقاق. ويتم الاستمرار في احتساب الفائدة على الأصول التي انخفضت قيمتها. وعندما تؤيد الاحداث التالية نقص قيمة خسارة الانخفاض فإن النقص في قيمة خسارة الانخفاض يتم عكسه من خلال الأرباح والخسائر.

### الأصول غير المالية

تتم مراجعة القيمة الدفترية للأصول غير المالية بخلاف المخزون والأصول الضريبية المؤجلة في تاريخ كل ميزانية لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر لأنخفاض قيمتها. وفي حالة وجود أي مؤشر لأنخفاض القيمة يتم تقدير القيمة الاستردادية لهذه الأصول. بالنسبة للأصول غير الملموسة ذات العمر غير المحدد أو التي ما زالت غير متاحة للاستخدام فإن قيمتها الاستردادية يتم تقديرها في نفس الوقت من كل عام.

يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض إذا ما كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للنقد تزيد عن قيمته الاستردادية.

تتمثل القيمة الاستردادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في قيمته الاستخدامية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر . وعند إجراء تقدير القيمة الاستخدامية للأصل ما يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية الناشئة عن الاستخدام وتطبيق سعر الخصم بعد الضرائب الذي يعكس التقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بالأصل أو الوحدة المولدة للنقد. ولأغراض اختبارات الانخفاض في القيمة فإن الأصول التي لا يمكن اختبارها بشكل منفصل يتم تجميعها معاً في أصغر مجموعة للأصول والمولدة للتدفقات النقدية من خلال الاستمرار في الاستخدام والتي تكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أومجموعات الأصول (الوحدات المولدة للنقد).

يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة بقائمة الأرباح والخسائر. ويتم رد خسارة الانخفاض في القيمة في حدود وحيث لا تجاوز القيمة الدفترية للأصل القيمة الدفترية التي كان سيتم حسابها بعد خصم الإهلاك أو الاستهلاك إذا ما كانت خسائر الانخفاض في القيمة لم يتم الاعتراف بها.

### ٩-٣ مزايا معاشات التقاعد

تقوم الشركة بسداد اشتراكاتها إلى نظم الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية لصالح العاملين بالشركة طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم (٧٩) لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته. وطبقاً لهذا القانون فإن الموظفين والشركة تسدد اشتراكات هذا النظام بحسب ثابتة من المرتبات. ودرج مبالغ تلك الاشتراكات ضمن قائمة الدخل طبقاً لأساس الاستحقاق. ولا تلزم الشركة بسداد أية التزامات أخرى بخلاف قيمة الاشتراكات السابقة ذكرها.

### ١٠-٣ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمنفعة اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام. وتغيير الالتزام بدرجة يعتمد عليها. ويتم مراجعة المخصص في تاريخ كل ميزانية وتعديلها وفقاً لأفضل تقدير.

### ١١-٣ الإيراد البضاعة المباعة

يقاس الإيراد من بيع البضائع في خلال النشاط العادي بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق للشركة ذلك بالصافي بعد خصم المرتجعات وقيمة أي خصم تجاري أو خصم كمية تسمح به الشركة.

يتم الاعتراف بالإيراد عند توفر دليل مقنع، عادة في شكل اتفاق بيع وبيان المخاطر والعوائد الأساسية للملكية قد تم نقلها إلى العميل وتحصيل المقابل محتمل حدوثه والتکالیف المرتبطة واحتمالية رد البضائع من الممكن تقديرها بشكل موثوق فيه وانه لا يوجد استمرار لارتباط الإدارة بالبضاعة وان قيمة الإيراد يمكن قياسها بشكل موثوق فيه. اذا كان منح الخصم محتمل حدوثه وان القيمة من الممكن قياسها بشكل موثوق فيه فيتم الاعتراف بالخصم كخصم من الإيراد عند الاعتراف بالمبيعات.

ولا يتم الاعتراف بأي إيراد في حالة عدم التأكد من تحصيل مقابل هذا الإيراد أو التکالیف المرتبطة به أو مردودات المبيعات المتوقعة أو استمرار ارتباط الإدارة بالبضاعة.

### ١٢-٣ إيراد الإيجار إيراد الإيجار من الأصول الأخرى يدرج كإيرادات أخرى.

### ١٣-٣ الإيرادات والمصروفات التمويلية

تتضمن الإيرادات التمويلية إيرادات الفوائد على الأموال المستثمرة وتوزيعات الأرباح المستلمة والأرباح المحققة من بيع الاستثمارات المالية المتاحة للبيع والتغير في القيمة العادلة في الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح الخسائر. تثبت إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق وباستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات إيرادات توزيعات أرباح الاستثمارات عندما ينشأ الحق للشركة في التوزيعات وذلك في الفترة المالية التي يتم فيها اعتماد تلك التوزيعات من قبل الجمعيات العمومية للشركات المستثمر فيها وتحصيلها.

تشمل المصروفات التمويلية فوائد القروض المدينة والتغير في القيمة العادلة في الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وخسائر الانخفاض المدرجة للأصول المالية. تدرج كافة تكاليف الاقتراض والتي لا تمتصلة لتكلفة اقتناص أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل لرسملة تكاليف الاقتراض بقائمة الدخل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تدرج خسائر وأرباح فروق العملة بالصافي.

### ١٤-٣ المحاسبة عن ضريبة الدخل

تتضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر العام كلاً من ضريبة العام والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية، وتتمثل الضريبة الحالية في الضريبة المتوقعة على الربح الخاضع للضريبة عن العام باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ الميزانية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

### ١٥-٣ الضرائب المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة كالتزام بالميزانية والنائمة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءً على الطريقة المتوقعة لتحقق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات، باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

### ١٦-٣ الأصول المحافظ بها للبيع أو للتوزيع

الأصول طويلة الأجل أو المجموعة المستبعدة تشمل أصول والالتزامات مصنفة كمحفظة بها للبيع أو للتوزيع إذا ما كان هناك إحتمال كبير بأنه سوف يتم استرداد القيمة بصفة أساسية من البيع أو التوزيع وليس الاستمرار في الاستخدام.

وقبل التصنيف مباشرة كمحفظة بها للبيع أو للتوزيع فإن الأصول أو مكونات المجموعة المستبعدة يعاد قياسها طبقاً لسياسات الشركة المحاسبية الأخرى. ولاحقاً وبصفة عامة فإن الأصول أو المجموعة المستبعدة تقاس بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة أيهما أقل وخصوصاً منها تكفة البيع. أيه خسائر انخفاض على المجموعة المستبعدة يتم تحميلاها بنسبة وتناسب على الأصول والالتزامات المتبقية فيما عدا أن لا يتم تحويل خسائر على المخزون أو الأصول المالية أو أصول ضريبة مؤجلة أو أصول مزايا العاملين أو الاستثمار العقاري أو الأصول البيولوجية والتي يستمر قياسها طبقاً لسياسات الشركة الأخرى. خسائر الانخفاض عند بدء التصنيف في أصول محفوظ بها بغرض البيع أو التوزيع والأرباح والخسائر اللاحقة عند إعادة القياس تدرج بالأرباح والخسائر. الأرباح لا يتم إدراجها بالزيادة عن أيه خسائر انخفاض مجمعة.

وبمجرد تصنيفها كأصول بغرض البيع أو التوزيع فإن الأصول غير الملمسة والأصول الثابتة لا يتم استهلاكها أو اهلاكها وأية أصول يحاسب عنها بطريقة حقوق الملكية لا يتم اعتبارها استثمارات يحاسب عنها بطريقة حقوق الملكية.

## ١٧-٣ الاحتياطي القانوني

طبقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة يتم تجنب نسبه ٥% من صافي الأرباح السنوية لتكوين احتياطي قانوني غير قابل للتوزيع. ويتم التوقف عن تجنب هذه المبالغ متى بلغ رصيد الاحتياطي القانوني قدرًا يوازي ٥٥٪ من رأس المال المصدر. هذا ويمكن استخدام الاحتياطي القانوني في زيادة رأس المال أو تخفيض الخسائر المرحلية. وإذا انخفض رصيد الاحتياطي القانوني عن الحد الأقصى (٥٠٪ من رأس المال المصدر) فإن الشركة مطالبة بالعودة لتجنب ٥٪ من صافي الأرباح السنوية حتى يبلغ رصيد الاحتياطي ٥٥٪ من رأس المال المصدر مرة أخرى. الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع.

## ٤ تحديد القيمة العادلة

تطلب العديد من السياسات المحاسبية التي تتبعها الشركة وكذلك متطلبات الإفصاح المتعلقة بها تحديد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية وغير المالية. يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس أو الإفصاح طبقاً للطرق التالية ويتم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية والخاصة بالأصول والالتزامات كلما كان ذلك ممكناً عن أية معلومات إضافية عن الافتراضات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة في الإيضاحات الخاصة بتلك الأصول والالتزامات.

## ١-٤ الالتزامات المالية غير المشتقة

يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض الإفصاح محاسبة على أساس القيمة الحالية للمبالغ المتوقعة والفوائد النقدية المحصلة مخصوصة باستخدام سعر الفائدة السائد في تاريخ القوائم المالية.

## ٥ تكلفة المبيعات

السنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١	السنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١	تكلفة مواد خام ومهمات تشغيل أجور ومرتبات صناعية مصروفات صناعية أخرى إهلاكات أصول ثابتة صناعية تكلفة الإنتاج التام المتاح للبيع <u>(بخصم) / بضاف:</u> التغير في المخزون
٤٢١ ٢١٦ ٨٦٢	٤٥٢ ٢٢١ ٩٧٢	
١٠ ٧٢٨ ٦٣٢	١٢ ٧٩٣ ٠٠٣	
٢٥ ١٦٢ ٦٠٧	٢٦ ١٤١ ٨٠٨	
١٥ ٩٥٢ ١٠٠	١٥ ٤٦١ ٦٨٠	
<u>٤٧٣ ٠٦٠ ٢٠١</u>	<u>٥٠٦ ٦١٨ ٤٦٣</u>	
<u>(٤٥٧ ٨٠٤)</u>	<u>٣ ٧٠٨ ٥٧٣</u>	
<u>٤٧٢ ٦٠٢ ٣٩٧</u>	<u>٥١٠ ٣٢٧ ٠٣٦</u>	

### ٦ إيرادات أخرى

السنة المالية	السنة المالية	
المنتهية في	المنتهية في	
٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٧٣٨٥٨٤	١٧٣٨٥٨٤	أرباح رأسمالية مؤجلة
١٨٣٥٤١	١٠٣٧٢٧٦٥	أرباح رأسمالية
١٥٤٥١١	٤٨٥٨٠	رد الإنخفاض في قيمة أرصدة العملاء
٥٩٢٤٦٣٢	٨١٩٠٠٠	إيراد تأجير أصول لشركات تابعة
٤٧٨٧٥٧	-	استرداد رسوم خدمات
٦٧٢٧٧٤	٨٧٦٨٠٢	إيرادات بيع مخلفات وأخرى
<b>٩١٥٢٧٩٩</b>	<b>٢١٢٢٦٧٣١</b>	

### ٧ مصروفات إدارية وعمومية

السنة المالية	السنة المالية	
المنتهية في	المنتهية في	
٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٧٦٥٧٧٣٥	٤١٠٣٤٦٥٩	مصروفات عاملين
٤٩٥٣١١٠	٦٢٢٨٨١٦	إهلاكات إدارية
٢٦٨٨٣٨٧	٢٥٦٤٠٥٤	إيجارات إدارية
١٦٠٤٨٢٦٧	١٥٩٩٠٧٠٤	مصروفات إدارية أخرى
<b>٦١٣٤٧٤٩٩</b>	<b>٦٥٨١٨٢٣٣</b>	

### ٨ مصروفات أخرى

السنة المالية	السنة المالية	
المنتهية في	المنتهية في	
٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٢١٠١٣٢٥	١٢١٠١٣٢٥	أقساط تأجير تمويلي
١٦٥٤١٨	-	ديون معدومة
٢٤٨٥٥٩٩	٣٢٦١٠٩	تخفيض المخزون
٢٥٨٩٧٨١	-	الانخفاض في الأصول الثابتة
٣٠٩٩٠١٣	-	خسارة القيمة العادلة للأصول المحافظ عليها بغرض البيع
٣٠٠٠٠٠	٢٤٩٧٦	مخصص مطالبات
<b>٢٣٤٤١١٣٦</b>	<b>١٢٤٥٢٤١٠</b>	

### ٩ إيرادات استثمارات

السنة المالية	السنة المالية	
المنتهية في	المنتهية في	
٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٤٦٩٩٥١٠٠	٥٨٩٩٤١٠٠	المصرية لإنتاج الألبان والعصائر
٤٩٩٩٥٠٠٠	٥٩٩٩٤٠٠٠	الدولية للصناعات الغذائية الحديثة
١١٢٩٧٧١٠٠	١٠٦٩٧٨٦٠٠	شركة إيجي فودز
١٩٩٨٠٠٠٠	٤١٩٥٨٠٠٠	طيبة للتجارة والتوزيع
-	٢٩٩٧٣٠٠٠	المروة للصناعات الغذائية
<u>٢٢٩٩٤٧٢٠٠</u>	<u>٢٩٧٨٩٧٧٠٠</u>	

### ١٠ المصروفات والإيرادات التمويلية (بالصافي)

السنة المالية	السنة المالية	
المنتهية في	المنتهية في	
٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
(٧١٣٠٥١٣٨)	(٦٣٠٥٣٧٤٧)	الفوائد والمصروفات التمويلية
<u>(٧١٣٠٥١٣٨)</u>	<u>(٦٣٠٥٣٧٤٧)</u>	
٣٥٠٧٧١٨٠	١٤١٥٤٦٤٤	الفوائد الدائنة
<u>١٤٩٠٦٩٩٦</u>	<u>٢٠٦١٥٩٥٦</u>	أرباح تقييم عملات أجنبية
٤٩٩٨٤١٧٦	٣٤٧٧٠٦٠٠	
<u>(٢١٣٢٠٩٦٢)</u>	<u>(٢٨٢٨٣١٤٧)</u>	



١٢ - الإستشارات  
يتمثل هذا البند فيما يلي:

اسم الشركة المستشار فيها

قيمة صافي الإئتمان في الاستشارات	قيمة صافي الإئتمان في الاستشارات في في قيمة الإستشارات	الإئتمان الدائم	الإئتمان تكلفة الاستشار	النسبة المسددة للذمم	القيمة الإسمية للسهم	النسبة المسددة للسهم فيها في الاستشار	الكيان المقابلي	عدد الأسماء المشترأ	القيمة المسددة للسهم	النسبة المسددة للسهم	قيمة صافي الإئتمان في الاستشار في جنيه مصرى
٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	-	٦٦,٦٧	٢٩٩٩٧٠٠٠	٢٠٥٩٩١١٥٣٣	٢٥٩٩١١٥٣٣	٢٥٩٩١١٥٣٣	٢٠٥٩٩١١٥٣٣	٢٠٥٩٩١١٥٣٣	١٥٩٩٣١٥٣٣
٤٩٩٩٥٠٠٠	-	-	-	٤٩٩٩٥٠٠٠	٤٩٩٩٥٠٠٠	-	-	-	-	-	٤٩٩٩٥٠٠٠
٣٣٦٩١٣٨٥٢	-	-	-	٣٣٦٩١٣٨٥٢	٣٣٦٩١٣٨٥٢	-	-	-	-	-	٣٣٦٩١٣٨٥٢
١٩٩٨٠٠٠٠	-	-	-	١٩٩٨٠٠٠٠	١٩٩٨٠٠٠٠	-	-	-	-	-	١٩٩٨٠٠٠٠
١٩٦٨١٥٨٠٨	-	-	-	١٩٦٨١٥٨٠٨	١٩٦٨١٥٨٠٨	-	-	-	-	-	١٩٦٨١٥٨٠٨
٣٦٩٩٧٩٠٠	-	-	-	٣٦٩٩٧٩٠٠	٣٦٩٩٧٩٠٠	-	-	-	-	-	٣٦٩٩٧٩٠٠
١٦٤٣٤٣٧٠١٩٣	١٨٤٣٤٣٧٠١٩٣	-	-	١٨٤٣٤٣٧٠١٩٣	١٨٤٣٤٣٧٠١٩٣	-	-	-	-	-	١٦٤٣٤٣٧٠١٩٣
					٤٩٩٩٥٠٨٠٠٠						

(١) استشارات في شركات تابعة

- المصرية لإنتاج الألبان والحاصلات الولائية للمحاصيل الغذائية للحلبة
- شركة إيجي فورد طبية التجارب والتوزيع
- الشركة للمنتجات الغذائية
- النساء التنموية الزراعية والثروة الحيوانية
- الرصيف في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

(٢) أصول مملوكة متحدة للبيع (أخرى)

- المصرية للتجارة والتسويق
- الرصيف في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

٩٩٩٩٨١١

- مصرية معاشرة مصرية
- ١٠٠٠٠٠
- ١٠٠٠٠٠
- ١٠٠٠٠٠
- ١٠٠٠٠٠

- الرصيف في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣

١٠٠

- مصرية معاشرة مصرية
- ١٠٠٠٠٠
- ١٠٠٠٠٠
- ١٠٠٠٠٠
- ١٠٠٠٠٠

\* تلتزم شركة جودة المصانع الغذائية بـإيقاع مساهمتها في شركة طيبة التجارية والتوزيع ٧٥٪ من رأس مال الشركة وذلك وفقاً لشروط عقد القرض بين البنك الأهلي سوسسيتي بـإيل وشركة طيبة وحيث انتهاء مدة القرض.

\* تلتزم شركة جودة المصانع الغذائية بـإيقاع مساهمتها في الشركة الدولية للمعادن الغذائية عن ٧٥٪ من رأس مال الشركة وذلك وفقاً لشروط عقد القرض بين البنك التجاري الدولي والشركة المصرية للألبان وحيث انتهاء مدة القرض.

\* تلتزم شركة جودة المصانع الغذائية بـإيقاع مساهمتها في الشركة المصرية للمعادن الغذائية (إيجيفور) المغذائية عن ٧٥٪ من رأس مال الشركة وذلك وفقاً لشروط عقد القرض بين البنك التجاري الدولي والشركة المصرية للمعادن الغذائية (إيجيفور) وحيث انتهاء مدة القرض.

## ١٣ مشاريعات تحت التنفيذ

٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٤٢٠ ٧٠٠	٣ ٣٦١ ٦٩٧	دفعات تحت حساب إنشاء مبانى
٧ ١٢٣ ٥١٧	١ ٩٦٢ ٧٧٢	دفعات مقدمة لشراء أصول ثابتة
-	٦٨ ٧٢٣ ٤٤٦	مبانى تحت التجهيز
٦ ١٨١ ٥٢٨	٣٨٧ ٠٠٠	آلات تحت التركيب
<u>١٣ ٧٢٥ ٧٤٥</u>	<u>٧٤ ٤٣٤ ٩١٥</u>	

١٤ مصروفات ضرائب الدخل  
مصروفات ضرائب العام

٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
(١٣ ٤١٩ ٧١٠)	(١٦ ١٤٥ ١٢٤)	ضرائب العام
(٢ ٨١٤ ٠٩٢)	٢٠١ ٨٥٧	الضرائب المؤجلة
<u>(١٦ ٢٣٣ ٨٠٢)</u>	<u>(١٥ ٩٤٣ ٢٦٧)</u>	

## تسويات لاحتساب السعر الفعلى للضريبة

٢٠١٣/١٢/٣١	%	
جنيه مصرى		
٣٠٤ ١٦٩ ٦٧٧		ربح العام
١٥ ٩٤٣ ٢٦٧		إجمالي مصروفات ضرائب الدخل
<u>٣٢٠ ١١٢ ٩٤٤</u>		الربح قبل الضرائب
١٥ ٩٤٣ ٢٦٧	٥٤.٩٨	ضريبة الدخل باستخدام سعر الضريبة الساري على الشركة
-		مصروفات غير قابلة للخصم وأخرى
<u>١٥ ٩٤٣ ٢٦٧</u>	<u>٥٤.٩٨</u>	

## ١٥ الموقف الضريبي

## ١-١٥ ضريبة شركات الأموال

ضريبة أرباح شركات الأموال التي تستحق على الشركة هي ضريبة سنوية طبقاً لقانون الضرائب على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ويستحق سداد هذه الضريبة عن نتيجة نشاط الشركة على أساس سنوى.

الفترة من بدء النشاط حتى عام ٢٠٠٤

تم الفحص الضريبي وقامت الشركة بسداد فروق الفحص الضريبي.

أعوام ٢٠٠٥ و ٢٠٠٧

تم استلام نماذج الفحص والاعتراض عليها وجرى تجهيز اللجنة الداخلية.

الأعوام من ٢٠٠٨ حتى ٢٠١٢

لم يتم الفحص الضريبي لدفاتر الشركة حتى الان.

هذا وتقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية السنوية لضريبة شركات الأموال في مواعيدها القانونية وسداد الضريبة المستحقة - إن وجدت - من واقع هذه الإقرارات.

## ٢-١٥ ضريبة كسب العمل

الفترة من بداية النشاط وحتى ٢٠٠٨

تم الفحص الضريبي والربط والسداد.

عام ٢٠٠٩ حتى ٢٠١٠

تم الفحص وإنهاء الخلافات الضريبية وقامت الشركة بسداد الضريبة المستحقة.

من عام ٢٠١١ حتى ٢٠١٢  
لم يتم الفحص حتى تاريخه

٣-١٥ ضريبة الدعم  
الفترة حتى ٢٠٠٦/٧/٣١  
تم الفحص والسداد.  
الفترة من ٢٠٠٦/٨/١ حتى ٢٠١٢/١٢/٣١  
جاري الإعداد للفحص الضريبي عن تلك الفترة

٤-١٥ ضريبة المبيعات  
تم الفحص والسداد حتى ٢٠١٢/١٢/٣١

٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٢٨٥٤٢٨٣٩	١٤٥٦٤٢١٢٦
٢١٣٨٦٥٤٧	٣٥٩٧٨١٠٣
٢٣٣١١٧٢٤	١٩٦٠٣١٥١
٨٢٨١٠٣٩	٩٨٧٨٢١١
<u>٨١٥٢٢١٤٩</u>	<u>٢١١١٠١٥٩١</u>
٧١٠٠٢٩	١٣٥٠٩
١٠٥٥٨٤٧١	١١١٥٥١٢
<u>٩٢٧٩٠٦٤٩</u>	<u>٢١٢٢٣٠٦١٢</u>

١٦ مخزون (بالصافي)

خامات  
تعبئة وتغليف  
إنتاج تام  
قطع غيار ومواد ومهامات متعددة

بضاف:  
اعتمادات مستندية لشراء خامات  
بضاعة بالطريق

تم تخفيض مخزون تعبئة وتغليف بـ ١١٢٩٨٩ جنية مصرى وخامات بمبلغ ٥٢٢٤٠ جنية مصرى.

١٧ عملاء وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي)

عملاء  
يخصم: الإنخفاض في قيمة ارصدة العملاء

٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٣٧٦٠٧٨١	-
<u>(٣٧٦٠٧٨١)</u>	<u>-</u>
-	-
-	٤٨٠٣٧١٢
٤٢٣٧٤٠	٣٠٩٧٧٢
٦٧١٣٥٣٥	١٠٧٥٢٠٣٢
٣٨١٧٤٣١	٦٦٥١٤٧٣
١١١٤١٣٧	١٤٣١٥٥٧
٨٤١٣٢١	٤١٣٧٠٦١
٣٤٩٠٤٧	١٩٩٧٠٨
٦٥٥٨٧	-
٧٠٢٧٦٤	٣٨١٣٣٦
<u>١٤٠٢٧٥٦٢</u>	<u>٢٨٦٦٦٦٥١</u>
<u>(١٠٠٠٠)</u>	<u>(١٠٠٠٠)</u>
<u>١٣٩٢٧٥٦٢</u>	<u>٢٨٥٦٦٦٥١</u>

يخصم: الإنخفاض في قيمة الأرصدة المدينة الأخرى

أوراق قبض  
شركة تتراباك  
ضرائب خصم من المنبع  
مودعون - دفعات مقدمة  
مصارف مدفوعة مقدماً  
مصلحة الجمارك  
تأمينات لدى الغير  
فوائد دائنة مستحقة  
أرصدة مدينة أخرى

١٨

## النقدية وما في حكمها

٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢٠٥ ١٥٩ ١٠٨	١٦٧ ٩٤٤ ٠١٥	بنوك - ودائع لأجل
١ ٦٤٦ ٩٨٣	١ ٣٧٣ ١٠٠	بنوك - حسابات جارية
٥ ٠٠٠ ٠٠٠	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	تأمين خطابات ضمان
٣٣٥ ١٢٣	١٩٥ ٥٣٨	نقدية بالصندوق
<u>٢١٢ ١٩١ ٢١٤</u>	<u>١٧٤ ٥٦٢ ٦٥٣</u>	
<u>(٥ ٠٥٠ ٠٠٠)</u>	<u>(٥ ٠٥٠ ٠٠٠)</u>	تأمين خطابات ضمان تستحق بعد ٣ شهور
<u>٢٠٧ ١٤١ ٢١٤</u>	<u>١٦٩ ٥١٢ ٦٥٣</u>	النقدية وما في حكمها في قائمة التدفق النقدي
أرصدة الودائع وشيكات تحت التحصيل المذكورة بعالية تقع أجال ربطها في حدود ثلاثة أشهر من تاريخ المركز المالي.		

١٩

## رأس المال

٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٥ ٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٥ ٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	رأس المال الرخص به

رأس المال المصدر والمدفوع (موزع على سبعمائة وستة مليون وثلاثة وخمسون ألفاً وثمانمائة وأحد عشر سهم قيمة السهم الاسمية واحد جنيه مصرى).

وطبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٥ فبراير ٢٠١٢ تمت الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة بالقيمة الاسمية لأسهم الخزانة والبالغة ٢٠ ٣٦٢ ٥٢١ (عشرون مليون وثلاثمائة واثنين وستون وخمسمائة واحد وعشرون) جنيه مصرى ليصبح رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بعد التخفيض ٧٠٦ ٠٥٣ ٨١١ (سبعمائة وستة مليون وثلاثة وخمسون ألفاً وثمانمائة وأحد عشر) جنيه مصرى موزعاً على عدد ٧٠٦ ٠٥٣ ٨١١ (سبعمائة وستة مليون وثلاثة وخمسون ألفاً وثمانمائة وأحد عشر) سهم قيمة السهم الاسمية واحد جنيه مصرى. وتم التأشير بالسجل التجاري بتخفيض رأس المال وعدد الأسهم بتاريخ ٢٠١٢/٤/٢٣.

## ١-١٩ الاحتياطي العام - علاوة إصدار الأسهم

يتمثل الرصيد في صافي القيمة المحصلة من إصدار أسهم زيادة رأس المال خلال عام ٢٠١٠ بإجمالي مبلغ ٣٥٠ ٣٩٨ ٧٣٢ ٢١٠ ٣٧٩ ٢١٠ جنيه مصرى لإصدار عدد ٢٠٥,٩٧ مليون سهم وذلك بعد خصم مبلغ ٢٠٥ ٩٧٢ ٦٣٢ جنيه مصرى لاستكمال الاحتياطي القانوني لنسبة ٥٥٪ من رأس المال المدفوع ومبلغ ٣٨ ٥٠٧ ١٦٤ جنيه مصرى لزيادة رأس المال وكذلك بعد خصم مصروفات إصدار الأسهم الخاصة بتلك الزيادة والبالغ قيمتها ٣٥٠ ٣٩٨ ٧٣٢ ٢١٠ جنيه مصرى.

قامت الشركة خلال العام بتخفيض علاوة الإصدار بمبلغ ٢٥٤ ٥٨٠ ٢٥٤ جنيه مصرى قيمة الفرق بين القيمة الاسمية وتكلفة شراء أسهم الخزانة التي تم تخفيض رأس المال بقيمتها نتيجة مرور أكثر عام على اقتناصها طبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٥ فبراير ٢٠١٢.

## ٢٠ نصيب السهم في صافي أرباح العام

تعرض الشركة البيانات الخاصة بالنسب الأساسية للأسهمها العادية. يتم احتساب النصيب الأساسي لربحية السهم بقسمة أرباح أو خسائر الشركة بعد استبعاد نصيب العاملين وأعضاء مجلس الإدارة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال العام وقد تم حساب نصيب السهم في صافي أرباح العام باستخدام طريقة المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة وذلك على النحو التالي:

السنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١	السنة المالية المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١	صافي أرباح العام طبقاً لقائمة الدخل يخصم:-
جنيه مصرى	جنيه مصرى	نصيب العاملين
٢٦٢ ٩٧٥ ٥٦٥	٣٠٤ ١٦٩ ٦٧٧	نصيب أعضاء مجلس الإدارة
(٢٦ ٢٩٧ ٥٥٧)	(٣٠ ٤١٦ ٩٦٨)	الصافي المستحق للمساهمين
(٢٠ ١٣٧ ٥٣٢)	(١٩ ٠٧٦ ٠٠٢)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٢١٦ ٥٤٠ ٤٧٦	٢٥٤ ٦٧٦ ٧٠٧	نصيب السهم في أرباح العام (جنيه / سهم)
٧٠٦ ٠٥٣ ٨١١	٧٠٦ ٠٥٣ ٨١١	
٠,٣٠٦	٠,٣٦١	

٢١

## شروط وجدولة الديون

## قرصون طويلة الأجل

الإجمالي جنيه مصرى	من ٥-١ عام جنيه مصرى	أقل من عام جنيه مصرى	-	-
٥٠ ٤٠٠ ٠٠٠	١٧ ٢٠٠ ٠٠٠	٣٣ ٢٠٠ ٠٠٠		
١٦ ١٢٥ ٦٠٦	-	١٦ ١٢٥ ٦٠٦		
٦٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٤٠ ٠٠٠ ٠٠٠		
١٢٦ ٥٢٥ ٦٠٦	٣٧ ٢٠٠ ٠٠٠	٨٩ ٣٢٥ ٦٠٦		
٢٣١ ٩٧٦ ٨١٧	١٢٦ ٥٢٥ ٦٠٦	١٠٥ ٤٥١ ٢١١		
			رصيد ٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١
			رصيد ٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١

## ٢٢ بنوك - تسهيلات إئتمانية

## بيان

٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	- قيمة المستخدم من التسهيلات الإئتمانية البالغ إجماليها ١٠٠ مليون جنيه مصرى والممنوعة للشركة من بنك كريدي اجريكول - مصر (البنك المصري الأمريكي سابق) بسعر فائدة متغير تسد شهرياً وذلك بضمان سند إذني.
١٠ ٩١١ ٢١١	٤٦ ٠١٩ ٥٧٢	- قيمة المستخدم من التسهيلات الإئتمانية البالغ إجماليها ٧٠ مليون جنيه مصرى والممنوعة للشركة من البنك التجارى الدولى بسعر فائدة متغير تسد شهرياً وذلك بضمان سند إذنى.
٧٩ ١٠٢ ٧١٧	٧٢ ٣٢٨ ٢٦٩	- قيمة المستخدم من التسهيلات الإئتمانية البالغ إجماليها ١٠٠ مليون جنيه مصرى والممنوعة للشركة من البنك الأهلي القطرى بسعر فائدة متغير تسد شهرياً وذلك بضمان سند إذنى.
٥٧ ٢٣٣ ٢٠٩	٨٤ ١٧٥ ٧٠٧	- قيمة المستخدم من التسهيلات الإئتمانية البالغ إجماليها ١٠٠ مليون جنيه مصرى و٦ مليون دولار أمريكي والممنوعة للشركة من بنك HSBC بسعر فائدة متغير وذلك بضمان سند إذنى مسلم للبنك بمبلغ ١٠٠ مليون جنيه مصرى.
١٦ ٦١٩ ١٦٢	٩١ ٢٥٥ ١١٣	- قيمة المستخدم من التسهيلات الإئتمانية البالغ إجماليها ١٥٠ مليون جنيه مصرى والممنوعة للشركة من بنك باركليز بسعر فائدة متغير تسد شهرياً وذلك بضمان سند إذنى.
٣٦ ١٨٢	-	- قيمة المستخدم من التسهيلات الإئتمانية البالغ إجماليها ١٢٩ مليون جنيه مصرى والممنوعة للشركة من بنك الأهلي المتحد بسعر فائدة متغير للعملة المحلية والأجنبية وذلك بضمان سند إذنى والذي تم إقفاله في ديسمبر ٢٠١٢.
<u>١٦٣ ٩٠٢ ٤٨٩</u>	<u>٣٣١ ٨٠٤ ٦٦٠</u>	

## ٢٣ مخصص مطالبات

رصيد ٢٠١٣/١٢/٣١	المستخدم	التدعيم	رصيد ٢٠١٣/١/١	بيان
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٧ ٧٧٣ ٧١٣	(٧٨٨ ٦٠٢)	٢٤ ٩٧٦	٨ ٥٣٧ ٣٣٩	مخصص مطالبات

## ٢٤ موردين وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	موردون خامات وخدمات
جنيه مصرى	جنيه مصرى	مصروفات مستحقة
٣٠ ٠١٩ ٤٧٦	٢٢ ٢٣١ ٧١٣	مصلحة الضرائب
٣٩٠٥ ٢٩٤	٢٥٦٧ ٥٠٠	دائنو شراء أصول ثابتة
٩٥٦ ٥٥٥	١ ٢١٧ ٧٧٨	تأمينات للغير
١ ٧٨٦ ١٦٤	٢ ٩٧٨ ٥٧٤	أقساط ضريبة المبيعات على الآلات والمعدات - الجزء المتداول
٩٥ ٨٥١	٣٢ ٧٠٩	أرباح رأسمالية مؤجلة قصيرة الأجل (أرباح بيع المبنى مع إعادة تأجيره)
١ ٠٤٥ ٧٣٠	٤٦٥ ٣٧٦	المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري - الجزء المتداول
١ ٧٣٨ ٥٨٤	١ ٧٣٨ ٥٨٤	الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية
-	١١ ٥٩١ ٦٨٠	دائنو توزيعات
٢٩٣ ١٧٦	٣٥٦ ٦٧٤	أرصدة دائنة أخرى
١٣٣ ٦٠٠	٢٨٥ ٦٤٢	
١٢٠ ٠٧٣	١٤٣ ١٠٨	
<u>٤٠ ٠٩٤ ٥٠٣</u>	<u>٤٣ ٦٠٩ ٣٣٨</u>	

٢٥

## الالتزامات أخرى طويلة الأجل و التزامات أخرى طويلة الأجل - الجزء المتداول

الإجمالي	طويل الأجل	قصير الأجل	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٧٦٣٩١٣	١٢٩٨٥٣٧	٤٦٥٣٧٦	- قيمة أقساط ضريبة المبيعات على الآلات والمعدات المستوردة والتي تستحق السداد اعتباراً من يناير ٢٠١٥ وحتى يناير ٢٠٢١ وذلك طبقاً للجدولة المنقولة عليها مع مصلحة الضرائب على المبيعات.
٦١٤٥٩٩٥٨	٤٨٨٦٥٦٤٨	١٢٥٩٤٣١٠	- المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري عن قيمة شراء مبني إداري بموجب العقد المبرم معها بتاريخ ٣٠/١٢/٢٠١٢ وبالبالغ قيمة الإجمالية ٦٥٥١٠٦ جنيه مصرى وقد تم سداد دفعات تحت الحساب بلغت قيمتها ٦٩٧٦٤٦ جنيه مصرى حتى تاريخ إسلام المبني في ٢١/٦/٢٠١٤/١٢/٢٢ ويسدد باقي على عدد ٢٢ قسط ربع سنوية يستحق أول قسط منها في مارس ٢٠١٤
(١٤٣٨٨٦٦٧)	(١٣٣٨٥٩٩٧)	(١٠٠٢٦٣٠)	بخصوص:
٤٧٠٧١٣٣١	٣٥٤٧٩٦٥١	١١٥٩١٦٨٠	الجزء غير المستهلك من التغير في القيمة الحالية للالتزام المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري
٤٨٨٣٥٢٤٤	٣٦٧٧٨١٨٨	١٢٠٥٧٠٥٦	صافي الالتزام المستحق لشركة سوديك سياك للاستثمار العقاري
٢٨٠٩٦٢٦	١٧٦٣٨٩٦	١٠٤٥٧٣٠	صافي قيمة الالتزام في ٢٠١٣/١٢/٣١
			صافي قيمة الالتزام في ٢٠١٢/١٢/٣١

٢٦

## إيرادات مؤجلة

## بيان

٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	- رصيد الأرباح الرأسمالية المؤجلة طويلة الأجل الناتجة عن بيع قطعة الأرض الكائنة بمدينة الشيخ زايد رقم ٢١ محور الكريزي ووتر والمباني المقامة عليها حيث حققت الشركة أرباح رأسمالية بمبلغ ٣٨٥٧٨٩٦٧ جنيه مصرى، تم تحويل الإعتراف بها في قائمة دخل العام نظراً لأن عملية البيع تمت بنظام البيع مع إعادة التأجير تمويلياً لمدة ١٠ سنوات تبدأ من يناير ٢٠٠٨ وتنتهي في ديسمبر ٢٠١٧. وتم استهلاك الأرباح المؤجلة بشكل منتظم وفقاً لفترة الإيجار اعتباراً من ١/١/٢٠٠٨ وقد بلغ الجزء الذي تم استهلاكه خلال الفترة ١٧٣٨٥٨٤ جنيه مصرى، كما يظهر الجزء قصير الأجل البالغ قيمة ١٧٣٨٥٨٤ جنيه مصرى ضمن بند الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى بالميزانية (إيضاح رقم ٢٤).
٦٩٥٤٢٨٥	٥٢١٥٧٠٠	

٢٧

## الالتزامات الضريبية المؤجلة

## الالتزامات والأصول الضريبية.

الرصيد في ٢٠١٣/١٢/٣١	الضريبة المؤجلة للفترة من أول يناير إلى ٢٠١٣/١٢/٣١	الرصيد في ٢٠١٣/١/١	الالتزام ضريبي عن الأصول الثابتة
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٢٤٠٥٣٧٣	(٢٠١٨٥٧)	١٢٦٠٧٢٣٠	

### الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة المثبتة

الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة تتمثل في البنود التالية:

الالتزامات			
٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١		
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
١٤ ٧٨٠ ٤٥٠	١٤ ١٤٣ ٩٤٩		
<u>(٢ ١٧٣ ٢٢٠)</u>	<u>(١ ٧٣٨ ٥٧٦)</u>		
<u>١٢ ٦٠٧ ٢٣٠</u>	<u>١٢ ٤٠٥ ٣٧٣</u>		
		الأصول الثابتة	
		الإيرادات المؤجلة	
		صافي الالتزامات الضريبية	

٢٨

### الآلات المالية إدارة المخاطر المالية نظرة شاملة

تعرض الشركة للمخاطر التالية الناجمة عند استخدامها للأدوات المالية:-

- \* خطر الإنتمان
- \* خطر السيولة
- \* خطر السوق

### اطار المخاطر

تقع المسئولية العامة عن وضع إطار العمل الخاص بإدارة مخاطر الشركة ومتابعة تنفيذه على مجلس إدارتها، كما يقع على عاتق مجلس الإدارة أيضاً مسؤولية تطوير ومراقبة تنفيذ سياسات إدارة المخاطر بالشركة. يتم وضع سياسات إدارة المخاطر بهدف تحديد المخاطر التي تواجه الشركة وحدود الخطر المقبول وقواعد مراقبة تلك المخاطر والتأكد من الالتزام بالحدود المقبولة.

ويتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لكي تعكس التغيرات في أوضاع السوق وأنشطة الشركة. وتهدف الشركة من خلال التدريب الخاص بها ومعايير الإدارة والإجراءات إلى تربية بيئة رقابية منضبطة وبناءة يتفهم من خلالها العاملين الدور المنوط بهم والالتزاماتهم. ويقوم مجلس إدارة الشركة بالإشراف على كيفية قيام الإدارة بمراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر كما يقوم بمراجعة مدى ملائمة إطار نظام إدارة المخاطر بالمخاطر التي تواجهها الشركة وتعاون المراجعة الداخلية مع مجلس إدارة الشركة في قيامه بدوره الإشرافي والرقابي. وتتولى المراجعة الداخلية القيام بكلأ من المراجعة الدورية والخاصة بضوابط وإجراءات إدارة المخاطر وتقوم بتقديم تقارير عن نتائجها إلى الإدارة.

### خطر الإنتمان

خطر الإنتمان هو خطر الخسارة المالية للشركة إذا لم يتمكن عميل أو طرف مقابل بأداء مالية من الوفاء بالتزاماته التعاقدية وينشأ هذا الخطر بصورة أساسية من أرصدة العملاء والاستثمارات المالية.

### العملاء والأرصدة المدينة الأخرى

قامت الشركة بالتعامل مع عميل رئيسي (طرف ذو علاقة) والذي يقوم بدوره بتوزيع مخاطر الإنتمان على عدد من عملاء الذين يتمتعون بمراكز مالية قوية ومستقرة. كما أنها تتعامل مع عملائها عن طريق عقود واتفاقيات مبرمة معهم كما تقوم الشركة (طرف ذو علاقة) بمراجعة الحدود الإنتمانية الممنوحة لعملائها بشكل دوري كما تحصل على الضمانات الكافية من عملائها.

### المخاطر الإنتمانية التعرض للمخاطر الإنتمانية

تمثل القيمة الدفترية للأصول المالية أقصى حد للتعرض للخطر الإنتماني وقد كان الحد الأقصى للتعرض للخطر الإنتماني في تاريخ القوائم المالية ما يلى:-

القيمة الدفترية	إيضاح رقم		
٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١		
جنيه مصرى	جنيه مصرى		
١٦٣ ٩٠٢ ٤٨٩	٣٣١ ٨٠٤ ٦٦٠	(٢٢)	تسهيلات ائتمانية
٢٧ ٤٧٦ ٦٣٤	-		قروض قصيرة الأجل
٢٣١ ٩٧٦ ٨١٧	١٢٦ ٥٢٥ ٦٠٦	(٢١)	اجمالي قروض طويلة الأجل

### خطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم تمكن الشركة من الوفاء بالالتزاماتها المالية عند استحقاقها. وتتمكن سياسة الشركة في إدارة السيولة المالية بشكل يضمن بقدر الإمكان حيازتها بشكل دائم لقدر كافي من السيولة للفوائد بالتزاماتها عند استحقاقها وذلك تحت الظروف العادلة والاستثنائية بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطر بالإساءة لسمعة الشركة.

وتقوم الشركة باستخدام نظام تكاليف لتقييم تكلفة منتجاتها وخدماتها، وهذا النظام يساعد الشركة على مراقبة متطلبات التدفق النقدي وتحسين أوضاع عائدها النقدي الخاص بالاستثمارات. وتتأكد الشركة من حيازتها لقدر كافي من النقية للفوائد بالمصروفات التشغيلية لفترة ٦٠ يوم بما في ذلك خدمة الالتزامات المالية، ويستثنى من ذلك التأثير المحتمل للظروف غير العادلة التي لا يمكن التبوء بها بشكل معقول، وذلك مثل الكوارث الطبيعية. إضافة إلى ذلك، تقوم الشركة بالحفاظ على القنوات الائتمانية التالية:

تسهيلات ائتمانية بقيمة ٣٣١ ٨٠٤ ٦٦٠ جنيه مصرى. ويتم دفع الفوائد بالنسبة للتسهيلات بالجنيه المصري والدولار الأمريكي بسعر فائدة متغير.

### مخاطر السيولة

وفيما يلى المستحقات التعاقدية للالتزامات المالية والتي تشمل دفعات الفوائد التقديرية ولا تشمل تأثير عقود التصفية.

القيمة الدفترية	تدفقات نقديّة لإجمالي القيمة المتคาด عليها
جنيه مصرى	جنيه مصرى
٥٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٣٣١ ٨٠٤ ٦٦٠

### تسهيلات ائتمانية

تتمثل مخاطر السوق في التغيرات في أسعار السوق مثل التغير في أسعار الصرف ومعدلات الفائدة وأسعار الأسهم والتي تؤثر على دخل الشركة أو ما تمتلكه من الأدوات المالية. ويمكن هدف إدارة مخاطر السوق في إدارة والسيطرة على مخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، وتحقيق أفضل عائد. وتقوم الشركة بشراء وبيع المشتقات المالية، كما أنها تتتحمل الالتزامات المالية وذلك من أجل إدارة مخاطر السوق. ويتم تنفيذ كافة هذه التعاملات في حدود القواعد الاسترشادية التي وضعتها الإدارة.

### خطر العملة

تتعرض الشركة لمخاطر العملة على المبيعات والمشتريات والاقتراض والتي تتم بعملة بخلاف عملة التعامل والعرض للشركة وبصفة أساسية الجنية المصري. العملات التي تتم بها بصفة أساسية هذه المعاملات هي اليورو والدولار الأمريكي والفرنك السويسري.

بخصوص الأصول والالتزامات النقدية والتي تتم بعملات أجنبية فإن سياسة الشركة هي التأكد من أن صافي المخاطرة تبقى في مستوى مقبول بشراء وبيع عملات أجنبية بمعدلات حالية عند الضرورة لمقاومة اختلال التوازن قصير الأجل.

**مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية**  
**التعرض لمخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية**

كان تعرض المجموعة لمخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية كالتالي وفقاً للمبالغ بالعملات الأجنبية:-

النقدية وما في حكمها	الموردون وأرصدة دائنة أخرى	تسهيلات ائتمانية	دولار أمريكي	يورو	ريال سعودي	فرنك سويسري
			٦٩٤٠ ٨٤٢	٤٤ ٤٧٠	٩٦	-
			(٢٥٥٠ ٦٧٩)	(٣٤٣)	-	-
			(٤٦٧ ٢٩٣)	(٣٤ ٧٧٢)	-	-
			٣٩٢٢ ٨٧٠	٩ ٣٥٥	٩٦	-
٢٠١٣ ديسمبر	٢٠١٢ ديسمبر	٢٠١٢ ديسمبر	٤٤ ٨١٦ ٨٧٢	٣٧٠٣ ٤٥٧	١٨٨٠	(١٦٦ ٧٧١)

وفيما يلى أهم أسعار الصرف السائدة خلال العام:-

**متوسط سعر الصرف**

**السعر الفعلى**

دولار أمريكي	يورو	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٢
٦,٤٢٣	٩,٥٩٧	٦,٦٩٤	٨,٥٩٧	٦,٢٣٥	٩,٥٨٩
		٦,٦٩٤		٨,٢٦٥	

نظراً للظروف الاقتصادية الراهنة التي تتعرض لها جمهورية مصر العربية، تواجه إدارة الشركة مخاطر السوق متمثلة في صعوبة تدبير النقد بالعملات الأجنبية بالأسعار الرسمية المعلنة، وذلك نتيجة إلى نقص المعروض من النقدية بالعملات الأجنبية بالأسوق المصرفية الرسمية. وقد أثر ذلك على قدرة الشركة في توفير احتياجاتها من مستلزمات التشغيل بالعملات الأجنبية لضمان استمرار التشغيل / العملية الإنتاجية بصورة منتظمة.

لجأت إدارة الشركة، في إطار تطبيق سياسات استثنائية لإدارة مخاطر السوق والتشغيل، بتدبير بعض من احتياجاتها من النقد بالعملات الأجنبية بأسعار صرف استثنائية، خلال الفترة، تختلف عن الأسعار المعلنة بالأسوق المصرفية الرسمية، في ضوء الظروف القائمة، وذلك بعد اعتمادها والمستندات الداخلية المتعلقة بها من الإدارة العليا بالشركة، كأفضل تقدير للسعر من وجهة نظرها.

**خطر معدل الفائدة**

تبعد الشركة سياسة التأكيد من مخاطر التغير في معدل الفائدة على المديونيات بسعر فائدة ثابت مع الأخذ في الحسبان الأصول التي تتعرض لخطر التغير في معدل الفائدة.

**إدارة رأس المال**

تكون سياسة مجلس الإدارة في الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية بحيث يتم الاحتفاظ بثقة المستثمر ومانحى الائتمان والسوق وكذلك دعم التطوير المستقبلي للأعمال. يتكون رأس المال من رأس المال المدفوع والأرباح المرحلة. يقوم مجلس إدارة الشركة بالرقابة على عائد رأس المال وكذلك بالرقابة على مستوى عائد الأسهم الذي يحصل عليه المساهمين.

٢٠١٢/١٢/٣١	٢٠١٣/١٢/٣١	اجمالى الالتزامات
جنيه مصرى	جنيه مصرى	يخصم: النقدية وما في حكمها
٥١٢ ٠٠٢ ٨٠٤	٥٨٠ ٤٩٨ ٠٩٣	صافى الدين
(٢١٢ ١٩١ ٢١٤)	(١٧٤ ٥٦٢ ٦٥٣)	إجمالي حقوق الملكية
٢٩٩ ٨١١ ٥٩٠	٤٠٥ ٩٣٥ ٤٤٠	نسبة صافى الدين / حقوق الملكية
١ ٨٧٦ ٤١٠ ٥٨٧	٢ ٠٢٨ ٢٣٧ ١٠٤	
%١٥,٩٨	%٢٠,١	

لا يوجد أية تغيرات في منهج الشركة تجاه إدارة رأس المال خلال العام.

٢٩

**عقود التأجير التمويلي**

قامت الشركة بتوقيع عقد مع شركة سيجوليس للتأجير التمويلي لاستئجار أراضي وما عليها من مباني وإنشاءات بنظام التأجير التمويلي وذلك على النحو التالي:

**عقود تأجير الأراضي (بنظام البيع مع إعادة الإستئجار)**

تم توقيع العقد الثالث بتاريخ ٣٠/١٠/٢٠٠٧ وتم التنفيذ اعتباراً من ١١/١/٢٠٠٨ لاستئجار قطعة الأرض رقم ٢١ بمحور الكريزي ووتر بمدينة الشيخ زايد بمساحة قدرها ٤٧,٤٧٣ متر مربع بما في ذلك المباني والإنشاءات المقامة عليها، فيما يلي ملخص للعقد:

البيان	قيمة الإيجار	قيمة الشراء في نهاية العقد	مدة الإيجار	قيمة الإيجار شهرياً		
				القيمة التعاقدية	الفوائد المستحقة	جنيه مصرى
عقد من ١١/١/٢٠٠٨ حتى ٣١/١٢/٢٠١٧	٤٨٥٣٩٨٥	٦٢٦٥٥٩٤٧	١٢٠	٩٨٥٩٣٤٥٣٧٣	٢٦١٥٥٩٤٧	جنيه مصرى
	٤٤٤٠٠٨١٠٠		١			جنيه مصرى

- قامت شركة جهينة للصناعات الغذائية بشراء قطعة الأرض المشار إليها أعلاة وإنشاء المباني المقامة على هذه الأرض، ثم تلى ذلك قيامها ببيع قطعة الأرض وما عليها من مباني وإنشاءات لشركة سيجوليس للتأجير التمويلي بنظام البيع مع الحق في إعادة الإستئجار تمويلياً.

- قامت شركة جهينة بتأجير المبني الإداري المقام على قطعة الأرض محل عقد التأجير التمويلي لشركة طيبة للتجارة والتوزيع (شركة تابعة) بنظام التأجير التشغيلي نظير إيجار شهري قدرة ٥٠٠ جنيه مصرى وذلك بعد الحصول على موافقة شركة التأجير التمويل.

- تم تضمين أقساط التأجير التمويلي الشهرية عن عقد التأجير التمويلي والمصاريف المرتبطة بتحرير هذا العقد ضمن بند أقساط التأجير التمويلي بنظام البيع مع إعادة الإستئجار بقائمة الدخل ضمن بند مصروفات تشغيلية أخرى، وقد بلغت قيمة تلك الأقساط عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٣ ٣٢٥١٠١٢ جنيه مصرى ٢٠١٣/١٢/٣١ ما قيمته ٣٢٥١٠١٢ جنيه مصرى.

**الالتزامات المحتملة**

٣٠

توجد التزامات محتملة على الشركة في صورة خطابات ضمان أو أي أحداث تنشأ خلال نشاط الشركة المعتمد والتي لا ينتفع عنها التزامات فعلية وقد بلغت قيمة خطابات الضمان التي أصدرتها البنوك لحساب الشركة ولصالح الغير في ٣١/١٢/٢٠١٣ المعادل لمبلغ ٨٠٠٠١١٨ جنيه مصرى بلغ الجزء المغطى منها ٥٠٠٠٠٠ جنيه مصرى.

**الارتباطات الرأسمالية**

٣١

بلغت قيمة الارتباطات الرأسمالية في ٣١/١٢/٢٠١٣ ٢٠١٣/١٢/٣١ المتعلقة بإنشاء واقتناة أصول ثابتة مبلغ ١٠٠٠٠٠٠ جنيه مصرى.

**المعاملات المالية الخاصة بالأطراف ذات الصلة**

٣٢

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في مساهمي الشركة والشركات التي يملكون بهاأسهماً سواء بشكل مباشر أو غير مباشر والتي تمنحهم تأثيراً مهماً أو سيطرة على هذه الشركات.

وفيما يلي ملخصاً بأهم المعاملات المبرمة خلال الفترة الحالية بين الشركة والأطراف ذات العلاقة.

**٣١ الارتباطات الرأسمالية**  
بلغت قيمة الارتباطات الرأسمالية في ٢٠١٣/١٢/٣١ المتعلقة بإنشاء واقتناة أصول ثابتة مبلغ ١٠١٠٠٠ جنية مصرى.

٣٢

المعاملات المالية الخاصة بالأطراف ذات العلاقة  
تتمثل الأطراف ذات العلاقة في مساهمي الشركة والشركات التي يملكون بهاأسهماً سواء بشكل مباشر أو غير مباشر  
والتي تمنحهم تأثيراً مهماً أو سيطرة على هذه الشركات.

٣٢

وفيما يلى ملخصاً بأهم المعاملات المبرمة خلال الفترة الحالية بين الشركة والأطراف ذات العلاقة.

**١-٣٢ المستحق من أطراف ذات علاقة**  
**اسم الشركة**

اسم الشركة	طبيعة التعامل	حجم التعامل خلال العام المنتهي في ٢٠١٣/١٢/٣١	حجم التعامل خلال العام المنتهي في ٢٠١٢/١٢/٣١	الرصيد في ٢٠١٣/١٢/٣١	الرصيد في ٢٠١٢/١٢/٣١
شركة إيجي فوود	جارى تأجير أصول	(٣٦٢٤٦٣٩)	٤٨٠٠٠٠	-	٩٣٩٧٥٠
الشركة المصرية لمنتجات للألبان	جارى تحويلات بنكية	١٢٣٢٦٨٩٠٩	-	(١٢٢٩١٠٤٦٨)	٣٧٥٩٠٥
شركة صناعة المركبات الحديثة	جارى	٢٤	(٢٤)	-	٢٤
شركة طيبة للتجارة والتوزيع	جارى مبيعات تحصيلات تأجير أصول	(٣٧٥٠٥٢٠) ٦١٩٢٧٢٧٦٢ (٦١٧٤٣٩٠٣٥) ٣٧٦٤٦٣٢	١٤٨٩٣ ٦١٨٢١٤٨٣٨ (٦٠٩٨٤٣٢١٣) ٣٣٩٠٠٠	٦١٩٢٧٢٧٦٢ (٦٠٩٨٤٣٢١٣) ٣٣٩٠٠٠	٢٩١٤٨٣١٣ ٢٩١٤٨٣١٣ (٦١٧٤٣٩٠٣٥) ٣٣٩٠٠٠
شركة الإنماء	جارى	(٨٤٥٢٦٥٢)	١٠٨٢٢٦٥٦٢	١٢٠٠٨٥٢٥١	١١٨٥٨٦٨٩
		<u>١٥٠١٧٣٣١٤</u>	<u>١٢٠٠٨٥٢٥١</u>	<u>٢٩٦٠٦٤١٢</u>	<u>٢٩٦٠٦٤١٢</u>

**٢-٣٢ المستحق لأطراف ذات علاقة**  
**اسم الشركة**

اسم الشركة	طبيعة التعامل	حجم التعامل خلال العام المنتهي في ٢٠١٣/١٢/٣١	حجم التعامل خلال العام المنتهي في ٢٠١٢/١٢/٣١	الرصيد في ٢٠١٣/١٢/٣١	الرصيد في ٢٠١٢/١٢/٣١
شركة المروءة للصناعات الغذائية	جارى	٥١٩٧٦	(١٠٤٥٦)	٢٩٦٢١	٤٠٠٧٧
الشركة المصرية لمنتجات للألبان	جارى تحويلات بنكية	-	٥٨٦٥٤٦	٢١٠٦٤١	-
شركة إيجي فوود	جارى	-	-	٢٣٥٦١١	٤٩٩٤٢١٣
الشركة الدولية للصناعات الغذائية	جارى تحويلات بنكية	٤٦٤٠٧٤٣ (٤٩٩٤٠٨٤) (١٠٨٣٣٤٦٦)	-	١٢٩	٥٢٦٩٩٠١
		<u>٢٤٠٣٩١</u>	<u>(٤٩٩٤٠٨٤) (١٠٨٣٣٤٦٦)</u>	<u>١٢٩</u>	<u>٥٢٦٩٩٠١</u>

\* قامت الشركة بعقد إتفاقية مع شركة طيبة للتجارة والتوزيع (ش.م.م) - شركة تابعة - بنسبة ٩٩,٩% لتأجير المبني الإداري للشركة التابعة وكذلك وسائل نقل وإنقال ومباني الفروع وذلك بقيمة إيجارية إجمالية بمبلغ ٣٩٠ ٠٠٠ جنيه مصرى خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ (مبلغ ٦٣٢ ٧٦٤ ٣ جنيه مصرى خلال عام ٢٠١٢).

\* المعاملات المدرجة بعاليه تتم بنفس اسس التعامل مع الغير.

#### ٣٣. المعاملات غير النقدية بقائمة التدفقات النقدية

- تم استبعاد مبلغ ٢٤٢ ٢٢٨ ٦ جنيه مصرى من التغير في بند مشروعات تحت التنفيذ مقابل استبعاد نفس ذات المبلغ من بند الأصول الثابتة حيث يمثل هذا المبلغ المحول من المشروعات للأصول الثابتة.
- تم استبعاد مبلغ ٤٦٥ ٣٧٦ ٤ جنيه مصرى من التغير في بند الموردين مقابل استبعاد نفس ذات المبلغ من التغير في بند التزامات أخرى طويلة الأجل حيث أن المعاملة غير نقدية.
- تم استبعاد مبلغ ٩٥٨ ٤٥٩ ٦١ جنيه مصرى من التغير في بند الموردين مقابل استبعاد نفس ذات المبلغ من التغير في بند مشروعات تحت التنفيذ حيث أن المعاملة غير نقدية.
- تم استبعاد مبلغ ٦٢٧ ٣٨٨ ١٤ جنيه مصرى من التغير في بند مشروعات تحت التنفيذ مقابل استبعاد نفس ذات المبلغ من بند التزامات أخرى طويلة الأجل حيث أن المعاملة غير نقدية.

#### ٣٤. الأحداث الاقتصادية والسياسية

تعرضت جمهورية مصر العربية لأحداث أثرت تأثيراً ملوساً على القطاعات الاقتصادية بوجه عام من المحتمل بدرجة كبيرة أن يؤدي إلى انخفاض ملموس الأنشطة الاقتصادية خلال السنوات القادمة. لذا فمن المحتمل أن يكون للأحداث المشار إليها تأثير جوهري على عناصر الأصول والالتزامات والقيمة الاستردادية لها وكذا نتائج الأعمال خلال السنوات القادمة، ويتعذر في الوقت الراهن تحديد حجم هذا التأثير على الأصول والالتزامات المدرجة بالقوائم المالية الحالية للشركة، حيث يعتمد حجم تأثير الأحداث المشار إليها على المدى المتوقع وال فترة الزمنية التي ينتظر عندها انتهاء هذه الأحداث وما يتربّط عليها من آثار.